

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Большой пр., д. 57/1 литера А

город Санкт-Петербург

20.12.2016 года

место проведения собрания: Большой пр., д. 57/1 литера А

Время проведения собрания 19-00

Собрание проведено в очной форме. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 9 476,60 кв.м. Присутствуют собственники помещений общей площадью 6 444,08 кв.м., что составляет 68 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Об продлении Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
 - а) определение численного количества членов Совета МКД.
 - б) определение срока действия Совета МКД
 - в) о продлении полномочий членов Совета МКД.
 - г) о продлении полномочий председателя Совета МКД.
3. **Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
4. **Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;**
5. **О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга.**

Результаты обсуждения и голосования

По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – Мещеряков Е.Е., секретарь собрания Саварова М.И.

голосовали за данное предложение:

Председатель

Секретарь

За – 100 %

За – 100 %

Против – 0%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Председателем собрания избран Мещеряков Е.Е. секретарем собрания избрана Саварова М.И.

По второму вопросу повестки (об продлении Совета многоквартирного дома Совета МКД):

а) определение численного количества членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить Совет МКД в количестве ____ человек (исходя из количества подъездов в доме)

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Избрать Совет МКД в количестве ____ человек.

б) определение срока действия Совета МКД

Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД - 5 лет.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Определить срок деятельности Совета МКД – 5 лет

в) о выборе членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия членов Совета МКД следующих собственников помещений:

от 1-го подъезда: Сахарова М.И.

от 2-го подъезда: Швамова С.Е.

от 3-го подъезда: Барановская И.А.

от 4-го подъезда: Сахаров И.В.

от 5-го подъезда: _____

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Выбрать в члены Совета МКД:

от 1-го подъезда: Сахарова М.И.

от 2-го подъезда: Швамова С.Е.

от 3-го подъезда: Барановская И.А.

от 4-го подъезда: Сахаров И.В.

от 5-го подъезда: _____

г) о выборе председателя Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия председателя Совета МКД:

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

продлить полномочия председателя Совета МКД: _____

По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего

собрания собственников помещений в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: Большая пр ул., 57 д. 16-5 тел.

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д.27

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: Большая пр 57/16-5 д. _____ тел.

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д.27

По четвертому вопросу (о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

По пятому вопросу повестки (о направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга).

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга.

голосовали за данное предложение:


За – 100 %

Против – 0 %


Воздержались – 0 %

приняли решение:

направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга.

Председатель Собрания 
(подпись)

Иванова С.Е.
(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания 
(подпись)

Сажерова М.И.
(Ф.И.О.)