



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 39

к договору от 24 сентября 2008 г. № 03-85077/10-ЖК

на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ

Санкт-Петербург

"04" АЕК 2008 2008 г.

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Ващиловой Ирины Родомировны, действующего на основании доверенности №01-30-436/08 от 19.09.2008, с одной стороны, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 24.09.2008 г. № 03-85077/10-ЖК (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Включить в Договор объект(-ы), указанный(-ые) в **приложении №1** к настоящему дополнительному соглашению (далее по тексту - **приложение №1**), расположенный(-ые) по адресу(-ам), указанному(-ым) в **приложении №1**.

2. Предприятие обязуется дополнительно обеспечивать Абонента по указанному(-ым) в **приложении №1** объекту(-ам) питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **3832.02 куб.м/год; 319.335 куб.м/мес.**, ориентировочно.

3. Отпуск питьевой воды объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, осуществляется из системы водоснабжения Предприятия по вводу(-ам) диаметром, указанным в **приложении №1**.

К водопроводным сетям объекта(-ов) Абонента, указанных в **приложении №1**, присоединены субабоненты (на момент заключения настоящего дополнительного соглашения), указанные в **приложении №1**.

4. Учет количества израсходованной питьевой воды по объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений диаметром, указанным в **приложении №1**, установленных(-ого) по адресу(-ам), указанным в **приложении №1**.

5. Предприятие обязуется дополнительно принимать в систему канализации Предприятия сточные воды от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, в количестве **3832.02 куб.м/год; 319.335 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.

6. Прием сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, производится в систему канализации Предприятия по выпуску(-ам), диаметром, указанному(-ым) в **приложении №1**.

К канализационным сетям объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, присоединены субабоненты (на момент заключения настоящего дополнительного соглашения), указанные в **приложении №1**.

7. Учет количества сбрасываемых сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанных в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений диаметром, указанным в **приложении №1**, установленных(-ого) по адресу(-ам), указанным в **приложении №1**.

8. При временном отсутствии средств измерений сточных вод на срок, согласованный с Предприятием, учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия объектом(-ами) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится следующим образом:

8.1. по отведению сточных вод от использования питьевой воды, получаемой из системы водоснабжения Предприятия - в соответствии с **приложением №1**.

8.2. по отведению сточных вод от использования горячей воды - в соответствии с **приложением №1**.

Объем сбрасываемых сточных вод от использования горячей воды определяется по показаниям средств измерений горячей воды.

При отсутствии средств измерений горячей воды расчетный расход горячей воды для объектов, относящихся к жилищному фонду, устанавливается 150 литров на человека в сутки на период установки Абонентом средств измерений сточных вод, согласованный с Предприятием. При представлении Абонентом справки, заверенной паспортной службой, о количестве проживающих граждан объем сточных вод от использования горячей воды корректируется без дополнительного согласования и оформления сторонами.

9. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему дополнительному соглашению по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1**, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга.

10. Ориентировочно, сумма по настоящему дополнительному соглашению составляет **58093.44 руб./год** (пятьдесят восемь тысяч девяносто три рубля 44 копейки), **4841.12 руб./мес.** (четыре тысячи восемьсот сорок один рубль 12 копеек) без налога на добавленную стоимость с учетом тарифа, действующего на момент заключения настоящего дополнительного соглашения.

Сумма по настоящему дополнительному соглашению корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторонами.

11. Ответственным лицом за обеспечение надлежащего содержания помещения, сохранность оборудования узлов учета, целостность пломб на средствах измерений и задвижках на обводных линиях является:

12. Стороны устанавливают, что условия настоящего дополнительного соглашения применяются к их отношениям, возникшим до заключения настоящего дополнительного соглашения, с 01.09.2008.

13. Абонент обязан представить Предприятию копию договора (в полном объеме), заключенного с теплоснабжающей организацией в течение семи дней с момента его заключения.

