

Протокол № 4
 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Чапаева, д. 11, литера А

Санкт-Петербург

26 апреля 2015 года

Место проведения общего собрания: дворовая территория дома 11, литера А по ул. Чапаева

Собрание проведено в форме очно-заочного голосования 26 апреля 2015 г.

Инициатором общего собрания являются: Дунская И.Л., Филиппов О.В., Миронова Э.А., Миронова И.С., Песок В.Б., Суворова О.Ю., Каталимов В.В., Гладких Н.А., Быстрицкая Е.Б., Щеткин В.А., Рыбин Л.И., Абакумова Ю.С., Самарская Н.И., Арсенчук М.О.

Представитель гос. собственника (Санкт-Петербург): Китаев Андрей Юрьевич
 на основании: доверенности № 27 от 30.01.2015, выд. Администрацией Петроградского р-на Санкт-Петербурга

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома, находящаяся в собственности физических и юридических лиц, составляет 12 297, 54 м².

Присутствуют собственники помещений общей площадью 6271,74 м², что составляет 51 % голосов от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Procedural questions (election of chairman, secretary).
2. Report of the Board of the MCD on the work done for the period 14.12.14 to 26.04.15 g.
3. Re-election of the Chairman of the Board of the MCD.
4. Election of new members to the Board of the MCD.
5. Installation of water meters by apartment owners, having tenants and owners of non-residential premises of the house, leasing their premises in rent.
6. Direction of the request to the GU ZH from the Board of the MCD on the provision of data on the owners of non-residential premises, on the areas of the MCD, on the technical passport of the MCD.
7. Adoption of a decision on the installation of gates and cameras for video surveillance for the cost of current repairs.

Результаты заочного голосования по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

Поступило предложение выбрать Председателя и секретаря общего собрания. Были предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве Председателя, секретаря настоящего собрания: Председатель собрания – Дунская И.Л., секретарь Филиппов О.В.

Поставили данное предложение на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Председатель собрания	За <u>100</u> %	Против <u>0</u> %	Воздержались <u>0</u> %
Секретарь собрания	За <u>100</u> %	Против <u>0</u> %	Воздержались <u>0</u> %

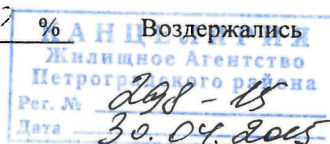
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Председателем собрания избрана Дунская И.Л., секретарем Филиппов О.В.

2. Отчет членов Совета МКД о проделанной работе за период 14.12.14 по 26.04.15 г.

Поступило предложение принять к сведению отчет членов Совета МКД о проделанной работе за период с 14.12.14 г. по 26.04.15 г.

Поставили данное предложение на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ:	За <u>100</u> %	Против <u>0</u> %	Воздержались <u>0</u> %
--------------	-----------------	-------------------	-------------------------



ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: принять к сведению отчет членов Совета МКД о проделанной работе за период с 14.12.14 г. по 26.04.15 г.

3. Переизбрание Председателя Совета МКД.

Поступило предложение исключить с должности Председателя Совета МКД Яикову М.Ю. в связи с утратой доверия:

ГОЛОСОВАНИЕ: За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Поступило предложение избрать нового Председателя Совета МКД Дунскую И.Л.

ГОЛОСОВАНИЕ: За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Поступило предложение избрать нового Заместителя Председателя Совета МКД Миронову Э.А.

ГОЛОСОВАНИЕ: За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Переизбрать Председателя Совета МКД: исключить с должности Председателя Совета МКД Яикову М.Ю. в связи с утратой доверия; избрать нового Председателя Совета МКД Дунскую И.Л.; избрать нового Заместителя Председателя Совета МКД Миронову Э.А.

4. Выборы новых членов в состав Совета МКД.

Поступило предложение избрать новых членов в состав Совета МКД.

ГОЛОСОВАНИЕ:

Абакумова Ю.С. За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Воробьева М.В. За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

Булия З.Г. За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Выбрать новых членов в состав Совета МКД: Абакумову Ю.С., Воробьеву, М.В., Булию З.Г.

5. Установка счетчиков воды жильцами дома, имеющих арендаторов и владельцев нежилых помещений дома, сдающих свои площади в аренду.

Поступило предложение - обязать жильцов дома, имеющих арендаторов и владельцев нежилых помещений дома, сдающих свои площади в аренду, установить счетчики воды до 01.07.15 г:

Поставили данное предложение на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ: За 99,8 % Против 0 % Воздержались 0,2 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Обязать жильцов дома, имеющих арендаторов и владельцев нежилых помещений дома, сдающих свои площади в аренду, установить счетчики воды до 01.07.15 г.

