

**Протокол № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: Малый пр. П.С. л. 70/18 литера А**

город Санкт-Петербург

01.02.2017 года

место проведения собрания: Малый пр. П.С. л. 70/18 литера А

Время проведения собрания 19-00

Собрание проведено в очной форме. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 2 604, 20 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 1 770, 85 кв.м., что составляет 68 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Об продлении Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
  - а) определение численного количества членов Совета МКД.
  - б) определение срока действия Совета МКД
  - в) о продлении полномочий членов Совета МКД.
  - г) о продлении полномочий председателя Совета МКД.
3. **Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
4. **Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;**
5. **О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.**

**Результаты обсуждения и голосования**

**По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – *Самшиков И.Т.* секретарь собрания *Осинов Е.А.*

голосовали за данное предложение:

Председатель	Секретарь
За – 100 %	За – 100 %
Против – 0%	Против – 0%
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Председателем собрания избран *Самшиков И.Т.* секретарем собрания избран *Осинов Е.А.*

**По второму вопросу повестки (об продлении Совета многоквартирного дома Совета МКД):**

а) определение численного количества членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить Совет МКД в количестве 7 человек (исходя из количества подъездов в доме)

голосовали за данное предложение:

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Избрать Совет МКД в количестве 7 человек.

б) определение срока действия Совета МКД

Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД - 5 лет.

голосовали за данное предложение:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

приняли решение:

Определить срок деятельности Совета МКД - 5 лет

в) о выборе членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия членов Совета МКД следующих собственников помещений:

от 1-го подъезда: Стушиков Н.Г. кв 5

от 2-го подъезда: Осинов Е.А. кв 10

от 3-го подъезда: Морозов В.Е. кв 13

от 4-го подъезда: Ромейченко В.И. кв 24

от 5-го подъезда: Власов Е.А. кв 26

Кандарьян Г.А. кв 27.

Орлова И.И. кв 34

голосовали за данное предложение:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

приняли решение:

Выбрать в члены Совета МКД:

от 1-го подъезда: Стушиков Н.Г. кв 5

от 2-го подъезда: Осинов Е.А. кв 10

от 3-го подъезда: Морозов В.Е. кв 13

от 4-го подъезда: Ромейченко В.И. кв 24

от 5-го подъезда: Власов Е.А. кв 26

Кандарьян Г.А. кв 27

Орлова И.И. кв 34

г) о выборе председателя Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия председателя Совета МКД:

Санжиков И.Г.

голосовали за данное предложение:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

приняли решение:

продлить полномочия председателя Совета МКД: Санжиков И.Г.

По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: Малый пр. д. 70 кв 20.

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д. 27

голосовали за данное предложение:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

приняли решение:

местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу Малый пр. д. 70 кв 20

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д. 27

По четвертому вопросу ( о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

По пятому вопросу повестки (о направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга).

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %


Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.

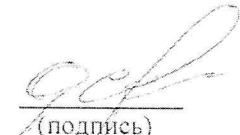
Председатель Собрания

  
(подпись)



(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания

  
(подпись)



(Ф.И.О.)