

Дополнительное соглашение №42

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г.
(далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“17” июня 2015 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Ресурсоснабжающая организация”, в лице Начальника управления энергосбыта Косаревской Т.В., действующей на основании доверенности от 19.05.2015г., удостоверенной нотариусом г.Санкт-Петербурга Осиповой Г.А., зарегистрированной в реестре за №3-1009, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”**, именуемое в дальнейшем – “Исполнитель”, в лице И.о. генерального директора Булановой С.Н., действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с включением нежилого помещения по адресу: Большой пр.П.С., д.31, лит.А, пом.4Н на основании договора № 1119-1 о долевом участии Пользователя нежилого помещения в расходах на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме от 01.02.2015г, заключенного между ООО «Жилкомсервис №1 Петроградского района» и ИП Агафоновой А.А.

2. В пункт 2.1 Договора добавить адрес:

Улица	Номера домов	Котельная
Большой П.С. пр.	31, лит. А, пом. 4Н	Большой пр. П.С., д. 35в, кор. 2, лит Б (Т1/Т2 = 95/70)

3. По адресу, указанному в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, Ресурсоснабжающая организация отпускает Исполнителю коммунальные ресурсы с подключенной тепловой нагрузкой 0,0086 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 0.008570 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) нормативные потери 0.000030 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по объектам (МКД) и видам потребления приведены в Приложении № 1.42 к настоящему Дополнительному соглашению

4. Ресурсоснабжающая организация отпускает Исполнителю коммунальные ресурсы с подключенной тепловой нагрузкой 106,251541 Гкал/ч на 01.05.2015г., в том числе:

- 1) на отопление 101.784401 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) на горячее водоснабжение со средней нагрузкой 4.090550 Гкал/час;
- 3) нормативные потери 0.37659 Гкал/час;

5. Включить в сумму годового теплоотпуска Договора ориентировочное потребление тепловой энергии Исполнителем по адресу, указанному в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, в количестве 21,62 Гкал с учетом нормативных потерь. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Исполнителю с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4.42 к настоящему Дополнительному соглашению.

6. Ориентировочное потребление коммунальных ресурсов Исполнителем в год с учетом нормативных потерь составляет 291 557,49 Гкал на 01.06.2015г.

7. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1.42, №1а.42, №3.42, №4.42 является неотъемлемой частью Договора.

8. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в действие с момента подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.02.2015г.

9. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

11. Приложения к Дополнительному соглашению.

11.1. Приложение №1.42 «Подключенные тепловые нагрузки» в редакции дополнительного соглашения №42.

11.2. Приложение №1а.42 «Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии» в редакции дополнительного соглашения №42.

11.3. Приложение №3.42 «Расчетные часовые расходы теплоносителя, *тн/час*» в редакции дополнительного соглашения №42.

11.4. Приложение №4.42 «Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам» в редакции дополнительного соглашения №42.

Адреса и реквизиты Сторон

“Ресурсоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810100000003272 в ОАО «АБ Россия» г. Санкт-Петербург, кор/счет 30101810800000000861, БИК 044030861, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Исполнитель”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района” 197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804.

От Ресурсоснабжающей организации:

Начальник управления энергосбыта



/Т.В. Косаревская/

М.П.

От Исполнителя:

И.о. генерального директора



/ С.Н. Буланова /

М.П.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №1.42 к договору

1815-4-08/13

от

08.07.2008

в редакции дополнительного соглашения №42

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. $t_p = 26^{\circ}\text{C}$		Вентиляция		Горячее водоснабжение		Технология				Потребная нагрузка всего		Потери		Норма- тивные потери	Итого
		Гкал/ч	ч/нед.	Отоплит. $t_p = 26^{\circ}\text{C}$	Общедом. $t_p = 41^{\circ}\text{C}$	Макс.-час	Средне-час.	в сет.воде	ГВС	ГВС на ПС	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	с утечкой	с охлаж- дением	Гкал/ч	Гкал/ч
Большой П.С. пр., д. 31, лит. А		0,008570										0,008570	0,000030			0,000030	0,008600
пом.4Н магазин	3629	0,008570										0,008570	0,000030			0,000030	0,008600
Итого по договору		0,008570										0,008570	0,000030			0,000030	0,008600

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербурттеплоэнерго"

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Начальник управления энергосбыта

Т.В. Косарева
(подпись)

И.о.генерального директора
(должность)

С.Н. Буланова
(подпись) (фамилия И.О.)



Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Приложение № 1а.42 (отопление)
к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008
в редакции дополнительного соглашения №42

Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии объектов по состоянию на 01.06.2015

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Площадь жилых/ нежилых помещений	Площадь общедомовая	Площадь общая	Норматив потребления по отоплению	Теплоотпуск	
						Отопление по нормативам	ИТОГО теплоотпуск
1	2	3	4	5	6	7	8
Большой П.С. пр., д. 31, лит. А		132	1247	10444,47			3,39
пом.4Н магазин	3629	132	1247	10444,47	0,0257		3,39
Итого по договору		132	1247	10444,47		3,39	3,39

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

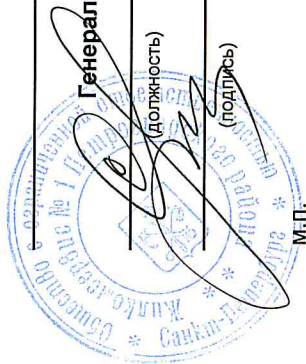
Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Начальник управления энергосбыта



Т.В. Косаревская
(подпись)
(фамилия И.О.)

Генеральный директор



С.Н. Буланова
(подпись)
(фамилия И.О.)

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №3.42 к договору

1815-4-08/13

от 08.07.2008

в редакции дополнительного соглашения №42
Расчетные часовые расходы теплоносителя и компонента холодной вода для ГВС

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узда учета №	Отопл., тн/час tr=-26oC	Вентиляция, тн/час				Горячее водоснабжение (компонент холодная вода), куб.м/час				Технология, тн/час						Утечка	Всего
			t _в =26°C		Общеобм.t _в =11°C		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС		Расч.	Ср/нед.			
			Отопит. Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.				Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.					
Большой П.С. пр., д. 31, лит. А		0,34280															0,00041	0,34321
пом.4Н магазин	3629	0,34280															0,00041	0,34321
Итого по договору		0,34280															0,00041	0,34321

Ресурсоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Начальник управления
энергосбыта

Т.В. Косарева



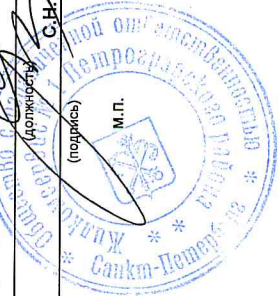
И.о.генерального директора

С.Н. Буланова

(подпись)

(подпись)

М.П.



Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение № 4.42 к договору
в редакции дополнительного соглашения №42

1815-4-08/13

от

08.07.2008

Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета						Объем реализации тепловой энергии						Потери с утечкой				Потери всего	Потери производ. (промысла)	Итого с учетом всех потерь	
	Продолжит. (час.)		Температура (°C)				Отопл. t _р = 26°С	Вентил. отопит. t _р = 26°С	Вентил. общее t _р = 11°С	ГВС	ГВС на ПС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Полезн. тепло- отпуск всего	Потери с охладж.					
															Во внутр. сист.	Во внутр. т/сетях				В общих т/сетях
	Топ.	Тпо.	Тмо.	тнв.	тхв.	тгр.	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал				Гкал
январь	744		-7,8	1,0	2,2	3,74000								3,74000	0,02000		Гкал	Гкал		
февраль	672		-7,8	1,0	1,3	3,38000								3,38000	0,02000			0,02000		
март	744		-3,9	1,0	0,9	3,17000								3,17000	0,02000			0,02000		
I квартал	2160					10,29000								10,29000	0,06000			0,06000		
апрель	720		3,1	2,0	1,5	2,09000								2,09000	0,01000			0,01000		
май	312	336	96	8,0	7,0	1,26000								1,26000	0,01000			0,01000		
июнь																				
II квартал	1032	336	816	720	15,0	13,0	10,8													
июль			408	17,0	17,0	13,7								3,35000	0,02000		0,01000	0,01000		
август			744	16,0	15,0	14,5											0,01000	0,01000		
сентябрь			720	8,0	11,0	12,5											0,01000	0,01000		
III квартал			1872														0,03000	0,03000		
октябрь	624	120		4,9	7,0	8,9	1,90000										0,05000	0,05000		
ноябрь	720			-0,3	2,0	5,6	2,57000							1,90000	0,01000		1,91000	0,01000		
декабрь	744			-5,0	1,0	3,5	3,33000							2,57000	0,01000		2,58000	0,01000		
IV квартал	2088	120				7,80000								3,33000	0,02000		3,35000	0,02000		
Год	5280	456	2688				21,44000							7,80000	0,04000		7,84000	0,04000		
														21,44000	0,12000		0,06000	0,18000		
																		21,62000		

Ресурсоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Начальник управления энергосбыта

Т.В. Косарева

(подпись)

М.П.



С.Н. Буланова

(фамилия И.О.)

М.П.

