

Дополнительное соглашение № 31

к договору энергоснабжения № 33810 от 16.09.2008г. (далее – Договор)

Санкт-Петербург

« 01 » 11 2010 г.

Открытое акционерное общество «Петербургская сбытовая компания», именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице Начальника отдела договорной работы Управления по работе с непромышленными потребителями Красновой Наталии Александровны, действующего на основании доверенности № 90-053 от 01.01.2010г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 1 Петроградского района», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице Генерального директора Якимовой Людмилы Николаевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. В связи с включением энергоснабжаемых объектов дополнить договор энергоснабжения №33810 от 16.09.2008г. приложениями №№ А; 1; 2.1; 2.2; 3.1; 9; 10; 11 от 19.02.2010г.
2. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01.01.2011г. и действует в течение всего срока действия Договора.
3. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью договора энергоснабжения №33810 от 16.09.2008г., составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
4. В случае непредставления Потребителем до 31.08.2010г. однолинейной схемы ГРЩ жилого дома с таблицей расчета эл. нагрузок (2 экз.), актов о технологическом присоединении, актов разграничения эксплуатационной ответственности сторон и актов разграничения балансовой принадлежности электрических сетей Гарантирующий поставщик имеет право расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем внесудебном порядке и ввести полное ограничение потребления электрической энергии.
5. Пункт 4.5 Договора изложить в следующей редакции: «Гарантирующий поставщик ежемесячно до 18 числа месяца, следующего за расчетным (оплачиваемым), выписывает и направляет в банк Потребителя, платежный документ, содержащий: плату за фактически потребленную энергию (кВтч) в предыдущем месяце по показаниям приборов учета, а при их несообщении – плату в соответствии с п.4.12 настоящего Договора. До организации надлежащего учета объем потребленной электроэнергии Потребителем устанавливается Гарантирующим поставщиком в одностороннем порядке способом, аналогичным способу определения объемов потребления электроэнергии СПб ГУ «Жилищное агентство Петроградского района Санкт-Петербурга» по договору электроснабжения № 44414 от 25.12.1997г. Объемы потребления определенные вышеуказанным способом признаются фактически потребленной электроэнергией».
6. Потребитель обязан обеспечить надлежащий учет электроэнергии в срок до 01.07.2010г.
7. Пункты 2.3.6, 4.12 Договора вступают в силу с момента организации учета потребляемой электроэнергии.
8. Гарантирующий поставщик производит опломбировку узлов учета электроэнергии в течение 20 рабочих дней со дня получения письменного обращения потребителя при условии организации учета в соответствии с нормативными документами и предоставления своевременного доступа для проведения осмотра электроустановки. В случае установки приборов учета с нарушениями, Гарантирующий поставщик производит приемку только после письменного сообщения о выполнении предписания в течение 20 рабочих дней с даты поступления указанного сообщения.
9. При невыполнении Потребителем условий, указанных в п. 6 настоящего Соглашения, Гарантирующий поставщик вправе расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке. Настоящий Договор считается расторгнутым с даты, указанной в соответствующем уведомлении.
10. Приложение: приложениями №№ А; 1; 2.1; 2.2; 3.1; 9; 10; 11 от 19.02.2010г. к договору энергоснабжения № 33810 от 16.09.2008г.

От Гарантирующего поставщика:

Н.А. Краснова/

М.П.

Исп. Носанова О.А., тел. 336-69-69

От Потребителя:

Л.Н. Якимова/

М.П.

**ПОТРЕБИТЕЛЬ: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА»**

Перечень энергоснабжаемых объектов

№ п.п	Наименование энергоснабжаемого объекта	Адрес энергоснабжаемого объекта (фактическое местонахождение)	Код	Основная тарифная группа
1	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	197198 Большая Пушкарская ул. д.26-лит.Б, кв. 29-35	338100049	Население и приравнен. к населению
2	Жилой дом с газ.пл. (общедомовые нужды)	197022 Большой пр. П.С. д.77-лит.А	338100091	Население и приравнен. к населению
3	Жилой дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	197022 Ординарная ул. д.20-лит.А, кв.1-58	338100339	Население и приравнен. к населению
4	Жилой дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	197136 Ординарная ул. д.20-лит.А, кв.59-117	338100340	Население и приравнен. к населению
5	Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	197136 Ординарная ул. д.20-лит.А, кв.118-147	338100341	Население и приравнен. к населению



“Гарантирующий поставщик”

19.02.2010 г.



