

Дополнительное соглашение №21

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)

г. Санкт-Петербург

“01” ноября 2011 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 15 от 11.01.2011, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Данилова В.И., действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в связи с исключением нежилых помещений по адресам: ул. Малая Посадская, д. 12, лит В; ул. Всеволода Вишневого, д. 8, лит Б; ул. Бармалева, д. 10, лит А; ул. Подрезова, д. 26б, лит А; ул. Куйбышева, д. 28, лит К; Каменноостровский пр., д. 24, лит В.

2. Внести изменение в Договор в части подключенной тепловой нагрузки в соответствии с предоставленным паспортом системы теплоснабжения здания по адресу: Каменноостровский пр., д. 73-75, лит А.

3. По адресам, указанным в пунктах 1, 2 настоящего Дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 3,004081 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 2.612181 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) на горячее водоснабжение со средней нагрузкой 0.382000 Гкал/час;
- 3) нормативные потери 0.009900 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

4. По адресам, указанным в пункте 1 настоящего Дополнительного соглашения, ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом в годовой период с учетом нормативных потерь составляет 9726,09 Гкал. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Абоненту с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4 к настоящему Дополнительному соглашению.

5. Настоящее Дополнительное соглашение с Приложениями №1, №3, №4 является неотъемлемой частью Договора и вступает в действие с момента подписания его сторонами.

6. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

7. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

8. Приложения к Дополнительному соглашению.

8.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.

8.3. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час.

8.4. Приложение №4. Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А, ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в Филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000704, БИК 044030704, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в Санкт-Петербургский филиал ОАО “Балтийский банк”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804, ОКПО _____, ОКВЭД _____.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

От Абонента:

Генеральный директор



Е.В. Периль/



/ В.И. Данилов /

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После ухода учета №	Отопл. $t_p = -26^{\circ}\text{C}$		Отоплит. $t_p = -26^{\circ}\text{C}$		Вентиляция $t_p = -11^{\circ}\text{C}$		Горячее водоснабжение		Технология				Полезная нагрузка всего		Потери с охлад. денеж		Норма- тивные потери	Итого
		Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Макс.-час	Средне-час.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	ч/нед.	Гкал/ч	Гкал/ч
г.Санкт-Петербург, Бармалева ул., д. 10, лит. А		0,094500												0,094500		0,000350		0,000350	0,094850
жилые помещения в ж/д		0,094500												0,094500		0,000350		0,000350	0,094850
г.Санкт-Петербург, Всеволода Вишнева ул., д. 8 лит. Б		0,199650												0,199650		0,000730		0,000730	0,200380
жилые помещения в ж/д		0,199650												0,199650		0,000730		0,000730	0,200380
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 24 лит. А, Б, В		0,492540												0,492540		0,001800		0,001800	0,494340
жилые помещения в ж/д		0,492540												0,492540		0,001800		0,001800	0,494340
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 73-75, лит.А		1,431050												1,431050		0,005580		0,005580	1,818630
жилые помещения в ж/д		1,431050												1,431050		0,005580		0,005580	1,818630
г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 73/75, лит.А, пом.		0,007350							0,382000					0,007350		0,000030		0,000030	0,007380
нежилые помещения		0,002450												0,002450		0,000010		0,000010	0,002460
творческая мастерская (Кругман Д.М.)		0,004900												0,004900		0,000020		0,000020	0,004920
г.Санкт-Петербург, Куйбышева ул., д. 28, лит К		0,088240												0,088240		0,000320		0,000320	0,088560
жилые помещения в ж/д		0,088240												0,088240		0,000320		0,000320	0,088560
г.Санкт-Петербург, Малая Посадская ул., д. 12, лит Б,В		0,150851												0,150851		0,000550		0,000550	0,151401
жилые помещения в ж/д		0,150851												0,150851		0,000550		0,000550	0,151401
г.Санкт-Петербург, Подрезова ул., д. 265, лит. А, Б		0,130400												0,130400		0,000480		0,000480	0,130880
жилые помещения в ж/д		0,130400												0,130400		0,000480		0,000480	0,130880
г.Санкт-Петербург, Подрезова ул., д. 265,лит.А, пом.2Н		0,006200												0,006200		0,000020		0,000020	0,006220
творческая мастерская (Кушаков)		0,006200												0,006200		0,000020		0,000020	0,006220
г.Санкт-Петербург, Подрезова ул., д. 265,лит.А, пом.3Н		0,005300												0,005300		0,000020		0,000020	0,005320
творческая мастерская (Зайцев)		0,005300												0,005300		0,000020		0,000020	0,005320
г.Санкт-Петербург, Подрезова ул., д. 265,лит.А, пом.4Н		0,006100												0,006100		0,000020		0,000020	0,006120
творческая мастерская (Линдберг)		0,006100												0,006100		0,000020		0,000020	0,006120
Итого по договору		2,612181						0,382000						2,994181		0,009900		0,009900	3,004081

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент:

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

Генеральный директор



(подпись) В.И. Данилов
(подпись) (Фамилия И.О.)
М.П.



(подпись) М.П.