6. Направление запроса в ГУ ЖА от Совета МКД о предоставлении данных о собственниках нежилых помещений, о площадях МКД, о техническом паспорте МКД.

Поступило предложение направить запрос в ГУ ЖА от Совета МКД о предоставлении данных о собственниках нежилых помещений, о площадях МКД, о техническом паспорте МКД.

Поставили данное предложение на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ: За 100 % Против 0 % Воздержались 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Направить запрос в ГУ ЖА от Совета МКД о предоставлении данных о собственниках нежилых помещений, о площадях МКД, о техническом паспорте МКД.

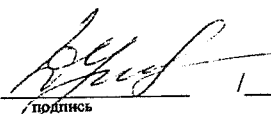
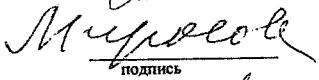
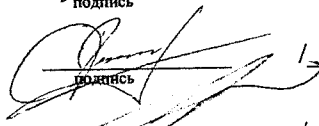
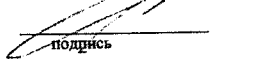
7. Принятие решения об установке ворот и камер видеонаблюдения за счет средств текущего ремонта.

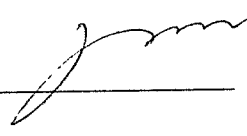
Поступило предложение принять решение об установке ворот и камер видеонаблюдения за счет средств текущего ремонта.

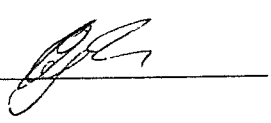
Поставили данное предложение на голосование.

ГОЛОСОВАНИЕ: За 92,25 % Против 7,5 % Воздержались 0,25 %

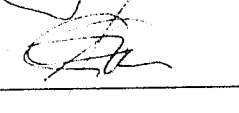
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: Принять решение об установке ворот и камер видеонаблюдения за счет средств текущего ремонта.

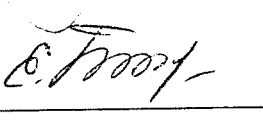
Председатель Совета многоквартирного дома  / Дунская И.Л. /
Заместитель председателя Совета многоквартирного дома  / Миронова Э.А. /
Секретарь Совета многоквартирного дома  / Филиппов О.В. /
Представитель собственника помещений в многоквартирном доме Петроградского района Санкт-Петербурга  / Китаев А.Ю. /

 / Шевченко В.А. /

 / Глухова О.Ю. /

 / Журав С.Г. /

 / Бабаяева Д.С. /

 / Бабаяева Д.С. /

_____ / _____ /

_____ / _____ /

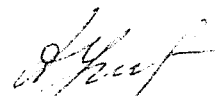
_____ / _____ /

**Состав членов Совета многоквартирного дома
по ул. Чапаева, д. 11, литера А**

1	Дунская И.Л.	кв. 45	Председатель Совета МКД
2	Миронова Э.А.	кв. 160	заместитель Председателя Совета МКД
3	Филиппов О.В.	кв. 115	секретарь Совета МКД
4	Полуднякова Г.Н.	кв. 2	член Совета МКД
5	Евдокимов В.В.	кв. 6	член Совета МКД
6	Гладких Н.А.	кв. 9	член Совета МКД
7	Лапина А.В.	кв. 28	член Совета МКД
8	Песок В.Б.	кв. 31	член Совета МКД
9	Соколова Л.М.	кв. 34	член Совета МКД
10	Ситкевич Р.В.	кв. 36	член Совета МКД
11	Булия З.Г.	кв. 40	член Совета МКД
12	Гайнанов Г.И.	кв. 47	член Совета МКД
13	Воробьева М.В.	кв. 51	член Совета МКД
14	Боженова Н.Б.	кв. 56	член Совета МКД
15	Хабаров В.П.	кв. 60	член Совета МКД
16	Жарский А.М.	кв. 62	член Совета МКД
17	Рыбин Л.И.	кв. 79	член Совета МКД
18	Сорокина М.В.	кв. 92	член Совета МКД
19	Щеткин В.А.	кв. 95	член Совета МКД
20	Каталимов В.В.	кв. 123	член Совета МКД
21	Суворова О.Ю.	кв. 125	член Совета МКД
22	Абакумова Ю.С	кв. 143	член Совета МКД
23	Арсенчук М.О.	кв. 153	член Совета МКД
24	Быстрицкая Е.Б.	кв. 154	член Совета МКД
25	Миронова И.С.	кв. 159	член Совета МКД

26.04.2015 г.

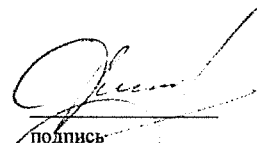
Председатель собрания



/И.Л. Дунская/

и подпись

Секретарь собрания



/О.В. Филиппов/

подпись