14. При расчетах с Абонентом по условиям настоящего дополнительного соглашения Предприятие учитывает оплату, произведенную Абонентом по объекту, указанному в приложении №1 к настоящему дополнительному соглашению, по платежным документам, выставленным Абоненту Предприятием по указанному объекту в соответствии с Соглашением №Ф - 1/4 от 01.09.2008 о расчетах за услуги водоснабжения и водоотведения, оказанные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

15. Расчеты Предприятия с субабонентами – пользователями встроенных нежилых помещений, указанными в приложении №1 к настоящему дополнительному соглашению, за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды, производятся по договорам, заключенным между ними. При этом из общего объема питьевой воды, потребляемой жилым домом в целом вычитается объем питьевой воды субабонентов, указанных в приложении №1 к настоящему дополнительному соглашению.

16. Предприятие производит расчеты с субабонентом по водопотреблению – ГОСУДАРСТВЕННЫМ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТЕЙ ДВОРЕЦ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА (ДОМ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.Б) за отпущенную ему питьевую воду по договору, заключенному между ними.

При этом из общего объема потребления питьевой воды жилым домом, расположенным по адресу: БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.А, вычитается объем потребления питьевой воды указанным субабонентом.

17. Настоящее дополнительное соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью.

Срок действия настоящего дополнительного соглашения устанавливается на срок действия Договора.

18. По вопросам, не оговоренным в настоящем дополнительном соглашении, Абонент и Предприятие обязуются руководствоваться условиями Договора.

19. Изменение и расторжение настоящего дополнительного соглашения возможны по соглашению сторон, которое оформляется в письменной форме, а при отсутствии соглашения сторон изменение и расторжение настоящего дополнительного соглашения производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Предложение об изменении или расторжении настоящего дополнительного соглашения рассматривается сторонами в тридцатидневный срок.

20. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

21. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

Приложения к настоящему дополнительному соглашению.

1. Приложение №1

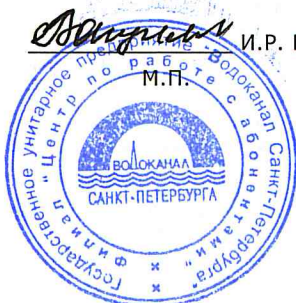
2. Приложение №2 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям №3.1991 от _____ г.

3. Приложение №3 - Акт разграничения ответственности сторон по сетям канализации № 3.8069 от _____ г.

Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008
Начальник Управления по расчетно-договорной
работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"



И.Р. Ващилова

М.П.

Абонент:

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Л.Н. Якимова

М.П.

Исполнитель: Антипина О.Г. тел. 329-34-91

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к дополнительному соглашению № 39 к договору от 24.09.2008 г. № 03-85077/10-ЖК

на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ

Абонент: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**

1	№ п/п	1
2	Наименование объекта	ЖИЛОЙ ДОМ
3	Адрес объекта	БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.А
4	Тариф	население
ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ		
5	Количество и диаметры водопроводных вводов из СКВ, мм	1 (50)
6	Диаметры средств измерений питьевой воды, мм (дата установки)	50 (07.05.2008)
7	Сторонние источники водопотребления (наименование, адрес, абонент, договор)	-
8	Количество и диаметры водопроводных вводов от сторонних источников, наличие средств измерения	-
9	Ориентировочный объем, получаемый от абонентов - сторонних источников, куб.м/мес	-
10	Субабоненты по потреблению питьевой воды (наименование, адрес, абонент)	ДОМ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.Б (ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТЕЙ ДВОРЕЦ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА); КАФЕ БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, ЛИТ.А ПОМ.2Н (ООО "АРГО 1"); МАГАЗИН ОДЕЖДЫ БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, ЛИТ.А ПОМ.4Н (ООО "ВКУС МОДЫ"); МАГАЗИН ПРОМТОВАРНЫЙ БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, ЛИТ. А ЧАСТЬ ПОМ. 3-Н (ООО "ГАЛО"); ПРОМТОВАРНЫЙ МАГАЗИН БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, Б/КВ.13,14 (ООО "БИЗНЕС СТИЛЬ"); ФОТОМАГАЗИН БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.а пом.1-н (ТРАВИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ)
11	Ориентировочный объем, передаваемый субабонентам, куб.м/мес	-
12	Ориентировочный объем водопотребления, учитываемый в договоре, куб.м/мес	319.335
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
13	Количество и диаметры канализационных выпусков СКК (системы канализации)	4 (d=100-общ., d=100-общ., d=100-общ., d=100-общ.)
14	Диаметры средств измерений сточных вод	нет
От питьевой воды		
15	Объем водоотведения питьевой воды в СКК от использования на собственные нужды, куб.м/мес (% водоотведения)	319.335 (100%)
16	Субабоненты по отведению питьевой воды (наименование, адрес, абонент)	КАФЕ БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, ЛИТ.А ПОМ.2Н (ООО "АРГО 1"); МАГАЗИН ОДЕЖДЫ БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, ЛИТ.А ПОМ.4Н (ООО "ВКУС МОДЫ"); МАГАЗИН ПРОМТОВАРНЫЙ БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, ЛИТ. А ЧАСТЬ ПОМ. 3-Н (ООО "ГАЛО"); ПРОМТОВАРНЫЙ МАГАЗИН БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, Б/КВ.13,14 (ООО "БИЗНЕС СТИЛЬ"); ФОТОМАГАЗИН БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.а пом.1-н (ТРАВИН АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ)

