

Дополнительное соглашение №9

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г.

г. Санкт-Петербург

“01” октября 2009 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 42 от 16.02.2009, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"**, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Якимовой Л.Н., действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора после слов «... по адресу:» дополнить:

Улица	Номера домов	Котельная
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр.	65, лит. А, 65, лит.АпомбН	Чапыгина,5,корп.4 (Т1/Т2 = 95/70)

2. Границы балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон за состояние и обслуживание тепловых сетей между Энергоснабжающей организацией и Абонентом по адресам, указанным в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, установлены актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон Приложение № 2 от «01» октября 2009 г. к настоящему дополнительному соглашению.

3. По адресам, указанным в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 0,52822 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 0.526300 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) нормативные потери 0.001920 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

4. По адресам, указанным в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом в годовой период с учетом нормативных потерь составляет 1312,61 Гкал. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Абоненту с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4 к настоящему дополнительному соглашению.

5. Настоящее дополнительное соглашение с Приложениями №1, №2, №3, №4, №5 является неотъемлемой частью Договора и вступает в действие с момента подписания его Сторонами.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Во всем, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

8. Приложения к дополнительному соглашению.

8.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

8.2. Приложение №2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

8.3. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя.

8.4. Приложение №4. Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам.

8.5. Приложение №5. Температурный график котельных.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А. ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в ОАО “Банк ВТБ Северо-Запад”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000791, БИК 044030791, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в ОАО “Балтийский банк” Санкт-Петербургский филиал, Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам



м.п.

/Е.В. Периль/

От Абонента:

Генеральный директор



м.п.

/Л.Н. Якимова/

А К Т

Санкт-Петербург

«01» октября 2009г.

Настоящий акт составлен о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (эксплуатационной ответственности сторон) от источника теплоснабжения (котельной) по адресу: Чапыгина,5,корп.4 между Абонентом Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района" и ООО "Петербургтеплоэнерго" по следующим адресам является:

№ п/п	Адрес	Граница раздела
1.	Каменноостровский пр. д.65, лит. А	Сварные швы перед шаровыми кранами на прямом и обратном трубопроводах со стороны источника теплоснабжения перед ИТП в д.63 по Каменноостровскому пр.
2.	Каменноостровский пр. д.65, лит.А, пом. 6Н	

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам

Генеральный директор

Е.В.Периль

Л.Н. Якимова

Заместитель генерального директора -
технический директор

А.М.Кирыак

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. $t_p=26^{\circ}\text{C}$ Гкал/ч	Вентиляция				Горячее водоснабжение				Технология				Полезная нагрузка всего Гкал/ч	Потери		Нормативные потери Гкал/ч	Итого Гкал/ч
			Отопит. $t_p=26^{\circ}\text{C}$		$t_p=11^{\circ}\text{C}$ Общесбм. Гкал/ч	Макс.-час Гкал/ч	Средне-час. Гкал/ч	в сет.воде Гкал/ч	ГВС Гкал/ч	ГВС на ПС Гкал/ч	с утечкой Гкал/ч	с охлажд. денным Гкал/ч	Всего Гкал/ч						
			Гкал/ч	ч/нед.										Гкал/ч		ч/нед.	Гкал/ч		
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 65, лит. А жилые помещения в жд		0,522200												0,522200	0,001910	0,001910	0,001910	0,524110	
		0,522200												0,522200	0,001910	0,001910	0,001910	0,524110	
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 65, лит.А, пом. 6Н		0,004100												0,004100	0,000010	0,000010	0,000010	0,004110	
творческая мастерская Соколов Л.А.		0,004100												0,004100	0,000010	0,000010	0,000010	0,004110	
Итого		0,526300												0,526300	0,001920	0,001920	0,001920	0,528220	

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

Генеральный директор
(должность)

Л.Н. Якимова
(подпись) (Фамилия И.О.)

М.П.



Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Абонент:

Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26 °С	Вентиляция				Горячее водоснабжение		Технология				Утечка	Всего	
			Отоплит. t _р = -26 °С		Общедом.t _р = -11 °С		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС			
			Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.				Расч.	Ср/нед.	Расч.			Ср/нед.
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 65, лит. А		20,88800												0,02470	20,91270
жилые помещения в ж/д		20,88800												0,02470	20,91270
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 65, лит.А, пом.6Н		0,16400												0,00019	0,16419
творческая мастерская Соколов Л.А.		0,16400												0,00019	0,16419
Итого		21,05200												0,02489	21,07689

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам



Генеральный директор



Л.Н. Якимова
(подпись)
(фамилия И.О.)

