

**Протокол № 6**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: Воскова ул., д. 27/18 литера А**

город Санкт-Петербург

30 апреля 2017 года

место проведения собрания: Воскова ул., д. 27/18 литера А

Время проведения собрания 20-00

Собрание проведено в очной форме. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 4047,9 кв.м. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3020,3 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие голосовании на общем собрании-2025 голосов, что составляет- 67 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц, участвующих в собрании.)
2. **О продлении Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
  - а) определение численного состава членов Совета МКД.
  - б) определение срока действия Совета МКД
  - в) о продлении полномочий членов Совета МКД.
  - г) о продлении полномочий председателя Совета МКД.
3. **Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
4. **Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;**
5. **О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района»**
6. **Выбор лица, который будет участвовать в выборе подрядчиков, утверждении сметы расходов на текущий ремонт многоквартирного дома по видам работ приемке выполненных работ и (или) оказанных услуг, по текущему ремонту, по капремонту фасадов и технических конструкций в том числе подписывать соответствующие документы**

**Результаты обсуждения и голосования**

**По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – Гончарова Н.В.      Секретарь собрания - Глаголева М.Е.

**голосовали за данное предложение:**

Председатель

Секретарь

За – 100 %

За – 100 %

Против – 0 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Председателем собрания избрана Гончарова Н.В. Секретарем собрания избрана Глаголева М.Е.

**По второму вопросу повестки (о продлении Совета многоквартирного дома Совета МКД):**

а) определение численного количества членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать Совет МКД в количестве 3 человек.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против - 0 %                      Воздержались - 0 %

**приняли решение:**

Избрать Совет МКД в количестве 3 человек.

б) определение срока действия Совета МКД

Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД – 5 лет.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против - 0 %                      Воздержались - 0 %

**приняли решение:**

Определить срок деятельности Совета МКД – 5 лет.

в) о выборе членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия и избрать новых членов Совета МКД следующих собственников помещений:

1: Денисов Валерий Юрьевич - кв. 26

2: Глаголева Марина Евгеньевна - кв.20

3. Галактионова Марианна Николаевна – кв.3

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против - 0 %                      Воздержались - 0 %

**приняли решение:**

Выбрать в члены Совета МКД:

1: Денисов Валерий Юрьевич - кв. 26

2: Глаголева Марина Евгеньевна - кв.20

3. Галактионова Марианна Николаевна – кв.3

г) о продлении полномочий председателя Совета МКД - Гончаровой Натальи Владимировны

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия председателя Совета МКД: на 5 лет.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против - 0 %                      Воздержались - 0 %

**приняли решение:**

продлить полномочия председателя Совета МКД: на 5 лет.

**По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме):**

Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: ул. Воскова 27/18 кв.13, тел: 89523535173

-Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д.27, в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района»

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против - 0 %                      Воздержались - 0 %

**приняли решение:**

местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: ул. Воскова 27/18 кв.13

-Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный по адресу: Каменноостровский пр., д.27, в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района»

**По четвертому вопросу (о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме):**

Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против - 0 %              Воздержались- 0 %

**приняли решение:**

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

**По пятому вопросу повестки**

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б. Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж.) **голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против - 0 %              Воздержались-0 %

**приняли решение:**

направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в г. СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж.)

**По шестому вопросу повестки о**

**выборе лица, который будет участвовать в выборе подрядчиков, утверждать сметы расходов и текущий ремонт многоквартирного дома по видам работ, участвовать в приеме выполненных работ и (или) оказанных услуг, по текущему ремонту, по капремонту фасадов и технических конструкций, в том числе подписывать соответствующие документы.**


Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД и председателя совета МКД полномочиями участвовать в приемке выполненных работ и (или) оказанных услуг, в том числе подписывать соответствующие документы.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %                      Против -0 %              Воздержались - 0 %

**приняли решение:**

Наделить Совет МКД и председателя совета МКД полномочиями: утверждать сметы расходов на текущий ремонт многоквартирного дома по видам работ, выбирать подрядчиков, участвовать в приемке выполненных работ и (или) оказанных услуг, по текущему ремонту, по капремонту фасадов и технических конструкций, в том числе подписывать соответствующие документы.

Председатель Собрания   
(подпись)

Колесникова Н. В.  
(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания   
(подпись)

Тимолева М. В.  
(Ф.И.О.)

