

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 35

на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ

Санкт-Петербург

" 02 АЕК 2008 200 г.

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Вашиловой Ирины Родомировны, действующего на основании доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008, с одной стороны, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение к договору от 24.09.2008 г. № 03-85077/10-ЖК (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. Включить в Договор объект(-ы), указанный(-ые) в **приложении №1** к настоящему дополнительному соглашению (далее по тексту - **приложение №1**), расположенный(-ые) по адресу(-ам), указанному(-ым) в **приложении №1**.

2. Предприятие обязуется дополнительно обеспечивать Абонента по указанному(-ым) в **приложении №1** объекту(-ам) питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **14506.8 куб.м/год; 1208.9 куб.м/мес.**, ориентировочно.

3. Отпуск питьевой воды объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, осуществляется из системы водоснабжения Предприятия по вводу(-ам) диаметром, указанным в **приложении №1**.

К водопроводным сетям объекта(-ов) Абонента, указанных в **приложении №1**, присоединены субабоненты (на момент заключения настоящего дополнительного соглашения), указанные в **приложении №1**.

4. Учет количества израсходованной питьевой воды по объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений диаметром, указанным в **приложении №1**, установленных(-ого) по адресу(-ам), указанным в **приложении №1**.

5. Предприятие обязуется дополнительно принимать в систему канализации Предприятия сточные воды от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, в количестве **14506.8 куб.м/год; 1208.9 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.

6. Прием сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, производится в систему канализации Предприятия по выпуску(-ам), диаметром, указанному(-ым) в **приложении №1**.

К канализационным сетям объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, присоединены субабоненты (на момент заключения настоящего дополнительного соглашения), указанные в **приложении №1**.

7. Учет количества сбрасываемых сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанных в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений диаметром, указанным в **приложении №1**, установленных(-ого) по адресу(-ам), указанным в **приложении №1**.

8. При временном отсутствии средств измерений сточных вод на срок, согласованный с Предприятием, учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия объектом(-ами) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится следующим образом:

8.1. по отведению сточных вод от использования питьевой воды, получаемой из системы водоснабжения Предприятия - в соответствии с **приложением №1**.

8.2. по отведению сточных вод от использования горячей воды - в соответствии с **приложением №1**.

Объем сбрасываемых сточных вод от использования горячей воды определяется по показаниям средств измерений горячей воды.

При отсутствии средств измерений горячей воды расчетный расход горячей воды для объектов, относящихся к жилищному фонду, устанавливается 150 литров на человека в сутки на период установки Абонентом средств измерений сточных вод, согласованный с Предприятием. При представлении Абонентом справки, заверенной паспортной службой, о количестве проживающих граждан объем сточных вод от использования горячей воды корректируется без дополнительного согласования и оформления сторонами.

9. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему дополнительному соглашению по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1**, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга.

10. Ориентировочно, сумма по настоящему дополнительному соглашению составляет **219923.04 руб./год** (двадцать тысяч девятьсот двадцать три рубля 4 копейки), **18326.92 руб./мес.** (восемнадцать тысяч триста двадцать шесть рублей 92 копейки) без налога на добавленную стоимость с учетом тарифа, действующего на момент заключения настоящего дополнительного соглашения.

Сумма по настоящему дополнительному соглашению корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторонами.

11. Ответственным лицом за обеспечение надлежащего содержания помещения, сохранность оборудования узлов учета, целостность пломб на средствах измерений и задвижках на обводных линиях является: _____

12. Стороны устанавливают, что условия настоящего дополнительного соглашения применяются к их отношениям, возникшим до заключения настоящего дополнительного соглашения, с 01.10.2008.

13. При расчетах с Абонентом по условиям настоящего дополнительного соглашения Предприятие учитывает оплату, произведенную Абонентом по объекту, указанному в приложении №1 к настоящему дополнительному соглашению, по платежным документам, выставленным Абоненту Предприятием по указанному объекту в соответствии с письмом Предприятия № 55/10-22-1167/08 от 20.10.2008 по факту пользования услугами по отпуску питьевой воды и приему сточных вод.