Абонтент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета				Объем реализации тепловой энергии								Потери с утечкой				Потери с охлад.		Потери всего	Итого с учетом всех потерь
	Продолжит. (час.)		Температура (°C)		Отопл. t _р = 26°С	Вентил. отопит. t _р =26°С	Вентил. общеоб. t _р =11°С	ГВС	ГВС на ПС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Полезн. тепло- отпуск всего	Во внутр. сист.	Во внутр. т/сетях	В общих т/сетях	В общих т/сетях				
	Топ.	Тмо.	тнв.	тгр.	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал			
январь	744		-7,8	1,0	2,2	229,60						229,60	1,10				1,10	230,70		
февраль	672		-7,8	1,0	1,3	207,39						207,39	0,99				0,99	208,38		
март	744		-3,9	1,0	0,9	194,90						194,90	1,00				1,00	195,90		
I квартал	2160					631,89						631,89	3,09				3,09	634,98		
апрель	720		3,1	2,0	1,5	128,32						128,32	0,78				0,78	129,10		
май	312	336	96	9,8	7,0	6,2	63,56					63,56	0,39				0,39	63,95		
июнь			552	15,0	13,0	10,8														
II квартал	1032	336	648			191,88						191,88	1,17				0,53	0,53		
июль			576	17,0	13,7												0,53	193,58		
август			576	16,0	15,0	14,5											0,49	0,49		
сентябрь			720	10,9	11,0	12,5											0,51	0,51		
III квартал			1872														1,66	1,66		
октябрь	624	120		4,9	7,0	8,9	116,58										2,66	2,66		
ноябрь	720			-0,3	2,0	5,6	157,61					116,58	0,63				0,63	117,21		
декабрь	744			-5,0	1,0	3,5	204,68					157,61	0,86				0,86	158,47		
IV квартал	2088	120				478,87						204,68	1,03				1,03	205,71		
Год	5280	456	2520				1302,64					478,87	2,52				2,52	481,39		
												1302,64	6,78				3,19	9,97		
																		1312,61		

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонтент:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис
№1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам



Генеральный директор
(подпись)

Л.Н. Якимов

(Фамилия И.О.)

(подпись)

М.П.

Температурный график котельных

511409 Чапыгина, 5, корп. 4

Режим	Т нар воздуха	Т прямой воды	Т обратной воды
3-11	-26	95,00	70,00
3-10	-25	93,54	69,11
3-9	-24	92,08	68,20
3-8	-23	90,60	67,30
3-7	-22	89,13	66,39
3-6	-21	87,65	65,47
3-5	-20	86,16	64,55
3-4	-19	84,66	63,61
3-3	-18	83,16	62,68
3-2	-17	81,65	61,74
3-1	-16	80,14	60,78
2-8	-15	78,61	59,82
2-7	-14	77,08	58,85
2-6	-13	75,55	57,88
2-5	-12	74,00	56,91
2-4	-11	72,45	55,91
2-3	-10	70,88	54,91
2-2	-9	69,31	53,90
2-1	-8	67,73	52,89
1-38	-7	66,14	51,85
1-37	-6,67	65,61	51,51
1-36	-6,33	65,06	51,16
1-35	-6	64,53	50,82
1-34	-5,67	64,00	50,47
1-33	-5,33	63,45	50,12
1-32	-5	62,92	49,77
1-31	-4,5	62,11	49,24
1-30	-4	61,30	48,71
1-29	-3,67	60,76	48,35
1-28	-3,33	60,20	47,99
1-27	-3	59,66	47,64
1-26	-2,5	58,83	47,09
1-25	-2	58,01	46,54
1-24	-1,67	57,46	46,18
1-23	-1,33	56,89	45,81
1-22	-1	56,34	45,45
1-21	-0,67	55,79	45,07
1-20	-0,33	55,22	44,70
1-19	0	54,66	44,33
1-18	0,5	53,82	43,77
1-17	1	52,97	43,20
1-16	1,33	52,41	42,82
1-15	1,67	51,83	42,43
1-14	2	51,26	42,05
1-13	2,33	50,69	41,67
1-12	2,67	50,10	41,27
1-11	3	49,53	40,88
1-10	3,5	48,66	40,29
1-9	4	47,78	39,70
1-8	4,33	47,20	39,30
1-7	4,67	46,60	38,89
1-6	5	46,01	38,49
1-5	6	44,22	37,25
1-4	7	42,40	36,00
1-3	8	40,56	34,71
1-2	9	38,68	33,39
1-1	10	36,76	32,04

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

(подпись)

