

СОГЛАШЕНИЕ № Ф – 1/2

о расчетах за услуги водоснабжения и водоотведения,
оказанные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»

Санкт-Петербург

"01" 09 2008 г.

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице первого заместителя директора филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Чупракова Павла Алексеевича, действующего на основании доверенности № 01-30-149/08 от 04.03.2008, с одной стороны, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с передачей **с 01.07.2008г.** СПб ГУ «Жилищное агентство Петроградского района Санкт-Петербурга» Абоненту объекта (-ов) жилых домов, расположенных по адресам, указанным в **Приложении №1** к настоящему соглашению, а также принимая во внимание, что Предприятие продолжает оказывать услуги по отпуску по объекту(-ам) **ЖИЛЫМ ДОМАМ**, указанным в **Приложении №1** к настоящему соглашению (Далее по тексту – **приложение № 1**), питьевой воды и приему от них сточных вод, Абоненту будут производиться начисления и выставляться платежные документы за отпущенную указанным жилым домам питьевую воду и принятые от них сточные воды.
 2. Предприятие обязуется обеспечивать Абонента по указанному(-ым) в **приложении №1** объекту(-ам) питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **30 173,04 куб.м/год; 2514,42 куб.м/мес.**, ориентировочно.
 3. Отпуск питьевой воды объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, осуществляется из системы водоснабжения Предприятия.
 4. Учет количества израсходованной питьевой воды по объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений, а при отсутствии показаний - по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.
 5. Предприятие обязуется принимать в систему канализации Предприятия сточные воды от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, в количестве **42196,2 куб.м/год; 3516,35 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.
 6. Прием сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, производится в систему канализации Предприятия.
 7. Учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия объектом(-ами) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится в размере 100% от использования воды из всех источников водоснабжения.
 8. Абонент обязан своевременно передавать показания средств измерений расхода питьевой воды на последнее число истекшего месяца в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, телефаксом или телефонограммой, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица.
 9. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему соглашению по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1**, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.
- Расчетный период по настоящему соглашению принимается равным одному календарному месяцу.
- Расчеты производятся один раз в месяц по окончании расчетного периода по показаниям средств измерений, передаваемым Абонентом в срок, установленный пунктом 8 настоящего соглашения.
10. Ориентировочно, сумма по настоящему соглашению составляет **647 298,84 руб./год** (шестьсот сорок семь тысяч двести девяносто восемь рублей 84 копейки), в том числе налог на добавленную стоимость 98 740,56 руб./год (девяносто восемь тысяч семьсот сорок рублей 56 копеек), **53 941,57 руб./мес.** (пятьдесят три тысячи девятьсот сорок один рубль 57 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость 8 228,38 руб./мес. (восемь тысяч двести двадцать восемь рублей 38 копеек), с учетом тарифов, действующих на момент заключения настоящего соглашения.
- Сумма по настоящему соглашению корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента, и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторонами.

11. Стороны установили, что расчеты между Предприятием и Абонентом производятся в соответствии с условиями настоящего соглашения с **01.07.2008г. до включения жилых домов, указанных в приложении № 1, в договор № 03-85077/00-ЖК.**

Расчеты по условиям настоящего соглашения производятся в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего соглашения, с выставлением платежного документа в первом расчетном периоде после заключения настоящего соглашения.

12. Настоящее соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью, **а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий соглашения.**

13. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

14. Юридические адреса сторон.

Предприятие:

191015, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАВАЛЕРГАРДСКАЯ УЛ., Д 42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 783450001, ОКПО 03323809, ОКОНХ 90213
КОММЕРЧЕСКИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ОАО "БАНК" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", Р/СЧЕТ 40602810732000020186,
БИК 044030790, К/СЧЕТ 301018109000000000790

Центр по работе с абонентами "Правый берег" филиала

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами":

194156, Санкт-Петербург, ул. Манчестерская, д.1
294-23-29, факс 329-34-39,

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет

197101, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАМЕННООСТРОВСКИЙ ПР., Д.19/13, тел. 498-16-43, факс _____
ИНН 7813310160, ОГРН 1047855135107, КПП 781301001, ОКПО

Платежные реквизиты:

ОАО "БАЛТИЙСКИЙ БАНК", Р/СЧЕТ 40702810910000005448, БИК 044552787, К/СЧЕТ
301018103000000000787

Приложения к настоящему соглашению.

1. Приложение №1 «Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района» с 01.07.2008»

Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-30-149/08 от
04.03.2008

Первый заместитель директора филиала
ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"

М.П. П.А. Чупраков



Абонент:

Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

М.П. П.Н.Якимова



Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» с 01.07.2008									
№	Адрес.	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/сут.	Ориентировочный объем питьевой воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод от использования питьевой воды, куб.м/мес.	Количество зарегистрированных граждан, чел.	Ориентировочный объем сточных вод от использования горячей воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод от использования горячей воды, куб.м/мес.	Ориентировочный объем сточных вод, куб.м/мес.	Ориентировочная сумма, руб./мес.
1	Петропавловская ул., д.6 лит.А/Большой пр., д.81/6	54,210	1653,41	1653,41	225	32,85	1001,93	2655,33	38539,05
2	ул.Куйбышева, д.38-40 лит.А /ул. Чапаева, д.1	28,230	861,02	861,02		0,00	0,00	861,02	15402,53
Итого:		82,440	2514,42	2514,42		32,85	1001,93	3516,35	53941,57

Предприятие:

по доверенности № 01-30-149/08 от 04.03.2008
Первый заместитель директора филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами"

М.П.

П.А. Чураков

Абонент:

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"



Л.Н. Якимова

