

ПРОТОКОЛ № 1
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу: Подковырова ул., д.43а литера А

город Санкт-Петербург
место проведения собрания: Подковырова ул., д.43а литера А
время проведения собрания: 19:00
Собрание проведено в заочной форме.

30.12.2014 года

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 1 232,90 кв.м.
Присутствуют собственники помещений общей площадью 838,37 кв.м., что составляет 68 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется. Собрание правомочно.
Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Китаев А.Ю. по доверенности № 27 от 30.01.2015 года, выданной Администрацией Петроградского района Санкт-Петербурга.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1.Процедурные вопросы. (Избрание Председателя и секретаря собрания).

2.О возмещении расходов за проведение восстановительных работ по узлам учета тепловой энергии граждан-собственников жилых помещений в многоквартирном доме в соответствии с Федеральным законом №261-ФЗ от 23.11.2009 « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания

Слушали выступление инициатора проведения общего собрания, который предложил следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания – Селицкий А.В.

секретарь собрания – Комова Г.Н.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель Селицкий А.В

Секретарь .. Комова Г.Н.

За – 100%

За – 100%

Против – 0%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председателем собрания избран - Селицкий А.В

секретарем собрания избран – Комова Г.Н.

2. О возмещении расходов за проведение восстановительных работ по узлам учета тепловой энергии граждан-собственников жилых помещений в многоквартирном доме в соответствии с Федеральным законом №261-ФЗ от 23.11.2009 « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»

Процедурные вопросы: Рассмотреть предложения управляющей организации по способу возмещения расходов за проведение восстановительных работ по узлам учета тепловой энергии, стоимостью 24 200 руб., граждан-собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в соответствии с Федеральным законом №261-ФЗ от 23.11.2009 « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» в течение 12 месяцев в размере 2,70 рублей /кв.м.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 100%

Против – 0%

Воздержались – 0 %

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Возместить расходы за проведение восстановительных работ по узлам учета тепловой энергии граждан-собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в соответствии с Федеральным законом №261-ФЗ от 23.11.2009 « Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» в течение 12 месяцев в размере 2,70 рублей /кв.м.

Председатель собрания

 / Селицкий А.В /

Секретарь собрания



/ Комова Г.Н./