

Дополнительное соглашение №27

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“01” июня 2012 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 2 от 11.01.2012, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Миронова В.В., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилых помещений по адресам: Каменноостровский пр., д. 426, лит А; Малый пр., д. 84-86, лит А.

2. По адресам, указанным в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 1,85298 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 1.400500 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) на горячее водоснабжение со средней нагрузкой 0.446960 Гкал/час;
- 3) нормативные потери 0.005520 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

3. Исключить из суммы годового теплоотпуска Договора ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом по адресам, указанным в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, в количестве 15,31 Гкал с учетом нормативных потерь.

4. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1, №1а, №3 является неотъемлемой частью Договора и вступает в действие с момента подписания его сторонами.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

7. Приложения к Дополнительному соглашению.

7.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

7.2. Приложение №1а. Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии жилой части объектов Абонента.

7.3. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам



/Е.В. Периль/

М.П.

От Абонента:

Генеральный директор



/ В.В. Миронов /

М.П.

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После ула учета №	Отопл. $t_p = -26^{\circ}\text{C}$		Вентиляция		Горячее водоснабжение		Технология				Полезная нагрузка всего		Потери		Норма- тивные потери	Итого
		Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	с утечек с уличной днем	Гкал/ч	Гкал/ч	Гкал/ч
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 426, лит. А		0,465000										0,465000		0,001700	0,001700	0,001700	0,466700
жилые помещения в ж/д		0,465000										0,465000		0,001700	0,001700	0,001700	0,466700
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 426, лит. А пом. 2-Н		0,004300										0,004300		0,000020	0,000020	0,000020	0,004320
встроенное в ж/з		0,004300										0,004300		0,000020	0,000020	0,000020	0,004320
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 426, лит. А пом. 7Н		0,001000										0,001000					0,001000
творческая мастерская (Харитонов Е.П.)		0,001000										0,001000					0,001000
г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 84-86, лит. А (ИТП-1)		0,476400				0,221160						0,697560	0,001940		0,001940	0,001940	0,699500
жилые помещения в ж/д (ИТП-1, от.)		0,476400										0,476400	0,001740		0,001740	0,001740	0,478140
жилые помещения в ж/д (ИТП-1, ГВС)						0,221160	168					0,221160	0,000200		0,000200	0,000200	0,221360
г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 84-86, лит. А (ИТП-2)		0,453800				0,225800						0,679600	0,001860		0,001860	0,001860	0,681460
жилые помещения в ж/д (ИТП-2, ГВС)						0,225800	168					0,225800	0,000200		0,000200	0,000200	0,226000
жилые помещения в ж/д (ИТП-2, от.)		0,453800										0,453800	0,001660		0,001660	0,001660	0,455460
Итого по договору		1,400500				0,446960						1,847460	0,005520		0,005520	0,005520	1,852980

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам



В.В. Периль
(подпись)

Генеральный директор



В.В. Миронов
(подпись)

М.П.

Расчет определения нормативного количества потребления тепловой энергии жилой части объектов Абонента по состоянию на 01.06.2012

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопление				ГВС					итого потребление	годовое нормативное потребление
		площадь квартир	норматив потребления	объем потребления по нормативам	проживающих в квартирах		норматив потребления			объем потреблени я по нормативам		
					с ванной (душом)	без ванны (душа)	с ванной (душом)	без ванны (душа)				
									кв.м			
1	2	3	4	5		6	7				11	12
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 42б, лит. А		5306,59		85,97							85,97	1031,64
жилые помещения в ж/д		5306,59	0,016200	85,97							85,97	1031,64
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 42б, лит.А пом.17Н		16,40		0,27							0,27	3,24
творческая мастерская (Харитонов Е.П.)		16,40	0,016200	0,27							0,27	3,24
г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 84-86, лит. А (ИТП-1)		5879,61		95,25		160				43,78	139,03	1668,36
жилые помещения в ж/д (ИТП-1, от.)		5879,61	0,016200	95,25		160		0,273600		43,78	95,25	1143,00
жилые помещения в ж/д (ИТП-1, ГВС)											43,78	525,36
г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 84-86, лит. А (ИТП-2)		5557,09		90,02		161				44,05	134,07	1608,84
жилые помещения в ж/д (ИТП-2, ГВС)		5557,09	0,016200	90,02		161		0,273600		44,05	44,05	528,60
жилые помещения в ж/д (ИТП-2, от.)		16759,69		271,51		321				87,83	90,02	1080,24
Итого по договору											359,34	4312,08

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургртеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

Е.В. Периль

(подпись)

М.П.

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

М.П.

В.В. Миронов

(Фамилия И.О.)

Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26°С	Вентиляция				Горячее водоснабжение				Технология				Утечка	Всего
			Отопит. t _р = -26°С		Общ.ем. t _р = -11°С		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС				
			Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.				Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.			
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 426, лит. А		18,60000														
жилые помещения в ж/д		18,60000													0,02199	18,62199
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 426, лит.А пом.2-Н															0,02199	18,62199
встроенное в ж/з		0,17200														
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 426, лит.А пом.17Н		0,04000													0,00020	0,17220
творческая мастерская (Харитонов Е.П.)		0,04000													0,00005	0,04005
г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 84-86, лит. А (ИТП-1)		19,05600								3,68600	619,24800				0,00005	0,04005
жилые помещения в ж/д (ИТП-1, от.)		19,05600													0,02576	22,76776
жилые помещения в ж/д (ИТП-1, ГВС)										3,68600	619,24800				0,02251	19,07851
г. Санкт-Петербург, Малый пр. П.С., д. 84-86, лит. А (ИТП-2)		18,15200													0,00325	3,68925
жилые помещения в ж/д (ИТП-2, ГВС)										3,76333	632,23944				0,02478	21,94011
жилые помещения в ж/д (ИТП-2, от.)		18,15200								3,76333	632,23944				0,00332	3,76665
Итого по договору		56,02000								7,44933	1251,48744				0,02146	18,17346
															0,07278	63,54211

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

Генеральный директор

В.В. Миронов (фамилия И.О.)

М.П.

