

Дополнительное соглашение №38

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“01” августа 2014 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Ресурсоснабжающая организация”, в лице Заместителя начальника управления по учету реализации Косаревской Т.В., действующей на основании доверенности №169 от 09.04.2014, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”, именуемое в дальнейшем – “Исполнитель”, в лице Генерального директора Миронова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Дополнить Договор объектом, расположенным по адресу: г. Санкт-Петербург, Малая Посадская ул., д.20 лит.А, часть пом.4Н (ч.п.3).
2. Пункт 2.1 Договора дополнить строкой таблицы по адресу: Малая Посадская ул., д.20, лит.А, часть пом.4Н (ч.п.3) в следующей редакции:

Улица	Номера домов	Котельная
Малая Посадская ул.	20, лит. А, пом. часть 4Н (ч.п.3)	Малая Посадская ул., д. 18, кор. 2, лит А (Т1/Т2 = 95/70)

3. По адресу, указанному в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, Ресурсоснабжающая организация отпускает Исполнителю коммунальные ресурсы с подключенной тепловой нагрузкой 0,0013 Гкал/ч, в том числе:

1) на отопление 0.001300 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;

2) нормативные потери 0.000000 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по объекту, указанному в п.1 настоящего Дополнительного соглашения и видам потреблений приведены в Приложении № 1.38 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. По адресу, указанному в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, ориентировочное потребление тепловой энергии Исполнителем в годовой период с учетом нормативных потерь составляет 3,26 Гкал. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Исполнителю с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4.38 к настоящему Дополнительному соглашению.

5. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1.38, №1а.38, №3.38, №4.38 является неотъемлемой частью Договора и вступает в действие с момента подписания его Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.10.2013г.

Расчеты по условиям настоящего пункта производятся в порядке, предусмотренном разделом «Порядок расчетов» Договора, с выставлением платежных документов в первом расчетном периоде после заключения настоящего Дополнительного соглашения.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

8. Приложения к Дополнительному соглашению.

8.1. Приложение №1.38. Подключенные тепловые нагрузки.

8.2. Приложение №1а.38. Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии объектов Исполнителя.

8.3. Приложение №3.38. Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час.

8.4. Приложение №4.38. Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам.

Адреса и реквизиты Сторон

“Ресурсоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810100000003272 в ОАО «АБ Россия» в Санкт-Петербурге, к/с 30101810800000000861, БИК 044030861, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Исполнитель”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г.Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804.

От Ресурсоснабжающей организации:

Заместитель начальника управления по учету реализации

Т.В. Косаревская/

От Исполнителя:

Генеральный директор

В.В. Миронов /

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №1.38 к дополнительному соглашению №38

к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26°С	Вентиляция		Горячее водоснабжение				Технология				Полезная нагрузка всего	Потери			Нормативные потери	Итого
			Отоплит. t _р = -26°С	Общесом. t _р = -11°С	Макс.-час	Средне-час.	в сет. воде		ГВС		ГВС на ПС	с утечкой		с охлаждением	Всего			
							Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.						Гкал/ч		
Малая Посадская ул., д. 20, лит. А		Гкал/ч		Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	0,001300
		0,001300												0,001300				0,001300
пом.часть 4Н (ч.п.3) пункт приема населения		Гкал/ч		Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	0,001300
		0,001300												0,001300				0,001300
Итого по договору		Гкал/ч		Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч	0,001300
		0,001300												0,001300				0,001300

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель начальника управления по учету реализации

Генеральный директор



И.В. Косарева
(подпись)



В.В. Миронов
(подпись)

И.П.

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Приложение № 1а.38 (отопление) к
дополнительному соглашению №38
к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008

Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии объектов по состоянию на

01.10.2013

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Площадь жилых/ нежилых помещений	Площадь общедомовая	Площадь общая	Норматив потребления по отоплению	Теплоотпуск	
						Отопление по нормативам	ИТОГО теплоотпуск
1	2	кв.м	кв.м	кв.м	Гкал/кв.м в месяц	Гкал/мес	Гкал/мес
Малая Посадская ул., д. 20, лит. А	20,7	3	4	5	6	8	10
пом.часть 4Н (ч.п.3) пункт приема населения	20,7		228	1185		0,47	0,47
Итого по договору	20,7		228	1185	0,0227	0,47	0,47

Ресурсоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель начальника управления
по учету реализации

Т.В. Косареvская

(Фамилия И.О.)

Генеральный директор

В.В. Миронов

(Фамилия И.О.)

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №3.38 к дополнительному соглашению №38

Расчетные часовые расходы теплоносителя и компонента холодной вода для ГВС

к договору

1815-4-08/13

от 08.07.2008

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл., тн/час tr=-26oC	Вентиляция, тн/час				Горячее водоснабжение (компонент холодная вода), куб.м./час				Технология, тн/час						Утечка	Всего
			Отоплит. tp=-26°C		Общеобм. tp=-11°C		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС		ГВС на ПС			
			Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.					Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.				
Малая Посадская ул., д. 20, лит. А		0,05200															0,00006	0,05206
пом. часть 4Н (ч.п.3) пункт приема населения		0,05200															0,00006	0,05206
Итого по договору		0,05200															0,00006	0,05206

Ресурсоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель начальника управления по учету реализации

Т.В. Косарева

Генеральный директор

(подпись)

В.В. Миронов

(подпись)

(Фамилия И.О.)

М.П.

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение № 4.38 к дополнительному соглашению №38
к договору
1815-4-08/13

от 08.07.2008

Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета						Объем реализации тепловой энергии							Потери с утечкой				Потери с охлад.			Потери всего	Потери производ. (промычка)	Итого с учетом всех потерь
	Продолжит. (час.)		Температура (°C)				Отопл. t _р =26°C	Вентил. отопит. t _р =26°C	Вентил. общеоб. t _р =11°C	ГВС	ГВС на ПС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Полезн. тепло- отпуск всего	Во внутр. сист.	Во внутр. т/сетях	В общих т/сетях	Во внутр. т/сетях	В общих т/сетях				
	Топ.	Тпо.	Тмо.	тнв.	тхв.	t _{гр} .	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал			
январь	744			-7,8	1,0	2,2	0,57000								0,57000					Гкал	Гкал	0,57000	
февраль	672			-7,8	1,0	1,3	0,51000								0,51000							0,51000	
март	744			-3,9	1,0	0,9	0,48000								0,48000							0,48000	
I квартал	2160						1,56000								1,56000							1,56000	
апрель	720			3,1	2,0	1,5	0,32000								0,32000							0,32000	
май	312	336	96	8,0	7,0	6,2	0,19000								0,19000							0,19000	
июнь			720	15,0	13,0	10,8																	
II квартал	1032	336	816				0,51000								0,51000							0,51000	
июль			408	17,0	17,0	13,7																	
август				744	16,0	15,0	14,5																
сентябрь			720	8,0	11,0	12,5																	
III квартал			1872																				
октябрь	624	120		4,9	7,0	8,9	0,29000								0,29000							0,29000	
ноябрь	720			-0,3	2,0	5,6	0,39000								0,39000							0,39000	
декабрь	744			-5,0	1,0	3,5	0,51000								0,51000							0,51000	
IV квартал	2088	120					1,19000								1,19000							1,19000	
Год	5280	456	2688				3,26000								3,26000							3,26000	

Ресурсоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис
№1 Петроградского района"

Заместитель начальника управления по учету реализации

Т.В. Косарева



Генеральный директор

(подпись)

В.В. Миронов

(подпись)

(подпись)

(подпись)

М.П.