“Потребитель”

19.02.2010 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА»
197101 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д. 19/13

2. Разрешенная к использованию нагрузка от сети 0,4 кВ 213,600 кВа

Код	Наименование энергообъекта	Схема присоединения	Мощн, кВА	Сумм. мощн. Энергоснабжаемого объекта кВА	Акты разграничения балансовой принадлежности	Напряж. на границе бал. принадлежн., кВ	Защита на вводе, А	Категория надежности питания	Социально значимая нагрузка
338100049	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	ПС-12 ПЕТРОГРАДСКАЯ - 35 -> ф. 12-52/66, 12-58/67->ТП 1975->ГРЩ	75,000	75,000		0,4кВ (низкое)	125,00	3	
338100091	Жилой дом с газ.пл. (общедомовые нужды)	КК б/н	0,600	0,600		0,4кВ (низкое)		3	
338100339	Жилой дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	КК б/н	48,500	48,500		0,4кВ (низкое)	80,00	3	
338100340	Жилой дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	КК б/н	65,000	65,000		0,4кВ (низкое)	100,00	3	
338100341	Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	КК б/н	24,500	24,500		0,4кВ (низкое)	40,00	3	

“Гарантирующий поставщик”

“Потребитель”



19.02.2010 г.

М.П.



19.02.2010 г.

М.П.

Приложение 1 к договору 33810

Страница

1. ДОГОВОРНЫЕ ВЕЛИЧИНЫ ОТПУСКА ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, ТЫС.КВТ.Ч., ВКЛЮЧАЯ СУБАБОНЕНТОВ ПО РЕЖИМУ 1:

Код энергоснабжае- мого объекта	Наименование энергоснабжаемого объекта	Договорные величины отпуска электроэнергии, тыс. кВт.ч.												Режим Эл.снабжения по сменам	Электро- потребление													
		Всего за год	I квартал 0,778			II квартал 0,786			III квартал 0,795			IV квартал 0,795																
			Янв	Февр	Март	Апр	Май	Июнь	Июль	Авг	Сент	Окт	Нояб			Дек												
338100049	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	3,154	0,268	0,242	0,268	0,259	0,268	0,259	0,268	0,268	0,259	0,268	0,259	0,268	0-8 > 33% 8-16 < 34% 16-24 < 33%	Раб.дни 70% Вых..дни 30%												
338100091		Всего за год	5,253	0,446	0,403	0,446	0,432	0,446	0,432	0,446	0,432	0,446	0,432	0,446	0-8 > 33% 8-16 < 34% 16-24 < 33%	Раб.дни 70% Вых..дни 30%												
338100339																	Жилой дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	Всего за год	170,82	14,508	13,104	14,508	14,04	14,508	14,508	14,04	14,508	0-8 > 33% 8-16 < 34% 16-24 < 33%
	Янв																											
338100340	Жилой дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	315,36	26,784	24,192	26,784	25,92	26,784	25,92	26,784	26,784	25,92	26,784	25,92	26,784	0-8 > 33% 8-16 < 34% 16-24 < 33%	Раб.дни 70% Вых..дни 30%												
338100341		Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	Всего за год	241,62	18,228	16,464	18,228	17,64	18,228	17,64	18,228	17,64	18,228	17,64	18,228	0-8 > 33% 8-16 < 34% 16-24 < 33%	Раб.дни 70% Вых..дни 30%											
																		Янв	Февр	Март	Апр	Май	Июнь	Июль	Авг	Сент	Окт	Нояб

“Гарантирующий поставщик”

“Потребитель”



19.02.2010 г.

19.02.2010 г.

М.П.

