Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Подковырова ул., д. 14 литера А

город Санкт-Петербург 31.05.2016 года
место проведения собрания: **Подковырова ул., д. 14 литера А**
время проведения собрания: 19:00
Собрание проведено в очной/заочной форме.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1 239, 20 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 68% кв.м., что составляет 812, 65 кв.м. площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы**. (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Об продлении Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
   а) определение численного количества членов Совета МКД.
   б) определение срока действия Совета МКД
   в) о продлении полномочий членов Совета МКД.
   г) о продлении полномочий председателя Совета МКД.
3. **Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
4. **Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;**
5. **О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 60 Петроградского района Санкт-Петербурга.**

Результаты обсуждения и голосования

По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):
Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:
Председатель собрания – Казаков В.Н. секретарь собрания Ионаускас И.Б.

голосовали за данное предложение:

Председатель	Секретарь
За –100 %	За – 100 %
Против – 0%	Против –0%
Воздержались – 0 %	Воздержались –0 %

приняли решение:
Председателем собрания избран Казаков В.Н. секретарем собрания избрана Ионаускас И.Б.

По второму вопросу повестки (об продлении Совета многоквартирного дома Совета МКД):
а) определение численного количества членов Совета МКД.
Слушали председателя собрания, который предложил продлить Совет МКД в количестве ___ человек (исходя из количества подъездов в доме)
голосовали за данное предложение:
За – 100 %
Против –0 %
Воздержались – 0 %
приняли решение:
Избрать Совет МКД в количестве 2 человек.

б) определение срока действия Совета МКД
Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД - 5 лет.

голосовали за данное предложение:
За – 100 %
Против –0 %
Воздержались –0 %
приняли решение:
Определить срок деятельности Совета МКД – 5 лет
в) о выборе членов Совета МКД.
Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия членов Совета МКД следующих собственников помещений:
от 1-го подъезда: Казанов В. Н.
от 2-го подъезда : _____
от 3-го подъезда: _____
от 4-го подъезда: _____
от 5-го подъезда: _____

голосовали за данное предложение:
За – 100 %
Против –0 %
Воздержались – 0 %

приняли решение:
Выбрать в члены Совета МКД:
от 1-го подъезда: Казанов В. Н.
от 2-го подъезда : _____
от 3-го подъезда: _____
от 4-го подъезда: _____
от 5-го подъезда: _____

г) о выборе председателя Совета МКД.
Слушали председателя собрания, который предложил продлить полномочия председателя Совета МКД: Казанов В.Н
голосовали за данное предложение:
За –100 %
Против –0 %
Воздержались – 0 %
приняли решение:
продлить полномочия председателя Совета МКД: Казанов В. Н.

По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме):
Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу : Подковырова 14 кв. 5 тел. 8-921-899-22-09
Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр.,д.27
голосовали за данное предложение:
За – 100 %
Против –0 %
Воздержались –0 %

приняли решение:
местом хранения 14 протокола настоящего собрания определить по адресу: Подковырова кв. 5 тел. 8-921-899-22-09.
Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр.,д.27

По четвертому вопросу (о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

голосовали за данное предложение:
За – 100 %
Против –0 %
Воздержались –0 %
приняли решение:
Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

По пятому вопросу повестки (о направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 60 Петроградского района Санкт-Петербурга).

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 60 Петроградского района Санкт-Петербурга.
голосовали за данное предложение:
За – 100 %
Против –0 %
Воздержались – 0 %
приняли решение:
направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 60 Петроградского района Санкт-Петербурга.

Председатель Собрания _____ (подпись) Казанов В.Н (Ф.И.О.)

Секретарь Собрания _____ (подпись) Цонаусмас И.В. (Ф.И.О.)