

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Вс. Вишневого ул., д. 3 литер А

город Санкт-Петербург

23.12.2016 года

место проведения собрания: Вс. Вишневого ул., д. 3 литер А

Время проведения собрания 19-00

Собрание проведено в очной форме. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1 059, 80 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 720, 66 кв.м., что составляет 68 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Об продлении Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
 - а) определение численного количества членов Совета МКД.
 - б) определение срока действия Совета МКД
 - в) о продлении полномочий членов Совета МКД.
 - г) о продлении полномочий председателя Совета МКД.
3. **Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
4. **Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;**
5. **О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.**

Результаты обсуждения и голосования

По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:
Председатель собрания – Бирюк В.К. секретарь собрания Коновалова Е.Б.

голосовали за данное предложение:

Председатель	Секретарь
За – 100 %	За – 100 %
Против – 0%	Против – 0%
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

приняли решение:

Председателем собрания избран Бирюк В.К. секретарем собрания избрана Коновалова Е.Б.

По второму вопросу повестки (об продлении Совета многоквартирного дома Совета МКД):

а) определение численного количества членов Совета МКД.
Слушали председателя собрания, который предложил продлить Совет МКД в количестве 3 человек (исходя из количества подъездов в доме)

голосовали за данное предложение:

За – 100 %
Против – 0 %
Воздержались – 0 %

приняли решение:

Избрать Совет МКД в количестве 3 человек.

б) определение срока действия Совета МКД

Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД - 5 лет.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против –0 %

Воздержались –0 %

приняли решение:

Определить срок деятельности Совета МКД – 5 лет

в) о выборе членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия членов Совета МКД следующих собственников помещений:

от 1-го подъезда: Аверьянов Н.И.

от 2-го подъезда : Бирюк В.К _

от 3-го подъезда: _ Коновалова Е.Б _

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против –0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Выбрать в члены Совета МКД:

от 1-го подъезда: Аверьянов Н.И.

от 2-го подъезда : Бирюк В.К _

от 3-го подъезда: _ Коновалова Е.Б _

г) о выборе председателя Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия председателя Совета МКД: Бирюк В.К

голосовали за данное предложение:

За –100 %

Против –0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

продлить полномочия председателя Совета МКД: Бирюк В.К

По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу : Вс.Вишневого ул., д. 3 кв. 10

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр.,д.27

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против –0 %

Воздержались –0 %

приняли решение:

местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: Вс.Вишневого ул., д. 3 кв. 10

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр.,д.27

По четвертому вопросу (о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

По пятому вопросу повестки (о направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга).

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

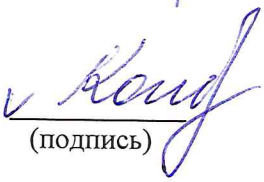
направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.

Председатель Собрания


(подпись)

Бирюк В.К
(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания


(подпись)

Коновалова Е.Б _
(Ф.И.О.)