

Дополнительное соглашение №23

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“11” января 2012 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 2 от 11.01.2012, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”**, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Данилова В.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилого помещения по адресу: Большой пр. П.С., д. 98, лит А.

2. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилых помещений по адресам: Большой пр. П.С., д. 76-78, лит А; ул. Большая Пушкарская, д. 23, лит А.

3. По адресам, указанным в пункте 1, 2 настоящего Дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 1,6062 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 1.470690 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) на горячее водоснабжение со средней нагрузкой 0.130000 Гкал/час;
- 3) нормативные потери 0.005510 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. По адресам, указанным в пункте 1, 2 настоящего Дополнительного соглашения, ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом в годовой период с учетом нормативных потерь составляет 4760,76 Гкал. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Абоненту с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4 к настоящему Дополнительному соглашению.

5. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1, №3, №4 является неотъемлемой частью Договора и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие:

- с 01.12.2011 в части пункта 1,
- с 01.01.2012 в части пункта 2.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

8. Приложения к Дополнительному соглашению.

8.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

8.2. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час.

8.3. Приложение №4. Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г.Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

/Е.В. Периль/

От Абонента:

Генеральный директор

/В.И. Данилов /

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №1 к дополнительному соглашению № 23 от 11.01.2012
к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р =26°С		Вентиляция t _р =		Общеобм. t _р =11°С		Горячее водоснабжение		Технология				Полезная нагрузка всего	Потери		Норма- тивные потери	Итого
		Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Макс.-час Гкал/ч	Средне-час. ч/нед.	в сет.воде		ГВС		Гкал/ч	Гкал/ч		с утечкой	с охлаж- дением		
								Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.			Гкал/ч			ч/нед.	Гкал/ч
г.Санкт-Петербург, Большая Пушкарская ул., д. 23, лит.А		0,184500												0,184500	0,000680		0,000680	0,185180
		0,184500												0,184500	0,000680		0,000680	0,185180
г.Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 76-78 лит. А		0,648800												0,648800	0,002380		0,002380	0,651180
		0,648800												0,648800	0,002380		0,002380	0,651180
г.Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 98, лит.А		0,632490												0,648800	0,002380		0,002380	0,651180
		0,632490					0,130000							0,762490	0,002430		0,002430	0,764920
г.Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 98 лит.А пом.9Н														0,632490	0,002320		0,002320	0,634810
							0,130000	168						0,130000	0,000110		0,000110	0,130110
г.Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 98 творческая мастерская Шабашниов В.В.		0,004900												0,004900	0,000020		0,000020	0,004920
		0,004900												0,004900	0,000020		0,000020	0,004920
Итого по договору		1,470690												1,600690	0,005510		0,005510	1,606200

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент:

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам



Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №3 к дополнительному соглашению № 23 от 11.01.2012
к договору

08.07.2008

Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26°С	Вентиляция				Горячее водоснабжение			Сетевая вода				Технология				Утечка	Всего
			Отопит. t _р = -26°С		Общедоб. t _р = -11°С		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.				
			Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.													
г. Санкт-Петербург, Большая Пушкарская ул., д. 23, лит. А		7,38000																	
жилые помещения в ж/д		7,38000															0,00873	7,38873	
г. Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 76-78 лит. А		25,95200															0,00873	7,38873	
жилые помещения в ж/д		25,95200															0,03068	25,98268	
г. Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 98, лит. А		25,29960							2,16667	364,00056							0,03068	25,98268	
жилые помещения в ж/д		25,29960															0,03182	27,49809	
жилые помещения в ж/д (ГВС)																	0,02991	25,32951	
г. Санкт-Петербург, Большой пр. П.С., д. 98 лит. А пом. 9Н									2,16667	364,00056							0,00791	2,16858	
творческая мастерская Шабашников В.В.		0,19600															0,00023	0,19623	
Итого по договору		58,82760							2,16667	364,00056							0,00023	0,19623	
																	0,07146	61,06573	

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент:

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам



(подпись)



(подпись)
В.И. Данилов
(фамилия И.О.)

Приложение №4 к дополнительному соглашению № 23 от 11.01.2012
к договору
1815-4-08/13

08.07.2008

по месяцам

[illegible]

Абонент: Общества с ограниченной ответственностью «Стратегия»

Генеральный директор

er
c

(Фамилия И О У)

M. P.