

Дополнительное соглашение №28

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“01” августа 2012 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 2 от 11.01.2012, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”**, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Миронова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилых помещений по адресам: Малый пр. П.С, д. 72, лит А; Бармалеева ул., д. 24, лит А; Подковырова ул., д. 4, лит Б.

2. По адресам, указанным в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 0,51709 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 0.515200 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) нормативные потери 0.001890 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

3. Исключить из суммы годового теплоотпуска Договора ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом по адресам, указанным в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, в количестве 36,36 Гкал с учетом нормативных потерь.

4. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1, №1а, №3 является неотъемлемой частью Договора и вступает в действие с момента подписания его сторонами.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

7. Приложения к Дополнительному соглашению.

7.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

7.2. Приложение №1а. Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии жилой части объектов Абонента.

7.3. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г.Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам



/Е.В. Периль/

М.П.

От Абонента:

Генеральный директор



/ В.В. Миронов /

М.П.

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района" Приложение №1 к дополнительному соглашению № 28 от 01.08.2012 к договору от 08.07.2008 1815-4-08/13

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. $t_p = -26^{\circ}\text{C}$ Гкал/ч	Вентиляция				Горячее водоснабжение				Технология						Поплезная нагрузка всего Гкал/ч	Потери			Норма- тивные потери Гкал/ч	Итого Гкал/ч
			Отоплит. $t_p = -26^{\circ}\text{C}$ Гкал/ч	Общеобм. $t_p = -11^{\circ}\text{C}$ Гкал/ч	Макс.-час Гкал/ч	Средне-час. Гкал/ч	в сет.воде		ГВС		ГВС на ПС		с утечкой Гкал/ч	с охлаж- дением Гкал/ч	Всего Гкал/ч							
							ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.										
																Гкал/ч		ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.		
Санкт-Петербург, Бармалева ул., д. 24 ит. А жилые помещения в ж/д Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 72, ит. А жилые помещения в ж/д Санкт-Петербург, Подковырова ул., д. 4, ит. Б жилые помещения в ж/д того по договору		0,144500														0,144500	0,000530	0,000530	0,000530	0,145030		
		0,144500															0,144500	0,000530	0,000530	0,000530	0,145030	
		0,177900															0,177900	0,000650	0,000650	0,000650	0,178550	
		0,177900															0,177900	0,000650	0,000650	0,000650	0,178550	
		0,192800															0,192800	0,000710	0,000710	0,000710	0,193510	
		0,192800															0,192800	0,000710	0,000710	0,000710	0,193510	
		0,515200															0,515200	0,001890	0,001890	0,001890	0,517090	

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

нергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго" Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

заместитель генерального директора по
экономике и финансам
Е.В. Периль
М.П.
(подпись)

Генеральный директор
В.В. Миронов
М.П.
(подпись)
(фамилия И.О.)

ООО «Жилкомсервис № 1 Петроградского района»

Дополнительное соглашение №28

к Договору № 1815-4-08/13 от 08.06.2008 г.

ООО «Петербургтеплоэнерго»

Наименование документа:

Лицо ответственное за подготовку документа: ООО «Петербургтеплоэнерго»

Визы руководителей отделов:

Ф.И.О. Должность	Предложение или несогласие	Дата	Подпись
<u>Бризицкая Л.Б.</u> Заместитель генерального директора по экономике	Согласовано	23.10.12	
<u>Романова Л.П.</u> Главный бухгалтер	Согласовано	23.10.12	
<u>Гольм В.А.</u> Начальник планово- экономического отдела	Согласовано	23.10.12.	
<u>Лиманский А.В.</u> <i>Мартirosian A.P.</i> Зам. Начальник юридического отдела	Согласовано	22.10.12.	
<u>Демидов А.А.</u> Начальник СДО	Согласовано	22.10.2012	

Оригинал договора находится на хранении: СДО

(подпись)

«с.м.» Щербанова О.В.

Дополнительное соглашение №28

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

«01» августа 2012 г.

ООО «Петербургтеплоэнерго», именуемое в дальнейшем – «Энергоснабжающая организация», в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 2 от 11.01.2012, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Петроградского района», именуемое в дальнейшем – «Абонент», в лице Генерального директора Миронова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилых помещений по адресам: Малый пр. П.С, д. 72, лит А; Бармалева ул., д. 24, лит А; Подковырова ул., д. 4, лит Б.

2. По адресам, указанным в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 0,51709 Гкал/ч, в том числе:

1) на отопление 0.515200 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;

2) нормативные потери 0.001890 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

3. Исключить из суммы годового теплоотпуска Договора ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом по адресам, указанным в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, в количестве 36,36 Гкал с учетом нормативных потерь.

4. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1, №1а, №3 является неотъемлемой частью Договора и вступает в действие с момента подписания его сторонами.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

7. Приложения к Дополнительному соглашению.

7.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

7.2. Приложение №1а. Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии жилой части объектов Абонента.

7.3. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час.