Приложение 2.1 к договору 33810

Страница

ПОТРЕБИТЕЛЬ: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА»
197101 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д. 19/13

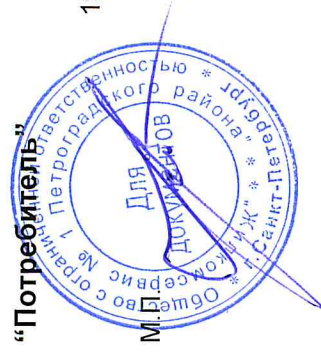
ПРЕДЕЛЬНЫЕ ДОГОВОРНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОТРЕБЛЯЕМОЙ МОЩНОСТИ, В КВт, В ЧАСЫ УТРЕННЕГО И ВЕЧЕРНЕГО МАКСИМУМА НАГРУЗКИ ЭНЕРГОСИСТЕМЫ ПО РЕЖИМУ 1

Код	Наименование Энергоснабжаемого объекта	Разреш. нагрузка по условиям энергосистемы, кВА	Предельные договорные значения потребляемой мощности по месяцам, кВт												Утрен. Макс.	Вечер. Макс.	Диапазон годового числа часов исползов. заявлен. мощности
			Янв.	Февр.	Март	Апр.	Май	Июнь	Июль	Август	Сент.	Октяб.	Нояб.	Декаб.			
338100049	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	75,000	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	с 09:00 до 12:00	с 18:00 до 21:00	-
338100091	Жилой дом с газ.пл. (общедомовые нужды)	0,600	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	с 09:00 до 12:00	с 18:00 до 21:00	-
338100339	Жилой дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	48,500	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	19,5	с 09:00 до 12:00	с 18:00 до 21:00	-
338100340	Жилой дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	65,000	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	с 09:00 до 12:00	с 18:00 до 21:00	-
338100341	Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	24,500	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	24,5	с 09:00 до 12:00	с 18:00 до 21:00	-

“Гарантирующий поставщик”



“Потребитель”



ПОТРЕБИТЕЛЬ: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА»
197101 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д. 19/13

П Е Р Е Ч Е Н Ь

Мест установки счетчиков, по которым производится расчет за отпущенную электроэнергию

Код	Наименование энергоснабж. объекта	Точка учета		Ст	Прибор учета		Тип прибора	Баланс	Пр/обр	Тр-р тока		Тр-р напряж.		Расч. Коэф.	Потери, %	Тариф
		Наимен-е	№		Назв.	№				I1, A	I2, A	U1, В	U2, В			
338100049	Жилый дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	К/О	3	0	сч А	0234410	ЦЭ2726-12 1*5(60) 220	потребитель	пр					1	0,0000	Исполнители комм.услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в домах, оборудованных в уст.порядке стационарными электроплитами, тариф.дифф.по зонам суток, ночная зона с 23-00 до 7-00, НН
338100049	Жилый дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	К/О	3	0	сч А	0234410	ЦЭ2726-12 1*5(60) 220	потребитель	пр					1	0,0000	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в домах, оборудованных в уст.порядке стационарными электроплитами, дневная зона с 7-00 до 23-00, НН
338100091	Жилый дом с газ.пл. (общедомовые нужды)	К/О	1	0	сч А	050707	СОЭ-5/50-Т-122 1* (5-50) 220	потребитель	пр					1	0,0000	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в домах, оборудованных газ.плитами, тариф.дифф.по зонам суток, дневная зона с 7-00 до 23-00, НН
338100091	Жилый дом с газ.пл. (общедомовые нужды)	К/О	1	0	сч А	050707	СОЭ-5/50-Т-122 1* (5-50) 220	потребитель	пр					1	0,0000	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в домах, оборудованных газ.плитами, тариф.дифференц.по зонам суток, ночная зона с 23-00 до 7-00, НН

