

СОГЛАШЕНИЕ № Ф – 1/5

о расчетах за услуги водоснабжения и водоотведения,
оказанные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Санкт-Петербург

" 01 " 09 2008 г.

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице первого заместителя директора филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Чупракова Павла Алексеевича, действующего на основании доверенности № 01-30-149/08 от 04.03.2008, с одной стороны, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с передачей с **01.09.2008г.** СПб ГУ «Жилищное агентство Петроградского района Санкт-Петербурга» Абоненту объекта (-ов) жилых домов, расположенных по адресам, указанным в **Приложении №1** к настоящему соглашению (Далее по тексту – **приложение № 1**), а также принимая во внимание, что Предприятие продолжает оказывать услуги по отпуску по объекту(-ам) ЖИЛЫМ ДОМАМ, указанным в **Приложении №1** к настоящему соглашению (Далее по тексту – **приложение № 1**), питьевой воды и приему от них сточных вод, Абоненту будут производиться начисления и выставляться платежные документы за отпущенную указанным жилым домам питьевую воду и принятые от них сточные воды.
 2. Предприятие обязуется обеспечивать Абонента по указанному(-ым) в **приложении №1** объекту(-ам) питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **581 972,16 куб.м/год; 48 497,68 куб.м/мес.**, ориентировочно.
 3. Отпуск питьевой воды объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, осуществляется из системы водоснабжения Предприятия.
 4. Учет количества израсходованной питьевой воды по объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений, а при отсутствии показаний – по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.
 5. Предприятие обязуется принимать в систему канализации Предприятия сточные воды от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, в количестве **581 972,16 куб.м/год; 48 497,68 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.
 6. Прием сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, производится в систему канализации Предприятия.
 7. Учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия объектом(-ами) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится в размере 100% от использования воды из всех источников водоснабжения.
 8. Абонент обязан своевременно передавать показания средств измерений расхода питьевой воды на последнее число истекшего месяца в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, телефаксом или телефонограммой, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица.
 9. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему соглашению по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1**, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.
- Расчетный период по настоящему соглашению принимается равным одному календарному месяцу.
- Расчеты производятся один раз в месяц по окончании расчетного периода по показаниям средств измерений, передаваемым Абонентом в срок, установленный пунктом 8 настоящего соглашения.
10. Ориентировочно, сумма по настоящему соглашению составляет **10 410 784,44 руб./год** (десять миллионов четыреста тысяч семьсот восемьдесят четыре рубля 44 копейки), в том числе налог на добавленную стоимость 1 588 085,88 руб./год (один миллион пятьсот восемьдесят восемь тысяч восемьдесят пять рублей 88 копеек), **867 565,37 руб./мес.** (восемьсот шестьдесят семь тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей 37 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость 132 340,49 руб./мес. (сто тридцать две тысячи триста сорок рублей 49 копеек), с учетом тарифов, действующих на момент заключения настоящего соглашения.

Сумма по настоящему соглашению корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента, и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторонами.

11. Стороны установили, что расчеты между Предприятием и Абонентом производятся в соответствии с условиями настоящего соглашения с **01.09.2008г. до включения жилых домов, указанных в приложении № 1, в договор № 03-85077/00-ЖК.**

Расчеты по условиям настоящего соглашения производятся в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего соглашения, с выставлением платежного документа в первом расчетном периоде после заключения настоящего соглашения.

12. Настоящее соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью, **а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий соглашения.**

13. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

14. Юридические адреса сторон.

Предприятие:

191015, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАВАЛЕРГАРДСКАЯ УЛ., Д 42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 783450001, ОКПО 03323809, ОКОНХ 90213
КОММЕРЧЕСКИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ОАО "БАНК" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", Р/СЧЕТ 40602810732000020186,
БИК 044030790, К/СЧЕТ 30101810900000000790

Центр по работе с абонентами "Правый берег" филиала

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами":

194156, Санкт-Петербург, ул. Манчестерская, д.1
294-23-29, факс 329-34-39,

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет

197101, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАМЕННООСТРОВСКИЙ ПР., Д.19/13, тел. 498-16-43, факс _____
ИНН 7813310160, ОГРН 1047855135107, КПП 781301001, ОКПО

Платежные реквизиты:

ОАО "БАЛТИЙСКИЙ БАНК", Р/СЧЕТ 40702810910000005448, БИК 044552787, К/СЧЕТ
30101810300000000787

Приложения к настоящему соглашению.

