

Дополнительное соглашение №10

к договору теплоснабжения в горячей воде №1815-4-08/13 от «08» июля 2008 г. (далее – Договор)
г. Санкт-Петербург “14” января 2010 г.

ООО “Петербургтеплоэнерго”, именуемое в дальнейшем – “Энергоснабжающая организация”, в лице Заместителя генерального директора по экономике и финансам Периль Е.В., действующей на основании доверенности № 42 от 16.02.2009, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”**, именуемое в дальнейшем – “Абонент”, в лице Генерального директора Якимовой Л. Н., действующей на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые “Стороны”, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 Договора после слов «... по адресу:» дополнить:

Улица	Номера домов	Котельная
г.Санкт-Петербург, Куйбышева ул.	15, лит. Ж	Куйбышева ул., д. 23, кор. 2, лит А (Т1/Т2 = 95/70)

2. Границы балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон за состояние и обслуживание тепловых сетей между Энергоснабжающей организацией и Абонентом по адресу, указанному в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, установлены актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон Приложение № 2 от «14» января 2010 г. к настоящему дополнительному соглашению.

3. По адресу, указанному в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, Энергоснабжающая организация отпускает Абоненту тепловую энергию в горячей воде с подключенной тепловой нагрузкой 0,03934 Гкал/ч, в том числе:

- 1) на отопление 0.039200 Гкал/час при Тн.в. -26 °С;
- 2) нормативные потери 0.000140 Гкал/час;

Подключенные тепловые нагрузки с разбивкой по потребителям и видам потребления приведены в Приложении № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

4. По адресу, указанному в пункте 1 настоящего дополнительного соглашения, ориентировочное потребление тепловой энергии Абонентом в годовой период с учетом нормативных потерь составляет 97,77 Гкал. Ориентировочный расчет годового теплоотпуска с учетом нормативных потерь тепловой энергии Абоненту с разбивкой по месяцам приведен в Приложении №4 к настоящему дополнительному соглашению.

5. Настоящее дополнительное соглашение с Приложениями №1, №2, №3, №4, №5 является неотъемлемой частью Договора и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2010.

6. Во всем, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора.

7. Приложения к дополнительному соглашению.

- 7.1. Приложение №1. Подключенные тепловые нагрузки.
- 7.2. Приложение №2. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.
- 7.3. Приложение №3. Расчетные часовые расходы теплоносителя.
- 7.4. Приложение №4. Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам.
- 7.5. Приложение №5. Температурный график котельных.

Адреса и реквизиты Сторон

“Энергоснабжающая организация”:

ООО “Петербургтеплоэнерго”

190098, Россия, г. Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 20-22, лит. А. ИНН 7838024362, КПП 783450001, р/с 40702810651000004313 в ОАО “Банк ВТБ Северо-Запад”, г. Санкт-Петербург, к/с 30101810200000000791, БИК 044030791, ОКПО 72472319, ОКВЭД 40.30.14, 40.30.2, 40.30.3, 40.30.4, 40.30.5, 45.21.6.

“Абонент”:

Общество с ограниченной ответственностью “Жилкомсервис №1 Петроградского района”

197101, г.Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 19/13, ИНН 7813419263, КПП 781301001, р/с 40702810300001100845 в ОАО “Балтийский банк” Санкт-Петербургский филиал, Санкт-Петербург, к/с 30101810100000000804, БИК 044030804.

От Энергоснабжающей организации:

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам

/Е.В. Периль/

М.П.

От Абонента:

Генеральный директор

/Л.Н. Якимова/

М.П.

А К Т

Санкт-Петербург

«14» января 2010г.

