

## Протокол №1

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Наб. р. Карповки д. 19 литера А

город Санкт-Петербург

28.03.2017 года

место проведения собрания: Наб. р. Карповки д. 19 литера А

время проведения собрания: 19:00

Собрание проведено в очной-заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 12 450, 30 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 68% кв.м., что составляет 8 466, 20\_ площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
  - а) определение численного количества членов Совета МКД.
  - б) определение срока действия Совета МКД (не более чем на 2 года)
  - в) о выборе членов Совета МКД.
  - г) о выборе председателя Совета МКД.
3. **Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
4. **Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;**
5. **О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.**

#### Результаты обсуждения и голосования

##### **По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – Суетинов А.В., секретарь собрания Хрусталева В. А.

##### **голосовали за данное предложение:**

Председатель

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0 %

Секретарь

За – 100 %

Против – 0%

Воздержались – 0 %

##### **приняли решение:**

Председателем собрания избран – Суетинов А.В., секретарем собрания избрана – Хрусталева В. А.

##### **По второму вопросу повестки (об избрании Совета многоквартирного дома Совета МКД):**

а) определение численного количества членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать Совет МКД в количестве 4 человек (исходя из количества подъездов в доме)

##### **голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

##### **приняли решение:**

Избрать Совет МКД в количестве 4 человек.

б) определение срока действия Совета МКД

Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД – 5 лет.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Определить срок деятельности Совета МКД – 5 лет .

в) о выборе членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать в члены Совета МКД следующих собственников помещений:

от 1-го подъезда: Суетинов А.В Хрусталева В. А.

от 2-го подъезда: \_Жирнов Г.В.

от 3-го подъезда: Стрижак Ю.Н

от 4-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 5-го подъезда: \_\_\_\_\_

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Выбрать в члены Совета МКД:

от 1-го подъезда: Суетинов А.В Хрусталева В. А.

от 2-го подъезда: \_Жирнов Г.В.

от 3-го подъезда: Стрижак Ю.Н

от 4-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 5-го подъезда: \_\_\_\_\_

г) о выборе председателя Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать председателем Совета МКД: Суетинов А.В

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

избрать председателем Совета МКД: Суетинов А.В

**По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме):**

Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: наб. р. Карповки д. 19 кв. 68

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д.27

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: наб. р. Карповки д. 19 кв. 68

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д.27

**По четвертому вопросу ( о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме):**

Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

**По пятому вопросу повестки (о направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга).**

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.


Председатель Собрания

  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания

  
(подпись)

  
(Ф.И.О.)