1. Приложение №1 «Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» с 01.09.2008»

Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-30-149/08 от
04.03.2008
Первый заместитель директора филиала
ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"

М.П. П.А. Чупраков

Абонент:

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского рай-
она"

М.П. Л.Н.Якимова

Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» с 01.09.2008

№	Адрес.	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/сут	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/мес	Ориентировочный объем использования питьевой воды, куб.м/мес	Количество зарегистрированных жильцов, чел.	Ориентировочный объем использования воды от горячего водоснабжения, куб.м/сут	Ориентировочный объем использования воды от горячего водоснабжения, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод, куб.м/мес.	Ориентировочная сумма, руб./мес.
1	Кронверкская ул., 1, лит. А	12,47	380,335	380,335		0	0	380,335	6803,74
2	Рентгена ул., 15/31, лит. А	73,29	2235,35	2235,35	0	0	0	2235,35	39987,64
3	Большая Монетная ул., 22, лит. А	92,42	2818,81	2818,81	0	0	0	2818,81	50425,13
4	Пушталова ул., 18, лит. Б	16,32	497,76	497,76	0	0	0	497,76	8904,33
5	Малая Пушкарская ул., 34, лит. Б	0	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00
6	Кронверкская ул., 3, лит. А	9,65	294,325	294,325	0	0	0	294,325	5265,12
7	Каменноостровский пр., 9-2, лит. А	55,82	1702,51	1702,51	0	0	0	1702,51	30455,86
8	Большой пр., 49/18, лит. А	48,21	1470,41	1470,41	0	0	0	1470,41	26303,78
9	Кронверкский пр., 33, лит. А	27,44	836,92	836,92	0	0	0	836,92	14971,49
10	Каменноостровский пр., 20, лит. А	35,65	1087,325	1087,325	0	0	0	1087,325	19450,94
11	Мира ул., 2/11, лит. А	12,46	380,03	380,03	0	0	0	380,03	6798,28
12	Большая Монетная ул., 19А, лит. А	45,65	1392,325	1392,325	0	0	0	1392,325	24907,02
13	Большая Пушкарская ул., 46, лит. А	33,22	1013,21	1013,21	0	0	0	1013,21	18125,11
14	Дивенская ул., 14, лит. А	24,57	749,39	749,39	0	0	0	749,39	13405,60
15	Бармалева ул., 17, лит. А	5,35	163,175	163,175	0	0	0	163,175	2919,00
16	Большая Монетная ул., 11, лит. А	18,598	567,239	567,239	0	0	0	567,239	10147,23
17	Рентгена ул., 23, лит. А	52,11	1589,355	1589,355	0	0	0	1589,355	28431,65
18	Большая Монетная ул., 30, лит. А	68,23	2081,02	2081,02	0	0	0	2081,02	37226,86
19	Подрезова ул., 5, лит. А	45,65	1392,33	1392,33	0	0	0	1392,33	24907,02
20	Реки Карповки наб., 21, лит. А	28,35	864,68	864,68	0	0	0	864,68	15468,00
21	Сытинская ул., 14, лит. А	25,42	775,31	775,31	0	0	0	775,31	13869,37
22	Кронверкская ул., 16, лит. 3	0	0	0	0	0	0	0	0,00

23	Плталова ул., 13, лит. А	23,04	702,72	702,72		0	0	0	12570,82
24	Мира ул., 25, лит. А	39,64	1209,02	1209,02		0	0	0	21627,92
25	Кропоткина ул., 11, лит. А	86,51	2638,555	2638,555		0	0	0	47200,58
26	Воскова ул., 18/10, лит. А	71,86	2191,73	2191,73		0	0	0	39207,42
27	Подрезова ул., 4, лит. А	3,46	105,53	105,53		0	0	0	1887,81
28	Кропоткина ул., 19/8	15,86	483,73	483,73		0	0	0	8653,35
29	Ленина ул., 27, лит. А	19,99	609,695	609,695		0	0	0	10906,71
30	Ординарная ул., 8, лит. А	8,84	269,62	269,62		0	0	0	4823,18
31	Бармалева ул., 12, лит. А	8,51	259,555	259,555		0	0	0	4643,13
32	Полозова ул., 13-63, лит. А	24,02	732,61	732,61		0	0	0	13105,51
33	Воскова ул., 26, лит. А	19,15	584,075	584,075		0	0	0	10448,40
34	Малая Посадская ул., 14, лит. А	25,56	779,58	779,58		0	0	0	13945,75
35	Малая Монетная ул., 7, лит. А	47,71	1455,155	1455,155		0	0	0	26030,98
36	Куйбышева ул., 14, лит. А	52,67	1606,435	1606,435		0	0	0	28737,19
37	Подковырова ул., 10, лит. А	40,13	1223,965	1223,965		0	0	0	21895,27
38	Подковырова ул., 33, лит. Е	4,9	149,45	149,45		0	0	0	2673,48
39	Полозова ул., 17, лит. Б	66,96	2042,28	2042,28		0	0	0	36533,94
40	Малый пр., 82, лит. А	18,06	550,83	550,83		0	0	0	9853,69
41	Каменноостровский 17, лит. А	30,19	920,795	920,795		0	0	0	16471,92
42	Воскова ул., 2, лит. А, Б	91,29	2784,345	2784,345		0	0	0	49808,59
43	Воскова ул., 8/5, лит. А	59,51	1815,055	1815,055		0	0	0	32469,16
44	Мира ул., 23, лит. А, Б	59,63	1818,715	1818,715		0	0	0	32534,63
45	Большой пр., 47, лит. А	9,2	280,6	280,6		0	0	0	5019,60
46	Мира ул., 9, лит. А	32,52	991,86	991,86		0	0	0	17743,19
Итого:		1590,088	48497,68	48497,68					867 565,37

Предприятие:

по доверенности № 01-30-149/08 от
04.03.2008
Первый заместитель директора филиала
ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"



М.П.

Г.А. Чупраков

Абонент:

Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского рай-
она"



Л.Н. Якимова