

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: Мичуринская ул., д. 13 лит Б**

город Санкт-Петербург

26.11.2015г года

место проведения собрания: : Мичуринская ул., д. 13 лит Б

время проведения собрания: 19-00

Собрание проведено в очной/заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 462,61 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 314,67 кв.м., что составляет 68% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений .**

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома.**
3. **Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного дома с распределением объемов финансирования по видам работ.**

**1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания: Макаревич Л.А.

секретарь собрания: Сапожкова Л. А

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель: .

Секретарь: .

За 100 %

За 100 %

Против 0 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

Воздержались 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран: Макаревич Л.А.

секретарем собрания избрана: Сапожкова Л. А..

**2. Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома.**

Слушали представителя управляющей организации, который информировал о предложениях управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

**Наименование работ:** Ремонт фановых труб в подвале; устранение причины протечек на л/кл (по стенам); ремонт двери на чердак( устранить щели); замена окон на стеклопакеты на л/клетке ; косметический ремонт л/клетки.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Принять к сведению предложение управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

**Наименование работ:** Ремонт фановых труб в подвале; устранение причины протечек на л/кл (по стенам); ремонт двери на чердак( устранить щели); замена окон на стеклопакеты на л/клетке ; косметический ремонт л/клетки.

**3. Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного с распределением объемов финансирования по видам работ.**

Слушали представителя управляющей организации, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта многоквартирного дома в размере 100 % от сметной стоимости работ за счёт накоплений по текущему ремонту.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта многоквартирного дома в размере 100 % от сметной стоимости работ за счёт накоплений по текущему ремонту.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

*Макаревич Л.А.*

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_

*Сапожкова Л.А.*