

**ДОГОВОР № 03/02-16ТР**  
**на выполнение работ по косметическому ремонту лестничной клетки**

г. Санкт-Петербург

« » февраля 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Петроградского района», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Булановой Светланы Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и ООО «СтройИнтерьер», именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Кудимова В.Л., действующего на основании Устава с другой стороны, (вместе далее именуемые «Стороны»), на основании Протокола №7 от 16.02.2016 г. собственников помещений МКД по адресу: Большой пр., д.31, литера А, Протокола комиссии по закупочной деятельности № 31603344397-1 от 19 февраля 2016 г. размещенного на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации отдельными видами юридических лиц [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Подрядчик обязуется в установленный срок по заданию Заказчика *оказать услуги по косметическому ремонту лестничной клетки по адресу: Большой пр., д.31, литера А, л/клетка, где кв. 23-28* (далее - объект).

1.2. Подрядчик выполняет работы в соответствии с локальной сметой (Приложение № 1), техническим заданием (Приложение № 2) согласованной сторонами, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования, а также условиями настоящего договора, определяющими цену работ и сроки их выполнения.

### 2.Срок выполнения работ

2.1. **Начало выполнения работ:** с даты подписания договора.  
**Окончание выполнения работ:** «11» апреля 2016 г.

### 3.Цена работ и порядок расчетов

3.1. Стоимость работ выполняемых Подрядчиком по настоящему Договору составляет 257 752 (двести пятьдесят семь тысяч семьсот пятьдесят один) рубль 74 коп., (далее – цена договора), с учетом НДС 18% 39 319 (Тридцать девять тысяч триста девятнадцать) руб. 06 коп.

3.2. Начальная (максимальная) цена договора формируется участником на основе прилагаемой заказчиком сметы с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Подрядчиком обязательств по Договору. Общая стоимость работ определена с учетом налога на добавленную стоимость в размере 18%.

3.3. Смета составлена с использованием территориальных сметных нормативов, включенных в состав новой редакции ТСНБ «ГОСЭТАЛОН 2012», введенной в действие

# ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 35

к договору № 464/1-6/09 от 23 июня 2008 г.

Санкт-Петербург

4 февраля 2016 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис № 1 Петроградского района", именуемое в дальнейшем "ПРИНЦИПАЛ", в лице генерального директора Булановой Светланы Николаевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Вычислительный центр коллективного пользования многоотраслевого комплекса жилищного хозяйства" (ГУП ВЦКП "Жилищное хозяйство"), именуемое в дальнейшем "АГЕНТ", в лице заместителя генерального директора Платухиной Ольги Геннадьевны, действующего на основании доверенности от 11.01.2016 № 3, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с выбором собственниками помещений многоквартирных домов, в порядке ст.161 ЖК РФ, способа управления многоквартирным домом - управление Управляющей компанией - дополнить Приложение № 1 к договору № 464/1-6/09 от 23 июня 2008 г. адресами многоквартирных домов согласно Приложению № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Остальные условия договора № 464/1-6/09 от 23 июня 2008 г. остаются неизменными и стороны подтверждают свои обязательства по ним.

3. Настоящее соглашение вступает в силу с момента его подписания полномочными представителями сторон. Условия, изложенные в пункте 1 настоящего соглашения, применяются к правоотношениям сторон, возникшим при обработке платежей населения, начиная с 1 февраля 2016 г.

4. Настоящее соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

5. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора № 464/1-6/09 от 23 июня 2008 г.

Приложение: на 1 л.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

АГЕНТ:		ПРИНЦИПАЛ:	
Адрес -	191011, г.Санкт-Петербург, ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Почтовый адрес- 190031, г.Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 105	Адрес-	197101, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д.19/13
Телефон-	325-05-40	Телефон-	498-16-38
Факс-	315-12-76	Факс-	
р/с N-	40602810800000000028 в ОАО "АБ "РОССИЯ", к/с - 30101810800000000861, БИК 044030861, г.С-Пб	р/с N-	40702810300001100845 в САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ Ф-Л ПАО "БАЛТИЙСКИЙ БАНК" к/с - к/с - 30101810100000000804, БИК 044030804
КПП-	784001001	КПП-	781301001
ИНН-	7825402384	ИНН-	7813419263

АГЕНТ:



ПРИНЦИПАЛ:



Приложение № 1 к доп. соглашению № 35 от 4 февраля 2016 г.  
к договору № 464/1-6/09 от 23 июня 2008 г.

Адреса домов, включаемые в договор:

№	Адрес	Наименование и реквизиты РСО / Подрядчика, реквизиты договора с ПРИНЦИПАЛОМ				
		Водоснабжение питьевой водой	Водоотведение	Горячая вода	Отопление	Газ
1	БОЛЬШАЯ ПОСАДСКАЯ УЛ., 24/2, ЛИТ. А	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"	ООО "Петербургтеплоэнерго"	ООО "Петербургтеплоэнерго"	Услуга не оказывается

Наименование и реквизиты РСО/Подрядчика:

1. ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга"  
ИНН: 7830000426 КПП: 783450001
2. ООО "Петербургтеплоэнерго"  
ИНН: 7838024362 КПП: 783450001

АГЕНТ:

Заместитель генерального директора ГУП ВЦКП  
"Жилищное хозяйство"

О.Г. Платухина



ПРИНЦИПАЛ:

Генеральный директор ООО "ЖКС № 1 Петроградского района"

С.Н. Буланова

