

Протокол №1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Б. Пушкарская ул., д.34 литера А

город Санкт-Петербург

02.08.2016 года

место проведения собрания: Б. Пушкарская ул., д.34 литера А

время проведения собрания: 19:00

Собрание проведено в очной-заочной форме.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4 932, 00 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 68% кв.м., что составляет 3 353, 76 площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания из лиц участвующих в собрании.)
2. **Об избрании Совета многоквартирного дома (Совета МКД)**
 - а) определение численного количества членов Совета МКД.
 - б) определение срока действия Совета МКД (не более чем на 2 года)
 - в) о выборе членов Совета МКД.
 - г) о выборе председателя Совета МКД.
3. **Определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**
4. **Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме;**
5. **О направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга.**

Результаты обсуждения и голосования

По первому вопросу повестки (процедурные вопросы):

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – Белозерова Н.Л. секретарь собрания Сухова А.З.

голосовали за данное предложение:

Председатель

Секретарь

За – 100 %

За – 100 %

Против – 0%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Председателем собрания избран – Белозерова Н.Л., секретарем собрания избрана – Сухова А.З

По второму вопросу повестки (об избрании Совета многоквартирного дома Совета МКД):

а) определение численного количества членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать Совет МКД в количестве 3 человек (исходя из количества подъездов в доме)

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Избрать Совет МКД в количестве 3 человек.

б) определение срока действия Совета МКД

Слушали председателя собрания, который предложил определить срок деятельности Совета МКД - 2 года.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Определить срок деятельности Совета МКД - 2 года.

в) о выборе членов Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать в члены Совета МКД следующих собственников помещений:

от 1-го подъезда: Белозерова Н.Л., Сухова А.З., Черняк Г.А.

от 2-го подъезда: _____

от 3-го подъезда: _____

от 4-го подъезда: _____

от 5-го подъезда: _____

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Выбрать в члены Совета МКД:

от 1-го подъезда: Белозерова Н.Л., Сухова А.З., Черняк Г.А.

от 2-го подъезда: _____

от 3-го подъезда: _____

от 4-го подъезда: _____

от 5-го подъезда: _____

г) о выборе председателя Совета МКД.

Слушали председателя собрания, который предложил избрать председателем Совета МКД: Белозерова Н.Л.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

избрать председателем Совета МКД: Белозерова Н.Л.

По третьему вопросу повестки (определение места хранения настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: Б. Пушкарская ул., д. 34 лит А кв. 31

Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д.27

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

местом хранения протокола настоящего собрания определить по адресу: Б. Пушкарская ул., д. 34 лит А кв. 31
Копию протокола предложено передать в офис управляющей организации, расположенный Каменноостровский пр., д.27

По четвертому вопросу (о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме):

Слушали председателя собрания, который предложил наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:

Наделить Совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

По пятому вопросу повестки (о направлении копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга).

Слушали председателя собрания, который предложил направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга.

голосовали за данное предложение:

За – 100 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

приняли решение:


направить копии настоящего протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в в СПб ГКУ «Жилищное агентство Петроградского района» (Б.Монетная ул., д. 11, 3-ий этаж, каб. 9А) и муниципальное образование № 59 Петроградского района Санкт-Петербурга.

Председатель Собрания


(подпись)

Белозерова Н.Л
(Ф.И.О.)

Секретарь Собрания


(подпись)

Сухова А.З
(Ф.И.О.)