17	Объем от использования питьевой воды субабонентами, куб.м/мес (% водоотведения)	-
От горячей воды		
18	Источник горячего водоснабжения	-
19	Наличие средств измерений	-
20	Объем от использования горячей воды на собственные нужды, куб.м/мес (% водоотведения)	-
21	Субабоненты по отведению горячей воды (наименование, адрес, абонент, источник)	-
22	Объем от использования горячей воды субабонентами, куб.м/мес (% водоотведения)	-
23	Ориентировочный объем сточных вод общий, куб.м/мес	319.335
24	Ориентировочный объем сточных вод от объекта (без учета субабонентов), куб.м/мес	319.335
25	Ориентировочная сумма по договору руб/мес / руб/год	4841.12 / 58093.44

Подписи сторон

Предприятие:

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008
Начальник Управления по расчетно-договорной
работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"



И.Р. Ващилова

Абонент:

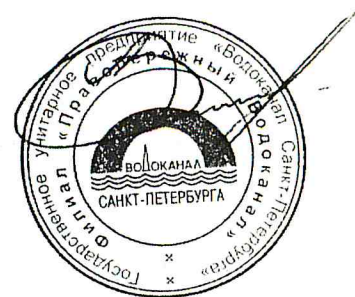
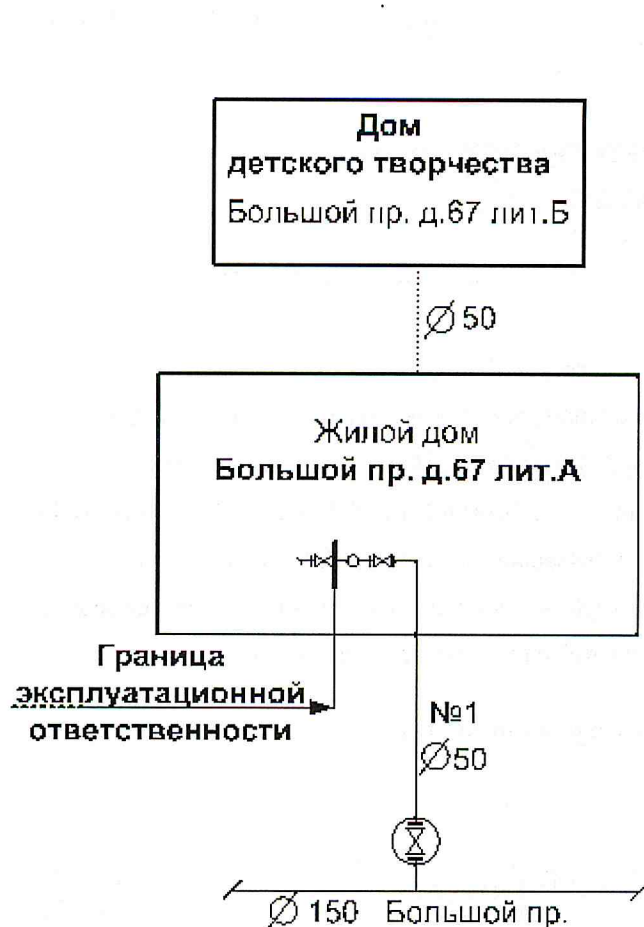
Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"



М.П.

