

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу: Каменноостровский пр., д. 43 литера А**

город Санкт-Петербург

.03.07.2015 года

место проведения собрания: : **Каменноостровский пр., д. 43 литера А**

время проведения собрания: 19-00

Собрание проведено в очной/заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1 1819,00 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1 236,92 кв.м., что составляет 68 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений.**

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома на 2016 г.**
3. **Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного дома с распределением объемов финансирования по видам работ.**

**1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания**

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания: Корд П.Э.

секретарь собрания: Лобина Л.А.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель:

За 100 %

Против 0 %

Воздержались – 0 %

Секретарь:

За 100 %

Против 0%

Воздержались 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Председателем собрания избран: Корд П.Э..

секретарь собрания: Лобина Л.А.

**2. Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома на 2015-2016 г.**

Слушали представителя управляющей организации, который информировал о предложениях управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

**Наименование работ:** Косметический ремонт л/кл №1; замена окон на стеклопакеты на л/кл №1

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Принять к сведению предложение управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

**Наименование работ:** Косметический ремонт л/кл №1; замена окон на стеклопакеты на л/кл №1

**3. Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного с распределением объемов финансирования по видам работ.**

Слушали представителя управляющей организации, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта многоквартирного дома в размере 100 % от сметной стоимости работ за счёт накоплений по текущему ремонту.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта многоквартирного дома в размере 100 % от сметной стоимости работ за счёт накоплений по текущему ремонту.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_