

Дополнительное соглашение №41

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г.
(далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“01” июня 2015 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Ресурсоснабжающая организация”, в лице Начальника управления энергосбыта Косаревской Т.В., действующей на основании доверенности от 19.05.2015г., удостоверенной нотариусом г.Санкт-Петербурга Осиповой Г.А., зарегистрированной в реестре за №3-1009, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”**, именуемое в дальнейшем – “Исполнитель”, в лице И.о. генерального директора Булановой С.Н., действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Включить в Договор жилой дом по адресу: ул. Зверинского, д.18, лит.А в связи с сменой формы управления.

2. В пункт 1.1 Договора включить адрес:

Улица	Номера домов	Котельная
Зверинская ул.	18, лит. А	Зверинская ул., 20, кор. 2, лит В (Т1/Т2 = 95/70)

3. Включить в Договор подключенную тепловую нагрузку по адресу, указанному в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, в количестве 0,28705 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 0.286000 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) нормативные потери 0.001050 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по объектам (МКД) и видам потреблений приведены в Приложении № 1.41 к настоящему Дополнительному соглашению

4. Ресурсоснабжающая организация отпускает Исполнителю коммунальные ресурсы с подключенной тепловой нагрузкой 106,242941 Гкал/ч на 01.05.2015г., в том числе:

- 1) на отопление 101.775831 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) на горячее водоснабжение со средней нагрузкой 4.090550 Гкал/час;
- 3) нормативные потери 0.376560 Гкал/час;

5. Включить в сумму годового теплоотпуска Договора ориентировочное потребление тепловой энергии Исполнителем по адресу, указанному в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, в количестве 720,89 Гкал с учетом нормативных потерь. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Исполнителю с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4.41 к настоящему Дополнительному соглашению.

6. Ориентировочное потребление коммунальных ресурсов Исполнителем в год с учетом нормативных потерь составляет 291 535,87 Гкал на 01.05.2015г.

7. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1.41, №1а.41, №2. 41, №3.41, №4.41, №5.41 является неотъемлемой частью Договора.

8. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в действие с момента подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.05.2015г.

9. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

10. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

11. Приложения к Дополнительному соглашению.

11.1. Приложение №1.41 «Подключенные тепловые нагрузки» в редакции дополнительного соглашения №41.

11.2. Приложение №1а.41 «Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии» в редакции дополнительного соглашения №41.

11.3. Приложение №2.41 «Акт о границе разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей» в редакции дополнительного соглашения №41.

11.3. Приложение №3.41 «Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час» в редакции дополнительного соглашения №41.

11.4. Приложение №4.41 «Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам» в редакции дополнительного соглашения №41.

11.5. Приложение №5.41 «Температурный график» в редакции дополнительного соглашения №41.

Адреса и реквизиты Сторон

“Ресурсоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810100000003272 в ОАО «АБ Россия» г. Санкт-Петербург, кор/счет 30101810800000000861, БИК 044030861, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Исполнитель”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района” 197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804.

От Ресурсоснабжающей организации:

Начальник управления энергосбыта

_____/Т.В. Косаревская/
М.П. 

От Исполнителя:

И.о. генерального директора

_____/С.Н. Буланова /
М.П. 

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №1.41 к договору

1815-4-08/13 от 08.07.2008
в редакции дополнительного соглашения №41

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26°С		Вентиляция		Горячее водоснабжение		Технология				Полезная нагрузка всего	Потери		Нормативные потери	Итого				
		Гкал/ч	0,286000	Отоплит. t _р = -26°С	Общесбм. t _р = -11°С	Макс.-час	Средне-час.	в сет.воде	ГВС	ГВС на ПС	с утечкой		с охлаждением							
												Гкал/ч		ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.
Зверинская ул., д. 18, лит. А												0,286000	0,001050	0,001050	0,287050					
жилые помещения в Ж/д	1216738											0,286000	0,001050	0,001050	0,287050					
Итого по договору												0,286000	0,001050	0,001050	0,287050					

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Начальник управления энергосбыта
(подпись) Т.В. Косарева

И.о. генерального директора
(должность)

С.Н. Буланова
(подпись) (фамилия И.О.)

М.П.



Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Приложение № 1а.41 (отопление)
к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008
в редакции дополнительного соглашения №41

Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии объектов по состоянию на 01.05.2015

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После учета №	Площадь жилых/ нежилых помещений	Площадь общедомовая	Площадь общая	Норматив потребления по отоплению	Теплоотпуск	
		кв.м	кв.м	кв.м	Гкал/кв.м в месяц	Отопление по нормативам	
1	2	3	4	5	6	7	8
Зверинская ул., д. 18, лит. А		3186,9	510	3430		78,4	78,4
жилые помещения в Ж/Д	1216738	3186,9	510	3430	0,0246	78,4	78,4
Итого по договору		3186,9	510	3430		78,4	78,4

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Начальник управления энергосбыта

И.о.генерального директора

Т.В. Косареvская
(фамилия И.О.)

