

ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Каменноостровский пр., д. 44Б

город Санкт-Петербург

13.06.2017 года

место проведения собрания: : **Каменноостровский пр., д. 44Б**

время проведения собрания: 19-00

Собрание проведено в очной/заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 8 114, 20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 5 517, 65 кв.м., что составляет 68 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений .

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома**
3. **Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного дома с распределением объемов финансирования по видам работ.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания:

секретарь собрания:

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель:

Секретарь:

За 100 %

За 100 %

Против 0 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

Воздержались 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран: *Сokolov M.Yu*

секретарь собрания: *Юсупов А.С.*

2. Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома

Слушали инициатора собрания, который информировал о предложениях управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома, а именно косметический ремонт л/кл., где кв. 48

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Приняли решение о проведении текущего ремонта многоквартирного дома , а именно косметический ремонт л/кл., где кв. 48

3. Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного с распределением объемов финансирования по видам работ.

Слушали инициатора собрания,, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта в размере 100 % от сметной стоимости работ за счет накоплений по текущему ремонту.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта в размере 100 % от сметной стоимости работ за счет накоплений по текущему ремонту.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____