

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Плуталова ул., д. 20 литера А, проведенного в очной форме.

г. Санкт-Петербург

«28» ноября 2016 г.

Место проведения собрания: Плуталова ул., д.20 литера А

Дата проведения собрания: 28.11.2016г

Сведения об инициаторе собрания: Управляющая организация ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района".

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и (или) юридических лиц, составляет 1 935, 00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1 935, 00 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 1 315, 80 голосов, что составляет 68 % от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Повестка для общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя, секретаря собрания).**
2. **Утверждение проведения технического обследования нежилого помещения («подвесной двор») 7-Н.**
3. **Утверждение источников финансирования технического обследования.**
4. **О передаче общего имущества в многоквартирном доме в пользование подрядной организации, оказывающей услуги и (или) выполняющей работы по техническому обследованию.**
5. **Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено взаимодействовать с подрядной организацией в процессе обследования объекта.**

1.Процедурные вопросы

Предложено:

Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря настоящего собрания: председатель собрания Тренкель, секретарь Еремеев Д.В.

Голосовали за данное предложение:

Председатель собрания

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Решили:

Секретарь собрания

За -100%

Против - 0 %

Воздержались – 0 %

Председателем собрания избран(а) - /Ф.И.О./ Ренкель С.Д.; секретарем собрания избран(а) - /Ф.И.О./ Еремеев Д.В.

2. Утверждение проведения технического обследования нежилого помещения («подвесной двор») 7-Н.

Слушали: Представителя управляющей организации ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района»

Предложено:

Утвердить проведение технического обследования нежилого помещения ("подвесной двор") пом. 7-Н

Голосовали за данное предложение:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Решили:

Утвердить проведение технического обследования нежилого помещения ("подвесной двор") пом. 7-Н

3. Утверждение источников финансирования технического обследования.

Слушали: Представителя управляющей организации ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района»

Предложено:

Провести проведение технического обследования нежилого помещения ("подвесной двор") пом. 7-Н без привлечения средств собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Плуталова ул., д. 20 литера А.

Голосовали за данное предложение:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Решили:

Провести проведение технического обследования нежилого помещения ("подвесной двор") пом. 7-Н без привлечения средств собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Плуталова ул., д. 20 литера А.

4. Утверждение условий оплаты потребленных энергоресурсов при проведении технического обследования.

Слушали: Представителя управляющей организации ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района».

Предложено:

Утвердить условия оплаты энергоресурсов, которые будут потреблены подрядной организацией при проведении технического обследования и восстановления, за счет подрядной организации первоначального состояния объекта, в случае причинения ей ущерба в процессе обследования.

Голосовали за данное предложение:

За - 100 %

Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Решили:

Утвердить необходимость оплаты всех энергоресурсов, будут потреблены подрядной организацией при проведении технического обследования объекта.

5. Выбор лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено взаимодействовать с подрядной организацией в процессе обследования объекта.

Слушали: Представителя управляющей организации ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района».

Предложено:

Выбрать лицо, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено взаимодействовать с подрядной организацией в процессе обследования объекта. пом. 7-Н: председателя Совета многоквартирного дома : Френкель Сергей Давыдович, тел. 8.921.339.48.18

Голосовали за данное предложение:

За - 100 %

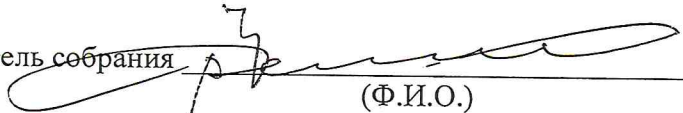
Против - 0 %

Воздержались - 0 %

Решили:

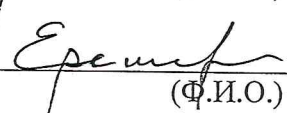
уполномочено взаимодействовать с подрядной организацией в процессе обследования объекта. пом. 7-Н: председателя Совета многоквартирного дома : Френкель Сергей Давыдович, тел. 8.921.339.48.18

Председатель собрания


(Ф.И.О.)

28.11.2016 / Френкель С.Д.
(подпись, дата)

Секретарь собрания


(Ф.И.О.)

Еремеев Д.В. / 28.11.16
(подпись, дата)