

Дополнительное соглашение №24

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“01” марта 2012 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 2 от 11.01.2012, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Данилова В.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилого помещения по адресу: ул. Всеволода Вишневского, д. 5, лит А.

2. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилого помещения по адресу: Каменноостровский пр., д. 19/13, лит А.

3. По адресам, указанным в пункте 1, 2 настоящего Дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 0,73217 Гкал/ч, в том числе:

1) на отопление 0.729500 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;

2) нормативные потери 0.002670 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. По адресам, указанным в пункте 1, 2 настоящего Дополнительного соглашения, ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом в годовой период с учетом нормативных потерь составляет 1787,83 Гкал. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Абоненту с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4 к настоящему Дополнительному соглашению.

5. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1, №3, №4 является неотъемлемой частью Договора и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие:

- с 01.02.2012 в части пункта 1,

- с 01.03.2012 в части пункта 2.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

8. Приложения к Дополнительному соглашению.

8.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

8.2. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час.

8.3. Приложение №4. Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора по экономике и финансам



/Е.В. Периль/

От Абонента:

Генеральный директор



/В.И. Данилов /

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. $t_p = 26^{\circ}\text{C}$		Вентиляция $t_p = 26^{\circ}\text{C}$		Горячее водоснабжение		Технология			Полезная нагрузка всего		Потери		Норма- тивные потери	Итого
		Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Макс.-час	Средне-час.	в сет.воде	ГВС	ГВС на ПС	Гкал/ч	ч/нед.	с утечкой	с охлаж- дением	Гкал/ч	ч/нед.
г.Санкт-Петербург, Всеволода Вишнева ул., д. 5 лит. А		0,226500									0,226500		0,000830		0,000830	0,227330
гаражи (ГУЖА ПР СПб")		0,025000									0,025000		0,000090		0,000090	0,025090
жилые помещения в ж/д		0,201500									0,201500		0,000740		0,000740	0,202240
г.Санкт-Петербург, Всеволода Вишнева ул., д. 5 лит.А пом.3Н		0,002700									0,002700		0,000010		0,000010	0,002710
тв.мастерская Фоминых		0,002700									0,002700		0,000010		0,000010	0,002710
г.Санкт-Петербург, Всеволода Вишнева ул., д. 5, лит.А помб-Н		0,000500									0,000500					0,000500
нежилое помещение		0,000500									0,000500					0,000500
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13 лит. А		0,488700									0,488700		0,001790		0,001790	0,490490
жилые помещения в ж/д		0,488700									0,488700		0,001790		0,001790	0,490490
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, лит.А пом10Н		0,000600									0,000600					0,000600
творческая мастерская		0,000600									0,000600					0,000600
(Гауфман-Свердлов М.М.)																
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, лит.А пом. 12Н-		0,010500									0,010500		0,000040		0,000040	0,010540
нежилое помещение		0,010500									0,010500		0,000040		0,000040	0,010540
Итого по договору		0,729500									0,729500		0,002670		0,002670	0,732170

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент:

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономическим и финансовым вопросам

Генеральный директор



(подпись) Е.В. Периль



(подпись) В.И. Данилов
(фамилия И.О.)

Абонтент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №4 к дополнительному соглашению № 24 от 01.03.2012 к договору

от 08.07.2008

Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета					Объем реализации тепловой энергии										Потери с утечкой				Потери с охлажд.			Потери всего	Итого с учетом всех потерь
	Продолжит. (час.)		Температура (°C)		тр.	тнв.	Вентил. отопит. t _в =26°C	Вентил. общеоб. t _в =11°C	ГВС	ГВС на ПС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Полезн. тепло- отпуск всего	Во внутр.		В общих т/сетях	Во внутр.		В общих т/сетях					
														Тмо.	Тпо.		сист.	т/сетях						
	Топ.	Тмо.	Тпо.	тнв.	тхв.	тр.	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал				
январь	744		-7,8	1,0	2,2	315,03000							315,03000	1,52000					1,52000	316,55000				
февраль	672		-7,8	1,0	1,3	284,55000							284,55000	1,38000					1,38000	285,93000				
март	744		-3,9	1,0	0,9	266,23000							266,23000	1,39000					1,39000	267,62000				
I квартал	2160					865,81000							865,81000	4,29000						870,10000				
апрель	720		3,1	2,0	1,5	172,87000							172,87000	1,08000					1,08000	173,95000				
май	312	336	9,8	7,0	6,2	85,08000							85,08000	0,55000					0,55000	85,63000				
июнь		552	15,0	13,0	10,8									0,03000					0,74000	0,77000				
II квартал	1032	336	648			257,95000							257,95000	1,66000					0,74000	260,35000				
июль		576	17,0	17,0	13,7									0,03000					0,68000	0,71000				
август		576	16,0	15,0	14,5									0,03000					0,71000	0,74000				
сентябрь		720	10,9	11,0	12,5									0,02000					2,30000	2,32000				
III квартал		1872												0,08000					3,69000	3,77000				
октябрь	624	120	4,9	7,0	8,9	156,11000							156,11000	0,87000					0,87000	156,98000				
ноябрь	720		-0,3	2,0	5,6	214,04000							214,04000	1,19000					1,19000	215,23000				
декабрь	744		-5,0	1,0	3,5	279,98000							279,98000	1,42000					1,42000	281,40000				
IV квартал	2088	120				650,13000							650,13000	3,48000					3,48000	653,61000				
Год	5280	456	2520			1773,89000							1773,89000	9,51000					4,43000	1787,83000				

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонтент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

М.П. В.В. Периль

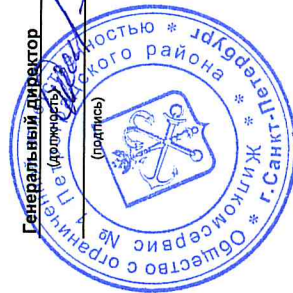


Генеральный директор

В.И. Данилов

(Фамилия И.О.)

М.П.



Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26°С	Вентиляция				Горячее водоснабжение			Технология				Уценка	Всего
			Отоплит. t _р = -26°С		Общ.об.м. t _р = -11°С		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС			
			Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.				Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.		
г. Санкт-Петербург, Всеволода Вишневого ул., д. 5 лит. А		9,06000												0,01071	9,07071
гаражи (ГУ"ЖА ПР СПб")		1,00000												0,00118	1,00118
жилые помещения в ж/д		8,06000												0,00953	8,06953
г. Санкт-Петербург, Всеволода Вишневого ул., д. 5 лит.А пом.3Н		0,10800												0,00013	0,10813
тв.мастерская Фоминых		0,10800												0,00013	0,10813
г. Санкт-Петербург, Всеволода Вишневого ул., д. 5, лит.А пом.6-Н		0,02000												0,00002	0,02002
нежил.помещение		0,02000												0,00002	0,02002
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13 лит. А		19,54800												0,02311	19,57111
жилые помещения в ж/д		19,54800												0,02311	19,57111
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, лит.А пом.10Н		0,02400												0,00002	0,02402
творческая мастерская (Гауфман-Свердлов М.М.)		0,02400												0,00002	0,02402
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, лит.А пом.12Н		0,42000												0,00050	0,42050
нежил.помещение		0,42000												0,00050	0,42050
Итого по договору		29,18000												0,03449	29,21449

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго" Абонт: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

Е.В. Периль

Генеральный директор

В.И. Данилов
(Фамилия И.О.)