

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал «Центр по работе с абонентами»
Регистрация договоров
Вх. № 1265
"02 ИЮН 2010" 200 г.
Санкт-Петербург

СОГЛАШЕНИЕ № Ф – 1/7

о расчетах за услуги водоснабжения и водоотведения,
оказанные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

"02 ИЮН 2010" 200 г.

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице директора филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Григорян Дили Алласовны, действующего на основании доверенности № 01-29-1/10 от 14.01.2010, с одной стороны, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с передачей с **01.04.2010** СПб ГУ «Жилищное агентство Петроградского района Санкт-Петербурга» Абоненту объекта(-ов) жилых домов, расположенного(-ых) по адресу(-ам), указанным в **Приложении №1** к настоящему соглашению (Далее по тексту – **приложение №1**), а также принимая во внимание, что Предприятие продолжает оказывать услуги по отпуску объектам, указанным в **Приложении №1**, питьевой воды и приему от них сточных вод, Абоненту будут производиться начисления и выставляться платежные документы за отпущенную указанным жилым домам питьевую воду и принятые от них сточные воды.
2. Предприятие обязуется обеспечивать Абонента по указанному(-ым) в приложении №1 объекту(-ам) питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **170 012,52 куб.м/год; 14 167,71 куб.м/мес.**, ориентировочно.
3. Отпуск питьевой воды объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, осуществляется из системы водоснабжения Предприятия.
4. Учет количества израсходованной питьевой воды по объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений, а при отсутствии показаний - по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.
5. Предприятие обязуется принимать в систему канализации Предприятия сточные воды от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в приложении №1, в количестве **173 690,82 куб.м/год; 14 474,235 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.
6. Прием сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, производится в систему канализации Предприятия.
7. Учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия объектом(-ами) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится в размере 100% от использования воды из всех источников водоснабжения.
8. Абонент обязан своевременно передавать показания средств измерений расхода питьевой воды на последнее число истекшего месяца в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, телефаксом или телефонограммой, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица.
9. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему соглашению по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1**, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.
Расчетный период по настоящему соглашению принимается равным одному календарному месяцу.
Расчеты производятся один раз в месяц по окончании расчетного периода по показаниям средств измерений, передаваемым Абонентом в срок, установленный пунктом 8 настоящего соглашения.
10. Ориентировочно, сумма по настоящему соглашению составляет **4 518 048,36 руб./год** (четыре миллиона пятьсот восемнадцать тысяч сорок восемь рублей 36 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость **689 193,84 руб./год** (шестьсот восемьдесят девять тысяч сто девяносто три рубля 84 копейки), **376 504,03 руб./мес.** (триста семьдесят шесть тысяч пятьсот четыре рубля 03 копейки), в том числе налог на добавленную стоимость **57 432,82 руб./мес.** (пятьдесят семь тысяч четыреста тридцать два рубля 82 копейки), с учетом тарифов, действующих на момент заключения настоящего соглашения.

Сумма по настоящему соглашению корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента, и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторонами.

11. Стороны установили, что расчеты между Предприятием и Абонентом производятся в соответствии с условиями настоящего соглашения с **01.04.2010 до включения жилых домов, указанных в приложении № 1, в договор № 03-85077/10-ЖК от 24.09.2008.**

Расчеты по условиям настоящего соглашения производятся в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего соглашения, с выставлением платежного документа в первом расчетном периоде после заключения настоящего соглашения.

12. Настоящее соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью, **а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий соглашения.**

13. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

14. Юридические адреса сторон.

Предприятие:

191015, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАВАЛЕРГАРДСКАЯ УЛ., Д 42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 783450001, ОКПО 03323809, ОКОНХ 90213
КОММЕРЧЕСКИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ОАО "БАНК" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", Р/СЧЕТ
40602810732000020186, БИК 044030790, К/СЧЕТ 30101810900000000790

Филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами":

194156, Санкт-Петербург, ул. Манчестерская, д.1
т. 702-12-98, факс 438-47-94.