Л.Н. Якимова

СТРУКТУРНАЯ СХЕМА



Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

От Предприятия

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008
Начальник Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"
И.Р. Ващилова



От Абонента

Генеральный директор ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Л.Н. Якимова



МП Абонента

Исполнитель: Михайлова Н.В. тел. 498-1313

**АКТ
РАЗГРАНИЧЕНИЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН ПО
ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ**

г. Санкт-Петербург

№ 3.1991

" " 200_ г.

Государственное Унитарное Предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Вашиловой Ирины Родомировны, действующего на основании доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008, с одной стороны, и ООО "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА", именуемое(-ая,-ый) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт, определяющий границы ответственности за эксплуатацию элементов систем водоснабжения Предприятия и Абонента.

Водоснабжение объекта ЖИЛОЙ ДОМ, расположенного по адресу БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.А, осуществляется по следующим водопроводным вводам:

Питьевая вода

№ ввода	Ø ввода	Адрес ввода	Ø сети	Наименование субабонента	Код с/абон.	№ ввода с/аб.	Ø ввода
1	50	197136, БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.А	150	ДОМ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА 197136, БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.Б (ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ДЕТЕЙ ДВОРЕЦ ДЕТСКОГО ТВОРЧЕСТВА ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА)	14390/11W	1	50

Количество водопроводных вводов по питьевой воде: 1 шт.

Общее количество водопроводных вводов: 1 шт.

Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по линии раздела элементов систем водоснабжения согласно схеме.

Примечания:

Правобережный Водоканал - филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"

Адрес: Манчестерская ул., д.1

Телефон диспетчерской: 336-21-62,336-21-63

Факс:

АКТ
разграничения ответственности сторон по сетям канализации
№ 3.8069 от " 200 г.

ЖИЛОЙ ДОМ

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
193015, Санкт-Петербург,
ул.Кавалергардская, д.42

(полное наименование и адрес Абонента)

БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит.А

Государственное Унитарное Предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Вашиловой Ирины Родимировны, действующего на основании доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008, с одной стороны, и ООО "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА", именуемое(-ая,-ый) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт, о том, что после осмотра канализационной сети Абонента, присоединенной к системе коммунальной канализации, были установлены границы ответственности по сетям канализации и определены контрольные канализационные колодцы:

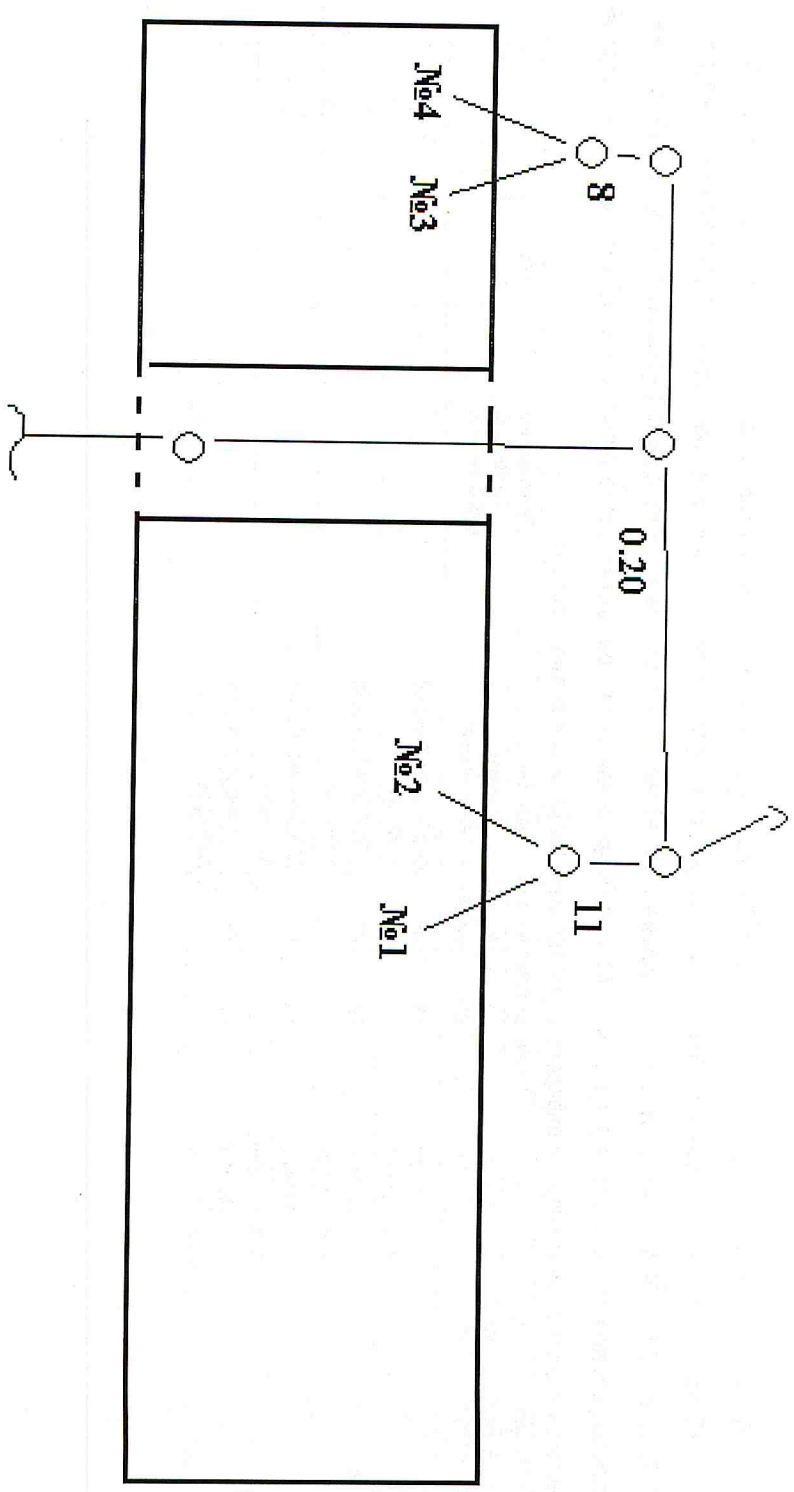
№ вып.	Ø вып.	Адрес выпуска	№ коп. на точке присоед.	№ контр. колодца	Характеристика приемника сточных вод			Наименование субабонента по водоотведению	Код слабон.	№ вып. слаб.	Ø вып.
					Вид кан. сети	Ø сети	Владелец сети				
1	100	197136, БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит. А	11		общесп. дворовая сеть	200	ПВ	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ			
2	100	197136, БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит. А	11		общесп. дворовая сеть	200	ПВ	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ			
3	100	197136, БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит. А	8		общесп. дворовая сеть	200	ПВ	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ			
4	100	197136, БОЛЬШОЙ П.С. ПР., Д 67, лит. А	8		общесп. дворовая сеть	200	ПВ	СЕВЕРНАЯ СТАНЦИЯ АЭРАЦИИ			

Общее количество выпусков: 4 шт.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал «Центр по работе с абонентами»
Для
договоров

ЖИЛОЙ ДОМ

Большой пр., д. 67 лит. А



ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал «Центр по работе с абонентами»
Для
дозозоворов

Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по линии раздела элементов систем канализации согласно схеме
 Схема канализации и №№ канализационных колодцев указаны в соответствии с документами: акт №3.8069.
 Акт составлен по исполнительной документации ПЗУ "Северо-Запад".

Примечание:

Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.
 Акт действителен в течение срока действия Договора от 24.09.2008 г. № 03-85077/10-ЖК и является его неотъемлемой частью

От Предприятия:

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008

Начальник Управления по расчетно-договорной
 работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
 "Центр по работе с абонентами"



И.Р. Ващилова

(должность, Ф.И.О., подпись)

М.П.



Правобережный Водоканал - филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", адрес: Манчестерская ул., д.1

Исполнитель: Цветков А.Г. тел. 498-1313

От Абонента:

Генеральный директор ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

 Л.Н. Якимова

(должность, Ф.И.О., подпись)

М.П.