14. Абонент обязуется в течение одного года с момента заключения настоящего дополнительного соглашения обратиться в Управление по работе с Заказчиками и Абонентами филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" (ул. Манчестерская, д.1, тел. 294-18-79) для оформления Согласования присоединения к системе коммунального водоснабжения и канализации объекта, указанного в приложении №1 к настоящему дополнительному соглашению.

До оформления указанной разрешительной документации Предприятие не несет ответственности за неисполнение пунктов 2 и 5 настоящего дополнительного соглашения по указанным объекту.

15. Расчеты Предприятия с субабонентами, указанными в приложении №1 к настоящему дополнительному соглашению, за отпущенную питьевую воду и принятые сточные воды, производятся по договорам, заключенным между ними. При этом из общего объема питьевой воды, потребляемой жилым домом в целом вычитается объем питьевой воды субабонентов, указанных в приложении №1 к настоящему дополнительному соглашению.

16. Абонент обязан представить Предприятию копию договора, заключенного с теплоснабжающей организацией в течение семи дней с момента его заключения.

17. Настоящее дополнительное соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью.

Срок действия настоящего дополнительного соглашения устанавливается на срок действия Договора.

18. По вопросам, не оговоренным в настоящем дополнительном соглашении, Абонент и Предприятие обязуются руководствоваться условиями Договора.

19. Изменение и расторжение настоящего дополнительного соглашения возможны по соглашению сторон, которое оформляется в письменной форме, а при отсутствии соглашения сторон изменение и расторжение настоящего дополнительного соглашения производится в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Предложение об изменении или расторжении настоящего дополнительного соглашения рассматривается сторонами в тридцатидневный срок.

20. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.

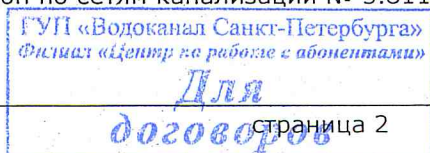
21. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

Приложения к настоящему дополнительному соглашению.

1. Приложение №1

2. Приложение №2 - Акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям № 3.1747 от _____ г.

3. Приложение №3 - Акт разграничения ответственности сторон по сетям канализации № 3.8113 от _____ г.



Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008
Начальник Управления по расчетно-договорной
работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-
Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"



И.Р. Ващилова

Исполнитель: Кротова А.М. тел. 329-34-91

Абонент:

Генеральный директор ООО "Жилкомсервис
№1 Петроградского района"



Л.Н. Якимова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к дополнительному соглашению № 35 к договору от 24.09.2008 г. № 03-85077/10-ЖК

