

Дополнительное соглашение №6

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“31” декабря 2008 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 63 от 15.05.2008, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”**, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Якимовой Л. Н. , действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора после слов «... по адресу:» дополнить:

Улица	Номера домов	Котельная
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр.	27, 27, лит.А пом.8-Н	Льва Толстого, д.6, корп.2, литера А (Т1/Т2 = 95/70)

2. Границы балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон за состояние и обслуживание тепловых сетей между Энергоснабжающей организацией и Абонентом по адресам, указанным в п. 1 настоящего дополнительного соглашения, установлены актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон Приложение № 2 от «31» декабря 2008 г. к настоящему дополнительному соглашению.

3. По адресу, указанному в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 0.59591 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 0.500000 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) на горячее водоснабжение со средней нагрузкой 0.094000 Гкал/час;
- 3) нормативные потери 0.001910 Гкал/час.

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

4. По адресу, указанному в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом в годовой период с учетом нормативных потерь составляет 2037.19 Гкал. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Абоненту с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4 к настоящему дополнительному соглашению.

5. В пункте 1.1 Договора исключить адрес:

Улица	Номера домов	Котельная
г.Санкт-Петербург, Ленина ул.	12/36, лит.А пом.3-Н	Большая Пушкарская ул., д. 25, кор. 2, лит Б (Т1/Т2 = 95/70)

6. Исключить из Договора подключенную тепловую нагрузку нежилого помещения по адресу, указанному в п. 5 настоящего дополнительного соглашения, в количестве 0.0028 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 0.002790 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) нормативные потери 0.000010 Гкал/час

7. Исключить из суммы годового теплоотпуска Договора ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом по адресу, указанному в п. 5 настоящего дополнительного соглашения, в количестве 6.97 Гкал с учетом нормативных потерь.

8. Настоящее дополнительное соглашение с Приложениями №1, №2, №3, №4, №5 является неотъемлемой частью Договора и вступает в действие с 01.01.2009 в части п. 1-4 настоящего дополнительного соглашения. В части п. 5-7 дополнительное соглашение распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.12.2008.

9. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10. Во всем, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

11. Приложения к дополнительному соглашению.

11.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

11.2. Приложение №2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

11.3. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя.

11.4. Приложение №4. Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам.

11.5. Приложение №5. Температурный график котельных.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургртеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в ОАО “Банк ВТБ Северо-Запад”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000791, БИК 044030791, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

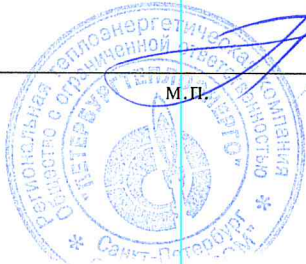
“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в ОАО “Балтийский банк” Санкт-Петербургский филиал, Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам


_____/Е.В. Периль/
м.п.

От Абонента:

Генеральный директор


_____/Л.Н. Якимова/
м.п.

Секрет-Министр

А К Т

Санкт-Петербург

«31» декабря 2008

Настоящий акт составлен о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (эксплуатационной ответственности сторон) от источника теплоснабжения (котельной) по адресу: Льва Толстого, д.6, корп.2, литера А между Абонентом Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района" и ООО "Петербургтеплоэнерго" по следующим адресам является:

№ п/п	Адрес	Граница раздела
1.	Каменноостровский пр. д.27	Сварные швы перед шаровыми кранами на прямом и обратном трубопроводах со стороны источника теплоснабжения в ИТП д.27 по Каменноостровскому пр.

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

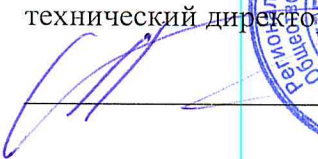
Заместитель генерального директора
по экономике и финансам

Генеральный директор


Е.В.Терентев


Л.Н. Якимова

Заместитель генерального директора -
технический директор


А.М.Кирьяк





Абонтент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

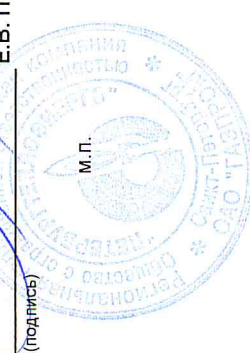
Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _p =-26°C	Вентиляция				Горячее водоснабжение			Технология				Утечка	Всего
			Отопит. t _p =-26°C		Общеобм. t _p =-11°C		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		Расч.	Ср/нед.		
			Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.				Расч.	Ср/нед.				
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 27 встроенное в ж/з		19,52560													
	3665	0,03120						1,56667	263,20056					0,02447	21,11674
жилые помещения в ж/д	3665	19,49440												0,00004	0,03124
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 27, лит.А пом.8-Н														0,02443	21,08550
		0,47440													
встроенное в ж/з	3665	0,47440												0,00056	0,47496
														0,00056	0,47496
Итого		20,00000						1,56667	263,20056					0,02503	21,59170

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонтент:

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального
директора по экономике и
финансам


(подпись) **Е.В. Периль**


Генеральный директор
(подпись) 
(подпись) **Л.Н. Якимова**
(фамилия И.О.)


Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета				Объем реализации тепловой энергии						Потери с уткой				Потери с охлад.			Потери производ. (промышка)	Потери всего	Итого с учетом всех потерь
	Продолжит. (час.)		Температура (°C)		Отопл. t _p - 26°C	Вентил. отопит. t _p -26°C	Вентил. общеоб. t _p -11°C	ГВС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Потери с уткой		В общих т/сетях	Во внутр. т/сетях	В общих т/сетях	Потери с охлад.		Потери производ. (промышка)	Потери всего	Итого с учетом всех потерь
	Топ.	Тпо.	Тнв.	Тхв.	Тгр.	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Во внутр. сист.	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
январь	744		-7,8	1,0	2,2	218,12		74,60			1,10	292,72							1,10	293,82
февраль	672		-7,8	1,0	1,3	197,02		67,38			1,00	264,40							1,00	265,40
март	744		-3,9	1,0	0,9	185,15		74,60			1,01	259,75							1,01	260,76
I квартал	2160					600,29		216,58			3,11	816,87							3,11	819,98
апрель	720		3,1	2,0	1,5	121,91		71,06			0,78	192,97							0,78	193,75
май	312	336	9,6	7,0	6,2	60,38		67,60			0,41	127,98							0,41	128,39
июнь		552	15,0	13,0	10,8			53,96			0,04	53,96						0,53	0,57	54,53
II квартал	1032	336	648			182,29		192,62			1,23	374,91						0,53	1,76	376,67
июль		576	17,0	17,0	13,7			51,98			0,04	51,98						0,50	0,54	52,52
август		576	16,0	15,0	14,5			54,14			0,04	54,14						0,52	0,56	54,70
сентябрь		720	10,9	11,0	12,5			60,91			0,02	60,91						1,67	1,69	62,60
III квартал		1872						167,03			0,10	167,03						2,69	2,79	169,82
октябрь	624	120	4,9	7,0	8,9	110,75		67,60			0,64	178,35							0,64	178,99
ноябрь	720		-0,3	2,0	5,6	149,72		71,06			0,87	220,78							0,87	221,65
декабрь	744		-5,0	1,0	3,5	194,45		74,60			1,03	269,05							1,03	270,08
IV квартал	2088	120				454,92		213,26			2,54	668,18							2,54	670,72
Год	5280	456	2520			1237,50		789,49			6,98	2026,99						3,22	10,20	2037,19

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербурттеплоэнерго" Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

Е.В. Периль

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

Л.Н. Якимов

(фамилия И.О.)

ДЛЯ П.

Договоров

Температурный график котельных

Л.Толстого, д. 6, к.2, лит.А

Режим	Т нар воздуха	Т прямой воды	Т обратной воды
3-11	-26	95,00	70,00
3-10	-25	93,54	69,11
3-9	-24	92,08	68,20
3-8	-23	90,60	67,30
3-7	-22	89,13	66,39
3-6	-21	87,65	65,47
3-5	-20	86,16	64,55
3-4	-19	84,66	63,61
3-3	-18	83,16	62,68
3-2	-17	81,65	61,74
3-1	-16	80,14	60,78
2-8	-15	78,61	59,82
2-7	-14	77,08	58,85
2-6	-13	75,55	57,88
2-5	-12	74,00	56,91
2-4	-11	72,45	55,91
2-3	-10	70,88	54,91
2-2	-9	69,31	53,90
2-1	-8	67,73	52,89
1-38	-7	66,14	51,85
1-37	-6,67	65,61	51,51
1-36	-6,33	65,06	51,16
1-35	-6	64,53	50,82
1-34	-5,67	64,00	50,47
1-33	-5,33	63,45	50,12
1-32	-5	62,92	49,77
1-31	-4,5	62,11	49,24
1-30	-4	61,30	48,71
1-29	-3,67	60,76	48,35
1-28	-3,33	60,20	47,99
1-27	-3	59,66	47,64
1-26	-2,5	58,83	47,09
1-25	-2	58,01	46,54
1-24	-1,67	57,46	46,18
1-23	-1,33	56,89	45,81
1-22	-1	56,34	45,45
1-21	-0,67	55,79	45,07
1-20	-0,33	55,22	44,70
1-19	0	54,66	44,33
1-18	0,5	53,82	43,77
1-17	1	52,97	43,20
1-16	1,33	52,41	42,82
1-15	1,67	51,83	42,43
1-14	2	51,26	42,05
1-13	2,33	50,69	41,67
1-12	2,67	50,10	41,27
1-11	3	49,53	40,88
1-10	3,5	48,66	40,29
1-9	4	47,78	39,70
1-8	4,33	47,20	39,30
1-7	4,67	46,60	38,89
1-6	5	46,01	38,49
1-5	6	44,22	37,25
1-4	7	42,40	36,00
1-3	8	40,56	34,71
1-2	9	38,68	33,39
1-1	10	36,76	32,04

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам



Е.В.Периль

М.П.