Адреса и реквизиты Сторон

«Энергоснабжающая организация»:

ООО «Петербургтеплоэнерго»

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

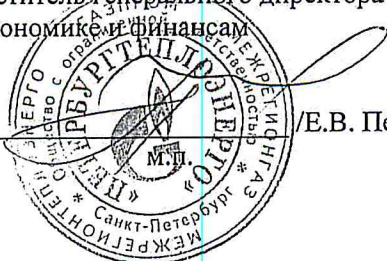
«Абонент»:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №1 Петроградского района»

197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО «Балтийский банк», г. Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам



/Е.В. Периль/

От Абонента:

Генеральный директор



/ В.В. Миронов /

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

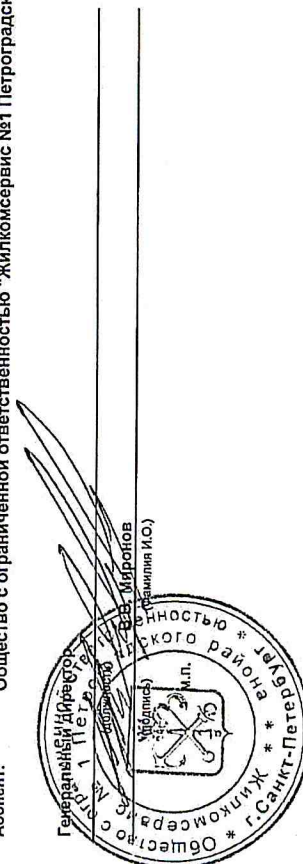
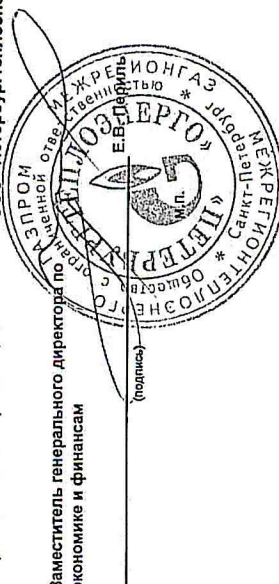
Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. $t_p = -26^{\circ}\text{C}$		Вентиляция		Горячее водоснабжение		Технология				Полезная нагрузка всего		Потери		Норма- тивные потери	Итого											
		Гкал/ч	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	ч/нед.	Гкал/ч			Гкал/ч										
																			Отопит. $t_p = -26^{\circ}\text{C}$	Общесоби. $t_p = -11^{\circ}\text{C}$	Макс.-час	Средне-час.	в сет.воде	ГВС	ГВС на ПС	с утечкой	с охлаж- дением	Всего
Санкт-Петербург, Бармалева ул., д. 24 лит. А		0,144500													0,000530	0,000530	0,145030											
	жилые помещения в ж/д	0,144500													0,000530	0,000530	0,145030											
Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 72, лит. А		0,177900													0,000650	0,000650	0,178550											
	жилые помещения в ж/д	0,177900													0,000650	0,000650	0,178550											
Санкт-Петербург, Подковырова ул., д. 4, лит. Б		0,192800													0,000710	0,000710	0,193510											
	жилые помещения в ж/д	0,192800													0,000710	0,000710	0,193510											
Итого по договору		0,515200													0,001890	0,001890	0,517090											

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"



Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №1а к дополнительному соглашению № 28 от 01.08.2012
к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008

Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии жилищной части объектов Абонента по состоянию на 01.08.2012

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопление				ГВС						итого потребление	годовое нормативное потребление
		площадь квартир	норматив потребления	объем потребления по нормативам	кол-во проживающих в квартирах		норматив потребления				объем потребления по нормативам		
					с ванной (душом)	без ванны (душа)	с ванной (душом)	без ванны (душа)					
1	2	кв.м	Гкал/кв.м в месяц	Гкал/месяц	чел.	чел.	ккал/чел. в месяц	Гкал/чел. в месяц	Гкал/месяц	Гкал/месяц	Гкал		
г.Санкт-Петербург, Бармалева ул., д. 24 лит. А		1643,00		30,07							12		
жилые помещения в ж/д		1643,00	0,018300	30,07						30,07	360,84		
г.Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 72, лит. А		1796,00		32,51							360,84		
жилые помещения в ж/д		1796,00	0,018100	32,51						32,51	390,12		
г.Санкт-Петербург, Подковырова ул., д. 4, лит. Б		1206,00		22,07						32,51	390,12		
жилые помещения в ж/д		1206,00	0,018300	22,07						22,07	264,84		
Итого по договору		4645,00		84,65						84,65	1015,80		

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплотэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

Е.В. Периль



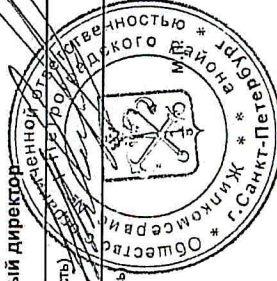
Генеральный директор

(подпись)

(должность)

В.В. Миронов

(фамилия И.О.)



Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №3 к дополнительному соглашению № 28 от 01.08.2012 к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2002

Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26°С	Вентиляция				Горячее водоснабжение			Технология				Утечка	Всего
			Отопит. t _р = -26°С		Общеобм. t _р = -11°С	Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС				
			Ср/час.	Ср/нед.					Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.			
г. Санкт-Петербург, Бармалева ул., д. 24															
лит. А		5,78000													
жилые помещения в ж/д		5,78000												0,00683	5,78683
г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 72,														0,00683	5,78683
лит. А		7,11600													
жилые помещения в ж/д		7,11600												0,00841	7,12441
г. Санкт-Петербург, Подковырова ул., д. 4,														0,00841	7,12441
лит. Б		7,71200													
жилые помещения в ж/д		7,71200												0,00912	7,72112
Итого по договору		20,60800												0,00912	7,72112
														0,02436	20,63236

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам



Генеральный директор