на отпуск питьевой воды, прием сточных вод и загрязняющих веществ

Абонент: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**

1	№ п/п	1
2	Наименование объекта	ЖИЛОЙ ДОМ
3	Адрес объекта	МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, ЛИТ.А
4	Тариф	население
ВОДОПОТРЕБЛЕНИЕ		
5	Количество и диаметры водопроводных вводов из СКВ, мм	1 (50)
6	Диаметры средств измерений питьевой воды, мм (дата установки)	40 (10.08.2007)
7	Сторонние источники водопотребления (наименование, адрес, абонент, договор)	-
8	Количество и диаметры водопроводных вводов от сторонних источников, наличие средств измерения	-
9	Ориентировочный объем, получаемый от абонентов - сторонних источников, куб.м/мес	-
10	Субабоненты по потреблению питьевой воды (наименование, адрес, абонент)	АПТЕКА МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, ЛИТ.А, ПОМ.2Н (ООО "АПТЕКА ДАО-ФАРМ"); КАФЕ МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, КВ.19 ЛИТ.А (ООО "ПТИЧИЙ БАЗАР"); МАГАЗИН МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, ЛИТ.А, ПОМ.1Н (ООО "ДАО-ФАРМ-НЕВА"); ОФИС МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12/30, ДОМ 12/30, ЛИТ.А, ПОМ.3Н (ООО "МАРИН-ОЙЛ СПБ"); ОФИС МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, Б/КВ. №1 (КУКУШКИНА ГАЛИНА ЮРЬЕВНА)
11	Ориентировочный объем, передаваемый субабонентам, куб.м/мес	-
12	Ориентировочный объем водопотребления, учитываемый в договоре, куб.м/мес	1208.9
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
13	Количество и диаметры канализационных выпусков СКК (системы канализации)	4 (d=100-общ., d=100-общ., d=100-общ., d=150-общ.)
14	Диаметры средств измерений сточных вод	нет
От питьевой воды		
15	Объем водоотведения питьевой воды в СКК от использования на собственные нужды, куб.м/мес (% водоотведения)	1208.9 (100%)
16	Субабоненты по отведению питьевой воды (наименование, адрес, абонент)	АПТЕКА МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, ЛИТ.А, ПОМ.2Н (ООО "АПТЕКА ДАО-ФАРМ"); КАФЕ МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, КВ.19 ЛИТ.А (ООО "ПТИЧИЙ БАЗАР"); МАГАЗИН МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, ЛИТ.А, ПОМ.1Н (ООО "ДАО-ФАРМ-НЕВА"); ОФИС МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12/30, ДОМ 12/30, ЛИТ.А, ПОМ.3Н (ООО "МАРИН-ОЙЛ СПБ"); ОФИС МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, Б/КВ. №1 (КУКУШКИНА ГАЛИНА ЮРЬЕВНА)
17	Объем от использования питьевой воды субабонентами, куб.м/мес (% водоотведения)	-
От горячей воды		
18	Источник горячего водоснабжения	-
19	Наличие средств измерений	-
20	Объем от использования горячей воды на собственные	-

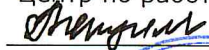
	нужды, куб.м/мес (% водоотведения)	
21	Субабоненты по отведению горячей воды (наименование, адрес, абонент, источник)	-
22	Объем от использования горячей воды субабонентами, куб.м/мес (% водоотведения)	-
23	Ориентировочный объем сточных вод общий, куб.м/мес .	1208.9
24	Ориентировочный объем сточных вод от объекта (без учета субабонентов), куб.м/мес	1208.9
25	Ориентировочная сумма по договору руб/мес / руб/год	18326.92 / 219923.04

Подписи сторон

Предприятие:

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008
Начальник Управления по расчетно-договорной
работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"

"Центр по работе с абонентами"



И.Р. Ващилова



Абонент:

Генеральный директор ООО "Жилкомсервис
№1 Петроградского района"

 Л.Н. Якимова



АКТ
РАЗГРАНИЧЕНИЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ СТОРОН ПО
ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ

г. Санкт-Петербург

№ 3.1747

" _ " _ 200_ г.

Государственное Унитарное Предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Вашиловой Ирины Родомировны, действующего на основании доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008, с одной стороны, и ООО "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА", именуемое(-ая, -ый) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт, определяющий границы ответственности за эксплуатацию элементов систем водоснабжения Предприятия и Абонента.

Водоснабжение объекта ЖИЛОЙ ДОМ, расположенного по адресу МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, лит.А, осуществляется по следующим водопроводным вводам:

Питьевая вода

№ ввода	Ø ввода	Адрес ввода	Ø сети	Наименование субабонента	Код с/абон.	№ ввода с/аб.	Ø ввода
1	50	197046, МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, лит.А	100				

Количество водопроводных вводов по питьевой воде: 1 шт.

Общее количество водопроводных вводов: 1 шт.

Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по линии раздела элементов систем водоснабжения согласно схеме.

