



Прощу прощения! 20.11.10.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, литера А, Санкт-Петербург, 195112 тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02
e-mail: gzhi@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 15172379 ОКОГУ 2300230 ОГРН 1037867000115 ИНН/КПП 7841000298/780601001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 2000/16

25 мая 2016 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Тратников Егор Иванович, рассмотрев протокол № 08/5617-1 от 06 мая 2016 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 27 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», совершенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Полозова, д. 17, лит. Б, ул. Ординарная, д. 20, лит. А, Каменноостровский, д. 43, лит. А, Большой пр., д. 94, лит. А, начальником ЖЭС № 3 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» (далее – Общество) Абдулкеримовым Сираждином Агагаимовичем.

Паспорт: 4014 247836, выдан ТП № 60 Отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Петроградском р-не г. Санкт-Петербург, 24.04.2015

Дата и место рождения: 20.03.1970, г. Дагестанские Огни, Рес. Дагестан.

Адрес регистрации: Санкт - Петербург, ул. Большая Пушкарская, д. 42/16, кв. 25.

Нарушитель не явился, извещён.

УСТАНОВИЛ

20 апреля 2016 года в результате проведенной проверки по адресу: Санкт-Петербург, ул. Полозова, д. 17, лит. Б, ул. Ординарная, д. 20, лит. А, Каменноостровский, д. 43, лит. А, Большой пр., д. 94, лит. А, ведущим специалистом Отдела контроля и надзора – государственным жилищным инспектором Государственной жилищной инспекции Василеостровского, Петроградского районов Санкт-Петербурга Касаткиной И.А. выявлены нарушения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила), а именно:

ул. Полозова, д. 17, литер Б (с 09-07 до 09-08 час)

- допущено нарушение установленных сроков и порядка проведения работ по содержанию мест для сбора, временного хранения и размещения отходов производства и потребления, а именно: допущено хранение отходов на контейнерной площадке - нарушен пункт 7.10. правил;

ул. Ординарная, д. 20, литер А (с 09-17 до 09-19 час)

- допущено нарушение установленных сроков и порядка проведения работ по содержанию мест для сбора, временного хранения и размещения отходов производства и потребления, а именно: допущено хранение отходов на контейнерной площадке - нарушен пункт 7.10. правил;

Каменноостровский пр., д. 43, литер А (с 09-31 до 09-32 час)

- допущено нарушение установленных сроков и порядка проведения работ по содержанию мест для сбора, временного хранения и размещения отходов производства и потребления, а именно: допущено хранение отходов на контейнерной площадке - нарушен пункт 7.10. правил;

Большой пр., д. 94, литер А (с 09-47 до 09-48 час)

- допущено нарушение установленных сроков и порядка проведения работ по содержанию мест для сбора, временного хранения и размещения отходов производства и потребления, а именно: допущено хранение отходов на контейнерной площадке - нарушен пункт 7.10. правил;

Выявленные нарушения подтверждаются актом проверки от 20.04.2016 № 08/5617 с приложением материалов фотофиксации.

При составлении протокола об административном правонарушении Абдулкеримов С.А. пояснил, что с данными нарушениями не согласен, так как вывоз ТБО производится по графику в разное время суток с 5.30 до 14.00, а проверка производилась в 9.00.

На рассмотрении дела нарушитель, извещенный надлежащим образом, не явился. Ходатайств об отложении не поступало, таким образом, дело рассмотрено без участия Абдулкеримова С.А. по имеющимся материалам.

Исследовав материалы административного дела, было установлено следующее.

В силу части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

На основании части 2 статьи 161 Жилищного кодекса РФ, одним из способов управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией.

Одним из способов управления многоквартирным домом является управление управляющей организацией.

В соответствии с государственным контрактом № 17/16 от 24.02.2016г., Управляющая организация по заданию собственника обязуется оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе обеспечивать управление многоквартирными домами по адресу: Санкт-Петербург, ул. Полозова, д. 17, лит. Б, ул. Ординарная, д. 20, лит. А, Каменноостровский, д. 43, лит. А, Большой пр., д. 94, лит. А.

Согласно части 1 статьи 2.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях административной ответственности подлежит должностное лицо в случае совершения им административного правонарушения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением своих служебных обязанностей.

Согласно должностной инструкции, утвержденной генеральным директором Общества, начальником ЖЭС осуществляется организация и контроль текущего ремонта и технического обслуживания жилищного фонда, контроль сохранности и использования инженерного оборудования, надлежащего содержания придомовых территорий, организация и контроль качества предоставления коммунальных услуг.

Приказом № 43-к от 25.06.2012г. на должность начальника ЖЭС № 3 Общества переведен Абдулкеримов Сираждин Агарагимович.

Таким образом, в действиях Абдулкеримова С.А. усматривается состав правонарушения, предусмотренного статьей 27 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», а именно: невыполнение или выполнение с нарушением установленных исполнительными органами государственной власти Санкт-Петербурга сроков и порядка проведения работ по содержанию мест и (или) сооружений для сбора, временного хранения и размещения, переработки мусора, отходов производства и потребления.

Выявленные нарушения «Правил уборки, обеспечения чистоты и порядка на территории Санкт-Петербурга» представляют существенную угрозу охраняемым общественным отношениям в сфере жилищных правоотношений, создают угрозу здоровью граждан, не отвечают требованиям безопасности строения, поскольку исключают возможность комфортного и безопасного проживания жильцов проверяемого дома, влекут угрозу причинения вреда имуществу проживающих в данном доме.

В соответствии с пунктом 18 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 № 10 квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях. Такие обстоятельства, как имущественное положение привлекаемого к ответственности лица,

добровольное устранение последствий правонарушения не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения.

Доказательств наличия каких-либо исключительных обстоятельств, позволяющих квалифицировать правонарушение, совершенное Абдулкеримовым С.А., как малозначительное, последним не представлено.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Абдулкеримова С.А., обстоятельства, смягчающие административную ответственность и обстоятельства, отягчающие административную ответственность, неоднократность привлечения Общества к административной ответственности за однородные правонарушения

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с учетом материалов дела и объяснений,

ПОСТАНОВИЛ

Начальника ЖЭС № 3 Общества с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» Абдулкеримова Сираждина Агарагимовича признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 27 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» и наложить административный штраф в сумме 5 000 (пять тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40392000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001; УИН 0314779120000100200000151

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690030030100140 «Штрафы за административные правонарушения в области благоустройства, предусмотренные главой 4 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции –
заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга



Е.И. Тратников



