

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал «Центр по работе с абонентами»
Регистрация договоров
Вх. № 1278
"08 ИЮН 2010" 200 г.
Санкт-Петербург

СОГЛАШЕНИЕ № Ф – 1/8

о расчетах за услуги водоснабжения и водоотведения,
оказанные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

"08 ИЮН 2010" 200 г.

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице директора филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Григорян Дили Алласовны, действующего на основании доверенности № 01-29-1/10 от 14.01.2010, с одной стороны, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с передачей с **01.05.2010** СПб ГУ «Жилищное агентство Петроградского района Санкт-Петербурга» Абоненту объекта(-ов) жилых домов, расположенного(-ых) по адресу(-ам), указанным в **Приложении №1** к настоящему соглашению (Далее по тексту – **приложение №1**), а также принимая во внимание, что Предприятие продолжает оказывать услуги по отпуску объектам, указанным в **Приложении №1**, питьевой воды и приему от них сточных вод, Абоненту будут производиться начисления и выставляться платежные документы за отпущенную указанным жилым домам питьевую воду и принятые от них сточные воды.
2. Предприятие обязуется обеспечивать Абонента по указанному(-ым) в приложении №1 объекту(-ам) питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **11 305,74 куб.м/год; 942,145 куб.м/мес.**, ориентировочно.
3. Отпуск питьевой воды объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, осуществляется из системы водоснабжения Предприятия.
4. Учет количества израсходованной питьевой воды по объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений, а при отсутствии показаний - по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.
5. Предприятие обязуется принимать в систему канализации Предприятия сточные воды от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в приложении №1, в количестве **11 305,74 куб.м/год; 942,145 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.
6. Прием сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, производится в систему канализации Предприятия.
7. Учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия объектом(-ами) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится в размере 100% от использования воды из всех источников водоснабжения.
8. Абонент обязан своевременно передавать показания средств измерений расхода питьевой воды на последнее число истекшего месяца в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, телефаксом или телефонограммой, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица.
9. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему соглашению по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1**, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.
Расчетный период по настоящему соглашению принимается равным одному календарному месяцу.
Расчеты производятся один раз в месяц по окончании расчетного периода по показаниям средств измерений, передаваемым Абонентом в срок, установленный пунктом 8 настоящего соглашения.
10. Ориентировочно, сумма по настоящему соглашению составляет **282 895,20 руб./год** (двести восемьдесят две тысячи восемьсот девяносто пять рублей 20 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость **43 153,56 руб./год** (сорок три тысячи сто пятьдесят три рубля 56 копеек), **23 574,60 руб./мес.** (двадцать три тысячи пятьсот семьдесят четыре рубля 60 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость **3 596,13 руб./мес.** (три тысячи пятьсот девяносто шесть рублей 13 копеек), с учетом тарифов, действующих на момент заключения настоящего соглашения.

Сумма по настоящему соглашению корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента, и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторонами.

11. Стороны установили, что расчеты между Предприятием и Абонентом производятся в соответствии с условиями настоящего соглашения с **01.05.2010 до включения жилых домов, указанных в приложении № 1, в договор № 03-85077/10-ЖК от 24.09.2008.**

Расчеты по условиям настоящего соглашения производятся в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего соглашения, с выставлением платежного документа в первом расчетном периоде после заключения настоящего соглашения.

12. Настоящее соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью, **а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий соглашения.**

13. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

14. Юридические адреса сторон.

Предприятие:

191015, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАВАЛЕРГАРДСКАЯ УЛ., Д 42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 783450001, ОКПО 03323809, ОКОНХ 90213
КОММЕРЧЕСКИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ОАО "БАНК" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, Р/СЧЕТ
40602810732000020186, БИК 044030790, К/СЧЕТ 301018109000000000790

Филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами":

194156, Санкт-Петербург, ул. Манчестерская, д.1
т. 702-12-98, факс 438-47-94.

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет
197101, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАМЕННООСТРОВСКИЙ ПР., Д. 19/13, тел./факс 498-16-43
ИНН 7813419263, ОГРН 1089847268983, КПП 781301001, ОКПО
Платежные реквизиты:
ОАО "БАЛТИЙСКИЙ БАНК", Р/СЧЕТ 40702810300001100845, БИК 044552787, К/СЧЕТ
301018103000000000787

Приложения к настоящему соглашению:

1. Приложение №1 «Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района» с 01.05.2010»

Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-29-1/10 от 14.01.2010
Директор филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами"

Д.А. Григорян



Абонент:

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Л.Н. Якимова



Приложение № 1

Расчеты за услуги водоснабжения и водоотведения, оказанные ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"

Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» с 01.05.2010

№	Адрес	Наименование объекта	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/сут.	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод от использования питьевой воды, куб.м/мес.	Количество зарегистрированных граждан, чел.	Ориентировочный объем сточных вод от использования горячей воды, куб.м/сут.	Ориентировочный объем сточных вод от использования горячей воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод, куб.м/мес.	Ориентировочная сумма, руб./мес.	НДС	Ориентировочная сумма, руб./мес. с НДС
1	Петроградская наб., 26-128, лит. Ч	ЖИЛОЙ ДОМ	29,4	896,7	896,7				896,7	19 978,48	3 596,13	23 574,60
2	Воскова ул., 20, лит. Б	ЖИЛОЙ ДОМ	1,49	45,445	45,445				45,445	1 012,51	182,25	1 194,77
	Итого		30,89	942,145	942,145				942,145	20 990,99	3 778,38	24 769,37

Директор

Д.А. Григорян

Приложение № 1А
 Расчеты за услуги водоснабжения и водоотведения, оказанные ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
 Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилинкомсервис № 1 Петроградского района» с 01.09.2009

№	Адрес.	Наименование объекта	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/сут.	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод от использования питьевой воды, куб.м/мес.	Количество зарегистрированных граждан, чел.	Ориентировочный объем сточных вод от использования горячей воды, куб.м/сут.	Ориенти ровочны й объем сточных вод от использо вания горячей воды, куб.м/ме с.	Ориенти ровочны й объем сточных вод, куб.м/ме с.	Ориенти ровочная сумма, руб./мес. НДС
1	Каменноостровский пр., 45, лит. Г	ЖИЛОЙ ДОМ	1,85	56,425	56,425			56,425	1 257,06	
2	М. Посадская ул., 6, лит. В	ЖИЛОЙ ДОМ	13,95	425,475	425,475			425,475	9 478,90	
3	Мира ул., 7, лит. Г	ЖИЛОЙ ДОМ	19,31	588,955	588,955			588,955	13 120,98	
4	Пушкарская ул., 13, лит. Б	ЖИЛОЙ ДОМ	2,25	68,625	68,625			68,625	1 528,86	
5	Ленина ул., 35, лит А	ЖИЛОЙ ДОМ	7,4	225,7	225,7			225,7	5 028,23	
6	Каменноостровский пр., 13/2, лит. А (Дивенская ул., 2)	ЖИЛОЙ ДОМ	17,52	534,36	534,36			534,36	11 904,69	
7	Б. Пушкарская ул., 62, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	16,2	494,1	494,1			494,1	11 007,76	
	Итого		78,48	2393,64	2393,64			2 393,64	53 326,47	

Заместитель директора по работе с абонентами

Д.А. Григорян



