

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Б. Монетная ул, д 9 лит А**

город Санкт-Петербург

05.04.2016 года

место проведения собрания: Б. Монетная ул, д 9 лит А

время проведения собрания: 19-00

Собрание проведено в очной/заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6 888,20 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 4 198, 14 кв.м., что составляет 68 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений .

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома.**
3. **Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного с распределением объемов финансирования по видам работ.**

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания: Алексеев А.Л.

секретарь собрания: Майорова Е.М.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель:

Секретарь: .

За 100 %

За 100 %

Против 0 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

Воздержались 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран: Алексеев А.Л.

секретарь собрания: Майорова Е.М.

2. Рассмотрение предложений управляющей компании по проведению текущего ремонта многоквартирного дома.

Слушали представителя управляющей организации, который информировал о предложениях управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

Наименование работ: **Косметический ремонт л/кл., где кв. 58; ремонт окон на л/кл, где кв. 58; замена сливной трубы соединяющую колодец и подвал парадной, где кв. 51,63(гидроизоляция трубы); антигрибковая санобработка подвальных помещений, стен и потолка на л/кл, где кв. 51(1, 2,3 эт.); установка не менее 2-ух стальных опор со стороны входа в подвал, над площадкой 1 этажа л/кл,где кв.51; сделать освещение в подвале, установить светильники и выключатели; зачистить входную дверь в подвал; закрепить канализационные трубы в подвале и на стенах, где кв.51; установить съёмные панели на л/кл,где кв.51 1,2,3 эт. Для защиты и ограждения канализационных труб; демонтаж старой эл. проводки; убрать эл. провода в кабель-канал на л/кл, где кв. 51; косметический ремонт л/кл, где кв.51; замена окон на стеклопакеты на л/кл, где кв.51; замена внутренних входных дверей на л/кл., где кв.51; ремонт арки, выходящей на улицу; ремонт балкона кв.51; гидроизоляция подвальных помещений , стен и потолка л/кл, где кв.51,63., замена ограждения и входной двери в подвал, на л/кл, где кв.51; замена старой канализационной трубы д.50 на д.100мм., кв.63**

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 100 %

Против 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Принять к сведению предложение управляющей организации по проведению текущего ремонта многоквартирного дома:

Наименование работ: **Косметический ремонт л/кл., где кв. 58; ремонт окон на л/кл, где кв. 58; замена сливной трубы соединяющую колодец и подвал парадной, где кв. 51,63(гидроизоляция трубы); антигрибковая санобработка подвальных помещений, стен и потолка на л/кл, где кв. 51(1, 2,3 эт.); установка не менее 2-ух стальных опор со стороны входа в подвал, над площадкой 1 этажа л/кл,где кв.51; сделать освещение в подвале, установить светильники и выключатели; зачистить входную дверь в подвал; закрепить канализационные трубы в подвале и на стенах, где кв.51; установить съёмные панели на л/кл,где кв.51 1,2,3 эт. Для защиты и ограждения канализационных труб; демонтаж старой эл. проводки; убрать эл. провода в кабель-канал на л/кл, где кв. 51; косметический ремонт л/кл, где кв.51; замена окон на стеклопакеты на л/кл, где кв.51; замена внутренних входных дверей на л/кл., где кв.51; ремонт арки, выходящей на улицу; ремонт балкона кв.51; гидроизоляция подвальных помещений , стен и потолка л/кл, где кв.51,63., замена ограждения и входной двери в подвал, на л/кл, где кв.51; замена старой канализационной трубы д.50 на д.100мм., кв.63**

3. Утверждение условий финансирования текущего ремонта многоквартирного с распределением объемов финансирования по видам работ.