Абонтент: Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

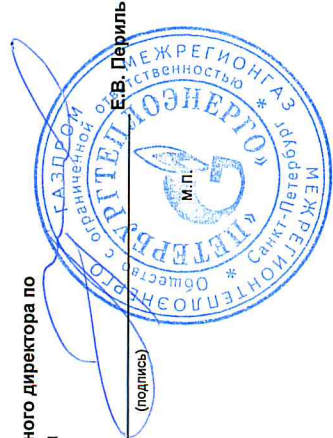
Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После ула учета №	Отопл. t _в = -26°С	Вентиляция				Горячее водоснабжение			Технология				Утечка	Всего
			Отоплит. t _в = -26°С		Общедоб. t _в = -11°С		Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода		ГВС			
			Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.				Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.		
г. Санкт-Петербург, Бармалева ул.,															
Д. 10, лит. А		3,78000													
жилые помещения в ж/д		3,78000												0,00447	3,78447
г. Санкт-Петербург, Всеволода Вишневого ул.,														0,00447	3,78447
Д. 8 лит. Б		7,98600												0,00944	7,99544
жилые помещения в ж/д		7,98600												0,00944	7,99544
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр.,														0,00944	7,99544
Д. 24 лит. А, Б, В		19,70160												0,02329	19,72489
жилые помещения в ж/д		19,70160												0,02329	19,72489
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр.,														0,02329	19,72489
Д. 73-75, лит. А		57,24200							6,36667	1069,60056				0,07329	63,68196
жилые помещения в ж/д		57,24200							6,36667	1069,60056				0,07329	63,68196
г. Санкт-Петербург, Каменноостровский пр.,														0,07329	63,68196
Д. 73/75, лит. А, пом.		0,29400												0,00035	0,29435
нежилые помещения		0,09800												0,00012	0,09812
творческая мастерская (Кругман Д.М.)		0,19600												0,00023	0,19623
г. Санкт-Петербург, Куйбышева ул., Д. 28, лит. К		3,52960												0,00417	3,53377
жилые помещения в ж/д		3,52960												0,00417	3,53377
г. Санкт-Петербург, Малая Посадская ул.,														0,00417	3,53377
Д. 12, лит. Б, В		6,03404												0,00713	6,04117
жилые помещения в ж/д		6,03404												0,00713	6,04117
г. Санкт-Петербург, Подрезова ул., Д. 266,														0,00617	5,22217
лит. А, Б		5,21600												0,00617	5,22217
жилые помещения в ж/д		5,21600												0,00617	5,22217
г. Санкт-Петербург, Подрезова ул., Д. 266,														0,00029	0,24829
лит. А, пом. 2Н		0,24800												0,00029	0,24829
творческая мастерская (Кушаков)		0,24800												0,00029	0,24829
г. Санкт-Петербург, Подрезова ул., Д. 266,														0,00025	0,21225
лит. А, пом. 3Н		0,21200												0,00025	0,21225
творческая мастерская (Зайцев)		0,21200												0,00025	0,21225
г. Санкт-Петербург, Подрезова ул., Д. 266,														0,00029	0,24429
лит. А, пом. 4Н		0,24400												0,00029	0,24429
творческая мастерская (Линдберг)		0,24400												0,12914	110,98305
Итого по договору		104,48724						6,36667	1069,60056						

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго" Абонтент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

Генеральный директор



Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Приложение №4 к дополнительному соглашению № 21 от 01.11.2011 к договору

1815-4-08/13

от

08.07.2008

Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета						Объем реализации тепловой энергии						Потери с утечкой				Потери производ. (промыывка)	Потери всего	Итого с учетом всех потерь									
	Продолжит. (час.)	Температура (°C)					Отопл. t _р =26°C	Вентил. отопит. t _р =26°C		Вентил. общеоб. t _р =14°C	ГВС	ГВС на ПС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Полезн. тепло-отпуск всего	Потери с охладж.												
		Топ.	Тпо.	Тмо.	тнв.	тхв.		тр.	Гкал							Гкал				Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
январь	744			-7,8	1,0	2,2	1139,58000			Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал								
февраль	672			-7,8	1,0	1,3	1029,30000				303,16000				1442,74000	5,70000			5,70000	1448,44000								
март	744			-3,9	1,0	0,9	987,31000				273,82000				1303,12000	5,15000			5,15000	1308,27000								
I квартал	2160										303,16000				1270,47000	5,20000			5,20000	1275,67000								
апрель	720			3,1	2,0	1,5	3136,19000				880,14000				4016,33000	16,05000			16,05000	4032,38000								
май	312	336	96	9,8	7,0	6,2	636,89000				288,79000				925,68000	4,01000			4,01000	929,69000								
июнь		552		15,0	13,0	10,8					274,73000				590,20000	2,06000			2,06000	592,26000								
II квартал	1032	336	648				952,36000				219,30000				219,30000	0,16000				222,23000								
июль		576		17,0	17,0	13,7					782,82000				1735,18000	6,23000			2,77000	222,23000								
август		576		16,0	15,0	14,5					211,23000				211,23000	0,16000				1744,18000								
сентябрь		720		10,9	11,0	12,5					220,03000				220,03000	0,16000			2,55000	213,94000								
III квартал		1872									247,54000				247,54000	0,09000			2,67000	222,86000								
октябрь	624	120		4,9	7,0	8,9	578,60000				678,80000				678,80000	0,41000			8,64000	256,27000								
ноябрь	720			-0,3	2,0	5,6	782,23000				274,73000				853,33000	3,30000			13,86000	693,07000								
декабрь	744			-5,0	1,0	3,5	1015,90000				288,79000				1071,02000	4,45000			3,30000	856,63000								
IV квартал	2088	120					2376,73000				303,16000				1319,06000	5,30000			4,45000	1075,47000								
Год	5280	456	2520				6465,28000				866,68000				3243,41000	13,05000			5,30000	1324,36000								
											3208,44000				9673,72000	35,74000			16,63000	3256,46000								
																				9726,09000								

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент:

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

Е.В. Периль

(подпись)

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

В.И. Данилов

(фамилия И.О.)