С.Н. Буланова
(фамилия И.О.)



А К Т

Санкт-Петербург

«01» мая 2015

Настоящий акт составлен о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (эксплуатационной ответственности сторон) от источника теплоснабжения (котельной) по адресу: Зверинская ул., 20, кор. 2, лит В, между Исполнителем Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района" и ООО "Петербургтеплоэнерго" по следующему адресу является:

№ п/п	Адрес	Граница раздела
1.	Зверинская ул., д. 18, лит. А	Сварные швы перед шаровыми кранами на прямом и обратном трубопроводах со стороны источника теплоснабжения перед ИТП в д.18, лит.А по Зверинской ул.

Ресурсоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Заместитель генерального директора
АО «Газпром теплоэнерго» по управлению
ООО «Петербургтеплоэнерго»


А.П. Машлыкин

доверенность от 13.05.2015, удостоверенная
нотариусом города Москвы Басовым С.Г.,
зарегистрированная в реестре за № 3-352

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

И.о. генерального директора


С.Н. Буланова

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района" Приложение №3.41 к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008 в редакции дополнительного соглашения №41

Расчетные часовые расходы теплоносителя и компонента холодной вода для ГВС

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл., тн/час tr=260С	Вентиляция, тн/час						Горячее водоснабжение (компонент холодная вода), куб.м./час				Технология, тн/час						Утечка	Всего
			Отоплит. t _р =26°С		Общеобм.t _р =11°С		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС		ГВС на ПС						
Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.									
Зверинская ул., д. 18, лит. А		11,44000															0,01353	11,45353		
жилые помещения в Ж/д	1216738	11,44000															0,01353	11,45353		
Итого по договору		11,44000															0,01353	11,45353		

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго" Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Начальник управления энергосбыта

Т.В. Косарева (подпись)



И.о. генерального директора

С.Н. Буланова (подпись)



Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета					Объем реализации тепловой энергии						Потери с утечкой				Потери с охлажд.		Потери производ. (промыивка)	Потери всего	Итого с учетом всех потерь																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
	Температура (°C)					Отопл. t _р = 26°С	Вентил. отопит. t _р =26°С	Вентил. общееб t _р =11°С	ГВС	ГВС на ПС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Полезн.		Во внутр. т/сетях	Во внутр. т/сетях	В общих т/сетях																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	Топ.	Тпо.	Тмо.	тнв.	тхв.								тгр.	Гкал							Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
январь	744			-7,8	1,0	2,2	124,77000							124,77000	0,60000				Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Начальник управления энергосбыта
(подпись) Т.В. Косарева

С.Н. Буланова
(подпись) (фамилия И.О.)



**Расчетный температурный график источника
тепла**

Зверинская ул., 20, кор. 2, лит В

Т нар воздуха	Т прямой воды	Т обратной воды
-26,00	95,00	70,00
-25,00	94,00	69,00
-24,00	92,00	68,00
-23,00	91,00	67,00
-22,00	89,00	66,00
-21,00	88,00	65,00
-20,00	86,00	65,00
-19,00	85,00	64,00
-18,00	83,00	63,00
-17,00	82,00	62,00
-16,00	80,00	61,00
-15,00	79,00	60,00
-14,00	77,00	59,00
-13,00	76,00	58,00
-12,00	74,00	57,00
-11,00	72,00	56,00
-10,00	71,00	55,00
-9,00	69,00	54,00
-8,00	68,00	53,00
-7,00	66,00	52,00
-6,00	65,00	51,00
-5,00	63,00	50,00
-4,00	61,00	49,00
-3,00	60,00	48,00
-2,00	58,00	47,00
-1,00	56,00	45,00
0,00	55,00	44,00
1,00	53,00	43,00
2,00	51,00	42,00
3,00	50,00	41,00
4,00	48,00	40,00
5,00	46,00	38,00
6,00	44,00	37,00
7,00	42,00	36,00
8,00	41,00	35,00

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Заместитель генерального директора
АО «Газпром теплоэнерго» по управлению
ООО «Петербургтеплоэнерго»



(подпись)

Машлыкин А.П.

доверенность от 13.05.2015, удостоверенная
нотариусом города Москвы Басовым С.Г.,
зарегистрированная в реестре за № 3-352

м.п.