

приказ - № 1/1

СОГЛАШЕНИЕ № Ф – 1/1

**о расчетах за услуги водоснабжения и водоотведения,
оказанные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»**

«01» 09 2008 г.

Санкт-Петербург

Государственное Унитарное Предприятие "ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА", именуемое в дальнейшем "Предприятие", в лице первого заместителя директора филиала ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами" Чупракова Павла Алексеевича, действующего на основании доверенности № 01-30-149/08 от 04.03.2008, с одной стороны, , с одной стороны, **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА"**, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем "Абонент", в лице генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего(-ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. В связи с передачей с **01.07.2008г.** СПб ГУ «Жилищное агентство Петроградского района Санкт-Петербурга» Абоненту объекта (-ов) жилых домов, расположенных по адресам, указанным в **Приложении №1** к настоящему соглашению (Далее по тексту – **приложение № 1**), а также принимая во внимание, что Предприятие продолжает оказывать услуги по отпуску по объекту(-ам) ЖИЛЫМ ДОМАМ, указанным в **Приложении №1**, питьевой воды и приему от них сточных вод, Абоненту будут производиться начисления и выставляться платежные документы за отпущенную указанным жилым домам питьевую воду и принятые от них сточные воды.
 2. Предприятие обязуется обеспечивать Абонента по указанному(-ым) в **приложении №1** объекту(-ам) питьевой водой, соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами, санитарными правилами и нормами, в объеме **548891,28 куб.м/год; 45740,94 куб.м/мес.**, ориентировочно.
 3. Отпуск питьевой воды объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, осуществляется из системы водоснабжения Предприятия.
 4. Учет количества израсходованной питьевой воды по объекту(-ам) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится по показаниям средств(-а) измерений, а при отсутствии показаний - по среднемесячному показателю потребления за последние шесть месяцев, предшествовавших расчетному периоду.
 5. Предприятие обязуется принимать в систему канализации Предприятия сточные воды от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, в количестве **655671,84 куб.м/год; 54639,32 куб.м/мес.**, ориентировочно, в соответствии с действующими нормативными требованиями, утвержденными в установленном порядке.
 6. Прием сточных вод от объекта(-ов) Абонента, указанного(-ых) в **приложении №1**, производится в систему канализации Предприятия.
 7. Учет количества сточных вод, сбрасываемых в систему канализации Предприятия объектом(-ами) Абонента, указанному(-ым) в **приложении №1**, производится в размере 100% от использования воды из всех источников водоснабжения.
 8. Абонент обязан своевременно передавать показания средств измерений расхода питьевой воды на последнее число истекшего месяца в течение первых двух рабочих дней месяца, следующего за истекшим месяцем, телефаксом или телефонограммой, с последующим письменным подтверждением данных за подписью ответственного лица.
 9. Расчеты Абонента с Предприятием по настоящему соглашению по объектам, относящимся к жилищному фонду и указанным в **приложении №1**, за отпущенную ему питьевую воду и принятые от него сточные воды производятся по тарифам, устанавливаемым органами исполнительной власти Санкт-Петербурга, путем выставления Предприятием платежного требования на инкассо в банк-эмитент для снятия с расчетного счета Абонента на расчетный счет Предприятия соответствующих денежных сумм, в порядке акцепта плательщиком.
- Расчетный период по настоящему соглашению принимается равным одному календарному месяцу.
- Расчеты производятся один раз в месяц по окончании расчетного периода по показаниям средств измерений, передаваемым Абонентом в срок, установленный пунктом 8 настоящего соглашения.
10. Ориентировочно, сумма по настоящему соглашению составляет **10 774 094,16 руб./год** (десять миллионов семьсот семьдесят четыре тысячи девятьсот четыре рубля 16 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость 1 643 505,84 руб./год (один миллион шестьсот сорок три тысячи пятьсот пять рублей 84 копеек), **897 841,18 руб./мес.** (восемьсот девяносто семь тысяч восемьсот сорок один рубль 18 копеек), в том числе налог на добавленную стоимость 136 958,82 руб./мес. (сто тридцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей 82 копейки), с учетом тарифов, действующих на момент заключения настоящего соглашения.
- Сумма по настоящему соглашению корректируется в зависимости от фактического водопотребления и водоотведения Абонента, и изменения тарифов без дополнительного согласования и оформления сторонами.

11. Стороны установили, что расчеты между Предприятием и Абонентом производятся в соответствии с условиями настоящего соглашения с **01.07.2008г. до включения жилых домов, указанных в приложении № 1, в договор № 03-85077/00-ЖК.**

Расчеты по условиям настоящего соглашения производятся в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего соглашения, с выставлением платежного документа в первом расчетном периоде после заключения настоящего соглашения.

12. Настоящее соглашение признается заключенным, в момент его получения Предприятием от Абонента, который подписал и заверил его печатью, **а при наличии разногласий - с момента согласования существенных условий соглашения.**

13. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Предприятия, один - у Абонента.

14. Юридические адреса сторон.

Предприятие:

191015, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАВАЛЕРГАРДСКАЯ УЛ., Д 42
ИНН 7830000426, ОГРН 1027809256254, КПП 783450001, ОКПО 03323809, ОКОНХ 90213
КОММЕРЧЕСКИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ОАО "БАНК" САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", Р/СЧЕТ 40602810732000020186,
БИК 044030790, К/СЧЕТ 30101810900000000790

Центр по работе с абонентами "Правый берег" филиала

ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга" "Центр по работе с абонентами":

194156, Санкт-Петербург, ул. Манчестерская, д.1
294-23-29, факс 329-34-39,

Абонент:

Источник финансирования: хозрасчет

197101, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, КАМЕННООСТРОВСКИЙ ПР., Д.19, тел. 498-16-43, факс _____

ИНН 7813310160, ОГРН 1047855135107, КПП 781301001, ОКПО _____

Платежные реквизиты:

ОАО "БАЛТИЙСКИЙ БАНК", Р/СЧЕТ 40702810910000005448, БИК 044552787, К/СЧЕТ
30101810300000000787

Приложения к настоящему соглашению.

1. Приложение №1 «Перечень жилых домов, переданных в управление ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района» с 01.07.2008»

Подписи сторон:

Предприятие:

по доверенности № 01-30-149/08 от
04.03.2008

Первый заместитель директора филиала
ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"
"Центр по работе с абонентами"

М.П. П.А. Чупраков

Абонент:

Генеральный директор

ООО "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

М.П. Л.Н. Якимова