Примечания:

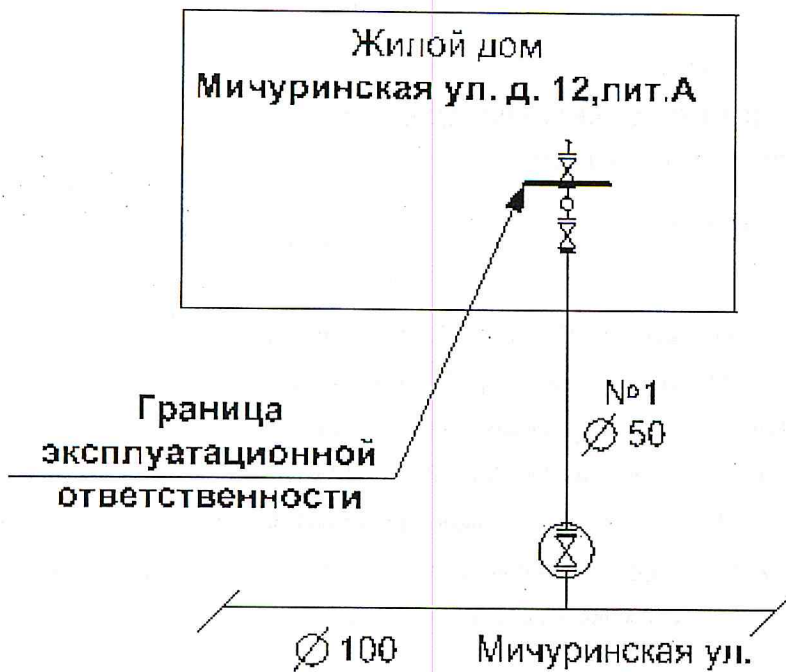
Правобережный Водоканал - филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"

Адрес: Манчестерская ул., д.1

Телефон диспетчерской: 336-21-62, 336-21-63

Факс:

СТРУКТУРНАЯ СХЕМА



Настоящий акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

От Предприятия

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008
Начальник Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"
И.Р. Ващилова И.Р. Ващилова

От Абонента

Генеральный директор ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"
И.Н. Якимова И.Н. Якимова



Исполнитель: Пискарева А.Ю.

МП Абонента

АКТ

разграничения ответственности сторон по сетям канализации

№ 3.8113 от " " 200 г.

Приложение № 3

к доп. согл. № 35 к договору № 03-85077/10-ЖК от 24.09.2008 г.

ЖИЛОЙ ДОМ

(полное наименование и адрес Абонента)

МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12, лит. А

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
193015, Санкт-Петербург,
ул. Кавалергардская, д. 42