Настоящий акт составлен о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей (эксплуатационной ответственности сторон) от источника теплоснабжения (котельной) по адресу: Куйбышева ул., д. 23, кор. 2, лит А, между Абонентом Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района" и ООО "Петербургтеплоэнерго" по следующему адресу является:

№ п/п	Адрес	Граница раздела
1.	Куйбышева ул. д.15, лит. Ж	Первый и второй фланец задвижек по ходу теплоносителя на ответвлении от основной сети воздушной прокладки к д. 15, лит. Ж по ул. Куйбышева

Энергоснабжающая организация:

Абонент:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Общество с ограниченной ответственностью
"Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора
по экономике и финансам

Генеральный директор

Е.В. Периль

Л.Н. Якимова

Заместитель генерального директора -
технический директор

А.М. Кирьяк

Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1" Приложение №1 к дополнительному соглашению №10 от 14.01.2010
Абонтент: Петроградского района" к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008

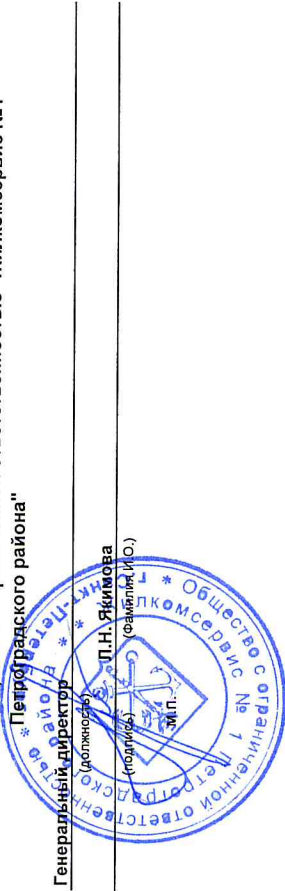
Подключенные тепловые нагрузки

Адрес объекта / Наименование потребителя	После узла учета №	Отопл. t _р = -26°С		Вентиляция		Горячее водоснабжение		Технология				Полезная нагрузка всего	Потери		Нормативные потери	Итого
		26°С	t _р =	Общесом. t _р = -11°С	Макс.-час	Средне-час.	в сет.воде	ГВС	ГВС на ПС	с утечкой	с охлаждением					
													Гкал/ч	ч/нед.		
г.Санкт-Петербург, Куйбышева ул., д. 15, лит. Ж		0,039200													0,000140	0,039340
жилые помещения в ж/д		0,039200													0,000140	0,039340
Итого по договору		0,039200													0,000140	0,039340

Примечание: Потери в общих тепловых сетях распределены между потребителями пропорционально подключенной нагрузке систем теплоснабжения, получающих по этим сетям тепловую энергию.

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго" Абонтент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1

Заместитель генерального директора по экономике и финансам



Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Абонент: к договору 1815-4-08/13 от 08.07.2008

Расчетные часовые расходы теплоносителя, тн/час

Адрес объекта/ Наименование потребителя	После учета №	Отопл. $t_p = -26^\circ\text{C}$		Вентиляция $t_p = -26^\circ\text{C}$		Горячее водоснабжение		Технология				Утечка	Всего
		Ср/час.	Ср/нед.	Ср/час.	Ср/нед.	Макс.	Ср/час.	Ср/нед.	Сетевая вода	Расч.	Ср/нед.	Расч.	Ср/нед.
г. Санкт-Петербург, Куйбышева ул., д. 15, лит. Ж	Ж	1,56800											
жилые помещения в ж/д		1,56800											
Итого по договору		1,56800											
												0,00185	1,56985
												0,00185	1,56985
												0,00185	1,56985

Энергоснабжающая организация:

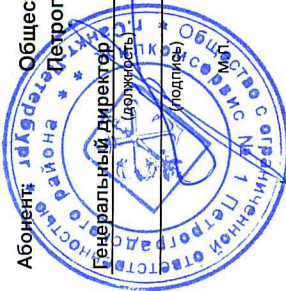
ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1
Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам



Е.В. Периль
(подпись)



Л.Н. Якимова
(подпись И.О.)

