

**Протокол №1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: Каменноостровский пр., д. 57 литера А**

город Санкт-Петербург

27.01.2016 года

место проведения собрания: Каменноостровский пр., д. 57 литера А

время проведения собрания: 19:00

Собрание проведено в очно-заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6 731,50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 68% кв.м., что составляет 4 577,42 кв.м площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений**

- 1. Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
- 2. Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
  - а) определение численного количества членов Совета МКД.
  - б) определение срока действия Совета МКД (не более чем на 2 года)
  - в) о выборе членов Совета МКД.
  - г) о выборе председателя Совета МКД.
- 3. Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
- 4. О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.**

**Результаты обсуждения и голосования**

**По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – Колесников С.А.

секретарь собрания — Смердова К.И.

**голосовали за данное предложение:**

Председатель-

За –100 %

Против – 0%

Воздержались – 0 %

Секретарь -

За – 100 %

Против –0%

Воздержались –0 %

**приняли решение:**

Председателем собрания избран – Колесников С.А

секретарем собрания избрана – Смердова К.И.

**По второму вопросу повестки (об избрании Совета многоквартирного дома Совета МКД):**

а) определение численного количества членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать Совет МКД в количестве 5 человек (исходя из количества подъездов в доме)

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против –0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Избрать Совет МКД в количестве 5 человек.

б) определение срока действия Совета МКД

Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД более чем

на 5 лет

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Определить срок деятельности Совета МКД на 5 лет

в) о выборе членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать в члены Совета МКД следующих собственников помещений:

от 1-го подъезда: Колесников С.А., Смердова К.И., Папаян Н.Н., Коленикова Т.И., Рванова Т.А.

от 2-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 3-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 4-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 5-го подъезда: \_\_\_\_\_

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

Выбрать в члены Совета МКД:

от 1-го подъезда: Колесников С.А., Смердова К.И., Папаян Н.Н., Коленикова Т.И., Рванова Т.А.

от 2-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 3-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 4-го подъезда: \_\_\_\_\_

от 5-го подъезда: \_\_\_\_\_

г) о выборе председателя Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать председателем Совета МКД: Колесников С.А.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

избрать председателем Совета МКД: Колесников С.А.

**По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме):**

Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения решений и протокола настоящего собрания определить по адресу: Каменноостровский пр., д. 57 кв. 35

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д. 27 (отдел по работе с собственниками).

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

местом хранения решений и протокола настоящего собрания определить по адресу : Каменноостровский пр., д. 57 кв. 35

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д. 27 (отдел по работе с собственниками).

**По четвертому вопросу повестки (о направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 61 Петроградского**

**района Санкт-Петербурга).**

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.

**голосовали за данное предложение:**

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

**приняли решение:**

направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 61 Петроградского района Санкт-Петербурга.

Председатель Собрания

  
(подпись)

Колесников С.А

Секретарь Собрания

  
(подпись)

Смердова К.И.