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет
197101, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАМЕННООСТРОВСКИЙ ПР., Д. 19/13, тел./факс 498-16-43
ИНН 7813419263, ОГРН 1089847268983, КПП 781301001, ОКПО
Платежные реквизиты:
ОАО "БАЛТИЙСКИЙ БАНК", Р/СЧЕТ 40702810300001100845, БИК 044552787, К/СЧЕТ
30101810300000000787

Приложения к настоящему соглашению:

1. Приложение №1 «Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района» с 01.04.2010»

Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-29-1/10 от 14.01.2010

Директор филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами"

Д.А. Григорян
М.П.

Абонент:

Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Л.Н. Якимова
М.П.

Приложение № 1 _

Расчеты за услуги водоснабжения и водоотведения, оказанные ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"

Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» с 01.04.2010

№	Адрес.	Наименование объекта	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/сут.	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод от использования питьевой воды, куб.м/мес.	Количество зарегистрированных граждан, чел.	Ориентировочный объем сточных вод от использования горячей воды, куб.м/сут.	Ориентировочный объем сточных вод от использования горячей воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод, куб.м/мес.	Ориентировочная сумма, руб./мес.	НДС	Ориентировочная сумма, руб./мес. с НДС
1	Академика Павлова ул., 14, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	41,56	1267,58	1267,58				1267,58	28 241,68	5 083,50	33 325,19
2	Большая Пушкарская ул., 26, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	8,93	272,365	272,365				272,365	6 068,29	1 092,29	7 160,58
3	Большой пр., 61/3, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	41,22	1257,21	1257,21				1257,21	28 010,64	5 041,91	33 052,55
4	Каменноостровский пр., 44/16, лит. Б	ЖИЛОЙ ДОМ	22,94	699,67	699,67				699,67	15 588,65	2 805,96	18 394,60
5	Каменноостровский пр., 44Б	ЖИЛОЙ ДОМ	30,25	922,625	922,625				922,625	20 556,09	3 700,10	24 256,18
6	Каменноостровский пр., 45, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	18,73	571,265	571,265				571,265	10 785,48	1 941,39	12 726,87
7	Каменноостровский пр., 61, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	21,94	669,17	669,17				669,17	14 909,11	2 683,64	17 592,75
8	Кронверкская ул., 27, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	11,79	359,595	359,595		10,05	306,525	666,12	14 841,15	2 671,41	17 512,56
9	Кронверкский пр., 23, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	47,84	1459,12	1459,12				1459,12	32 509,19	5 851,65	38 360,85
10	Кронверкский пр., 29, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	19,08	581,94	581,94				581,94	12 965,62	2 333,81	15 299,44
11	Кропоткина ул., 15, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	61,1	1863,55	1863,55				1863,55	41 519,89	7 473,58	48 993,47
14	Куйбышева ул., 3, лит. Б	ЖИЛОЙ ДОМ	43,57	1328,885	1328,885				1328,885	29 607,56	5 329,36	34 936,92
15	Реки Карповки наб., 16, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	11,375	346,9375	346,9375				346,9375	7 729,77	1 391,36	9 121,13
16	Реки Карповки наб., 18, лит. Г	ЖИЛОЙ ДОМ	9,49	289,445	289,445				289,445	6 448,83	1 160,79	7 609,62
17	Реки Карповки наб., 20, лит. В, лит. Д	ЖИЛОЙ ДОМ	30,36	925,98	925,98				925,98	20 630,83	3 713,55	24 344,38
19	Малая Посадская ул., 71/4, лит. А	ЖИЛОЙ ДОМ	44,34	1352,37	1352,37				1352,37	30 130,80	5 423,54	35 554,35
Итого			484,515	14167,71	14167,71		10,05	306,525	14 474,233	319 071,21	57 432,82	376 504,03

Директор

Д.А. Григорян

Доверено: *Светлана / и др.*