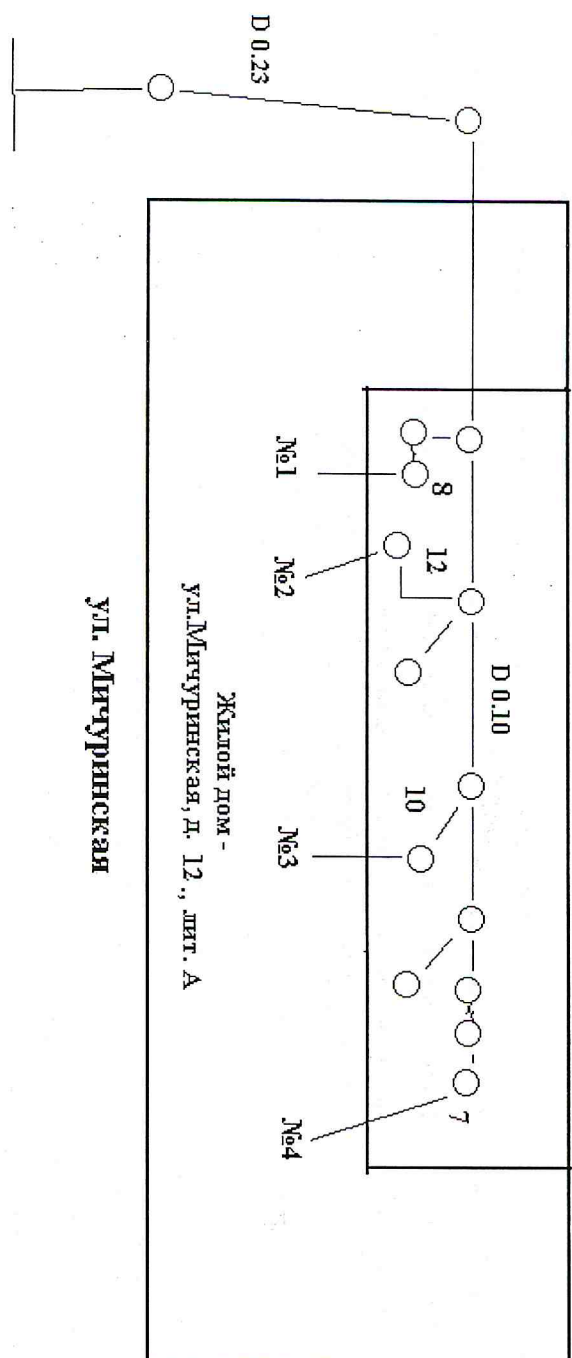
Государственное Унитарное Предприятие "Водоканал Санкт-Петербурга", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице начальника Управления по расчетно-договорной работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Ващиловой Ирины Родомировны, действующего на основании доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008, с одной стороны, и ООО "ЖИЛКОМСЕРВИС №1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА", именуемое(-ая,-ый) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт, о том, что после осмотра канализационной сети Абонента, присоединенной к системе коммунальной канализации, были установлены границы ответственности по сетям канализации и определены контрольные канализационные колодцы:

№ вып.	Ø вып.	Адрес выпуска	№ кол. на точке присоед.	№ контр. колодца	Характеристика приемника сточных вод			Наименование субабонента по водоотведению	Код сб.абон.	№ вып. сб.аб.	Ø вып.
					Вид кан. сети	Ø сети	Владелец сети	Бассейн канализования			
1	100	197046, МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 12	8		общесп. дворовая сеть	230	ПВ	СО-10			
2	100	197046, КУЙБЫШЕВА УЛ., Д 23	12		общесп. дворовая сеть	230	ПВ	СО-10			
3	100	197046, МИЧУРИНСКАЯ УЛ., Д 19	10		общесп. дворовая сеть	230	ПВ	СО-10			
4	150	197046, КУЙБЫШЕВА УЛ., Д 23	7		общесп. дворовая сеть	230	ПВ	СО-10			

Общее количество выпусков: 4 шт.

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал «Центр по работе с абонентами»
Для
договоров

СТРУКТУРНАЯ СХЕМА КАНАЛИЗАЦИИ



ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»
Филиал «Центр по работе с абонентами»
Для
договоров

Граница эксплуатационной ответственности сторон устанавливается по линии раздела элементов систем канализации согласно схеме
 Схема канализации и №№ канализационных колодцев указаны в соответствии с документами: Акт № 3.8113.
 Акт составлен по исполнительной документации ПЭУ "Северо - Запад".

Примечание:

Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.
 Акт действителен в течение срока действия Договора от 24.09.2008 г. № 03-85077/10-ЖК и является его неотъемлемой частью

От Предприятия:

по доверенности № 01-30-436/08 от 19.09.2008

Начальник Управления по расчетно-договорной
 работе филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
 "Центр по работе с абонентами"

И.Р. Ващилова

(должность, Ф.И.О., подпись)



От Абонента:

Генеральный директор ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Л.Н. Якимова

(должность, Ф.И.О., подпись)



Правобережный Водоканал - филиал ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга", адрес: Манчестерская ул., д.1

Исполнитель: Цветков А.Г. тел. 498-1313

