

ПРОТОКОЛ № 4
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Б. Пушкарская ул., д. 19 литера А

город Санкт-Петербург

28.06.2016 года

место проведения собрания: : Б. Пушкарская ул., д. 19 литера А

время проведения собрания: 19-00

Собрание проведено в очной/заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2 569, 50 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 1 747, 26 кв.м., что составляет 68 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома.**
3. **Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного дома с распределением объемов финансирования по видам работ.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания: Базылева А.С. секретарь собрания: Рублева Г.И.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель: .

Секретарь: .

За 100 %

За 100 %

Против 0 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

Воздержались 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран: Базылева А.С. секретарь собрания: Рублева Г.И.

2. Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома.

Слушали представителя управляющей организации, который информировал о предложениях управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

Наименование работ: Косметический ремонт л/кл, где кв. 50- 70; убрать электропроводку в кабель-каналы на л/кл, где кв. 50- 70; укладка плитки на пол на л/кл 1 этажа, замена входной двери в подъезд, где кв. 50-70.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению предложение управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

Наименование работ: Косметический ремонт л/кл, где кв. 50- 70; убрать электропроводку в кабель-каналы на л/кл, где кв. 50- 70; укладка плитки на пол на л/кл 1 этажа, замена входной двери в подъезд, где кв. 50-70.

3. Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного с распределением объемов финансирования по видам работ.

Слушали представителя управляющей организации, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта многоквартирного дома в размере 100 % от сметной стоимости работ за счёт накоплений по текущему ремонту.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Утвердить, что собственники помещений в многоквартирном доме, включая Санкт-Петербург, обеспечивают финансирование расходов на проведение текущего ремонта многоквартирного дома в размере 100 % от сметной стоимости работ за счёт накоплений по текущему ремонту.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания: _____