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Ориентировочный расчет реализации тепловой энергии по месяцам

Период	Параметры принятые для расчета						Объем реализации тепловой энергии						Потери с утечкой				Потери с охлажд.		Потери производ. (промысла)	Потери всего	Итого с учетом всех потерь
	Продолжит. (час.)		Температура (°C)				Отопл. t _p =26°C	Вентил. отопит. t _p =26°C	Вентил. общеоб. t _p =11°C	ГВС	ГВС на ПС	Техн. в сетевой воде	Техн. в ГВС	Потери с утечкой		Потери с охлажд.					
			Топ.	Тмо.	твн.	тхв.								тгр.	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал			
январь	744			-7,8	1,0	2,2	17,10								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
февраль	672			-7,8	1,0	1,3	15,45								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
март	744			-3,9	1,0	0,9	14,52								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
I квартал	2160						47,07								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
апрель	720			3,1	2,0	1,5	9,56								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
май	312	336	96	9,8	7,0	6,2	4,73								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
июнь		552		15,0	13,0	10,8									Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
II квартал	1032	336	648				14,29								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
июль			576	17,0	17,0	13,7									Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
август			576	16,0	15,0	14,5									Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
сентябрь			720	10,9	11,0	12,5									Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
III квартал			1872												Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
октябрь	624	120		4,9	7,0	8,9	8,68								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
ноябрь	720			-0,3	2,0	5,6	11,74								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
декабрь	744			-5,0	1,0	3,5	15,25								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
IV квартал	2088	120					35,67								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал
Год	5280	456	2520				97,03								Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал	Гкал

Энергоснабжающая организация: ООО "Петербургтеплоэнерго"

Абонент: Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №1 Петроградского района"

Заместитель генерального директора по экономике и финансам

Е.В. Периль

Л.Н. Якимов

(подпись)

М.П.

Температурный график котельных

511102 Куйбышева ул., д. 23, кор. 2, лит А

Режим	Т нар воздуха	Т прямой воды	Т обратной воды
3-11	-26	95,00	70,00
3-10	-25	93,54	69,11
3- 9	-24	92,08	68,20
3- 8	-23	90,60	67,30
3- 7	-22	89,13	66,39
3- 6	-21	87,65	65,47
3- 5	-20	86,16	64,55
3- 4	-19	84,66	63,61
3- 3	-18	83,16	62,68
3- 2	-17	81,65	61,74
3- 1	-16	80,14	60,78
2- 8	-15	78,61	59,82
2- 7	-14	77,08	58,85
2- 6	-13	75,55	57,88
2- 5	-12	74,00	56,91
2- 4	-11	72,45	55,91
2- 3	-10	70,88	54,91
2- 2	-9	69,31	53,90
2- 1	-8	67,73	52,89
1-38	-7	66,14	51,85
1-37	-6,67	65,61	51,51
1-36	-6,33	65,06	51,16
1-35	-6	64,53	50,82
1-34	-5,67	64,00	50,47
1-33	-5,33	63,45	50,12
1-32	-5	62,92	49,77
1-31	-4,5	62,11	49,24
1-30	-4	61,30	48,71
1-29	-3,67	60,76	48,35
1-28	-3,33	60,20	47,99
1-27	-3	59,66	47,64
1-26	-2,5	58,83	47,09
1-25	-2	58,01	46,54
1-24	-1,67	57,46	46,18
1-23	-1,33	56,89	45,81
1-22	-1	56,34	45,45
1-21	-0,67	55,79	45,07
1-20	-0,33	55,22	44,70
1-19	0	54,66	44,33
1-18	0,5	53,82	43,77
1-17	1	52,97	43,20
1-16	1,33	52,41	42,82
1-15	1,67	51,83	42,43
1-14	2	51,26	42,05
1-13	2,33	50,69	41,67
1-12	2,67	50,10	41,27
1-11	3	49,53	40,88
1-10	3,5	48,66	40,29
1- 9	4	47,78	39,70
1- 8	4,33	47,20	39,30
1- 7	4,67	46,60	38,89
1- 6	5	46,01	38,49
1- 5	6	44,22	37,25
1- 4	7	42,40	36,00
1- 3	8	40,56	34,71
1- 2	9	38,68	33,39
1- 1	10	36,76	32,04

Энергоснабжающая организация:

ООО "Петербургтеплоэнерго"

Заместитель генерального директора по
экономике и финансам

(подпись)



Е.В.Периль

М.П.