ПЕРЕЧЕНЬ точек основного учета с фиксированным расходом

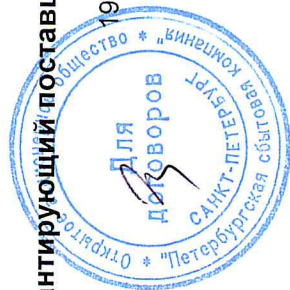
Код	Наименование энергоснабж. объекта	Точка учета		Тариф	Опред. расхода	Месячный расход электроэнергии												Дек
		Наимен-е	№			Ст	Янв	Февр	Март	Апр	Май	Июнь	Июль	Авг	Сент	Окт	Нояб	
338100339	Жилый дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	Т/Ц	1	0	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования, в домах, оборудованных газовыми плитами, одноставочный тариф, НН	фиксир. расход (тыс. кВт*Час)	0,372	0,336	0,372	0,36	0,372	0,36	0,372	0,372	0,36	0,372	0,36	0,37 2
338100339	Жилый дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	К/О	2	0	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования, в домах, оборудованных газовыми плитами, одноставочный тариф, НН	фиксир. расход (тыс. кВт*Час)	1,637	1,478	1,637	1,584	1,637	1,584	1,637	1,637	1,584	1,637	1,584	1,63 7
338100340	Жилый дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	Т/Ц	1	0	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования, в домах, оборудованных газовыми плитами, одноставочный тариф, НН	фиксир. расход (тыс. кВт*Час)	5,022	4,536	5,022	4,86	5,022	4,86	5,022	5,022	4,86	5,022	4,86	5,02 2
338100340	Жилый дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	К/О	2	0	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования, в домах, оборудованных газовыми плитами, одноставочный тариф, НН	фиксир. расход (тыс. кВт*Час)	5,952	5,376	5,952	5,76	5,952	5,76	5,952	5,952	5,76	5,952	5,76	5,95 2
338100341	Жилый дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	К/О	1	0	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования, в домах, оборудованных газовыми плитами, одноставочный тариф, НН	фиксир. расход (тыс. кВт*Час)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

338100341	Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	Т/Ц	2	0	Исполнители коммунальной услуги, приобретающие эл.энергию в объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования, в домах, оборудованных газовыми плитами, одноставочный тариф, НН					фиксир. расход (тыс. кВт*Час)	1	1	1	1	1	1	1	1	1
-----------	--	-----	---	---	---	--	--	--	--	-------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---	---

“Гарантирующий поставщик”

19.02.2010 г.

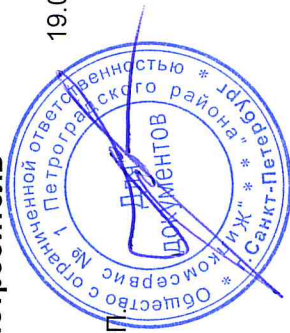
М.П.



“Потребитель”

19.02.2010 г.

М.П.



ПОТРЕБИТЕЛЬ: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1 ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА»
197101 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д. 19/13

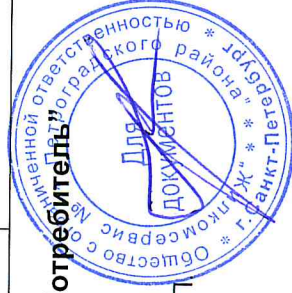
Код	Наименование энергоснабж. объекта	Категория схемы внешнего электро-снабжения от энерго-системы	Нагрузка электро-приемн. 1 кат., кВт	Величина брони, кВт		Наличие генерирую щих установок	Транзит электроэнергии		Особые условия
				ТБ	АБ		Электроснабжение энергоснабжаемого объекта осуществляется через сети потребителя	Потребитель через свои сети обеспечивает транзит электроэнергии и мощности потребителю	
338100049	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	III	0,00			Нет	Нет	Нет	В случае непредставления Потребителем до 31.08.2010г. однолинейной схемы ГРЩ жилого дома с таблицей расчета эл. нагрузок (2 экз.), актов о технологическом присоединении, актов разграничения эксплуатационной ответственности сторон и актов разграничения балансовой принадлежности электрических сетей Гарантирующий поставщик имеет право расторгнуть настоящее Соглашение в одностороннем внесудебном порядке и ввести полное ограничение потребления электрической энергии
338100091	Жилой дом с газ.пл. (общедомовые нужды)	III	0,00			Нет	Нет	Нет	
338100339	Жилой дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	III	0,00			Нет	Нет	Нет	
338100340	Жилой дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	III	0,00			Нет	Нет	Нет	
338100341	Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	III	0,00			Нет	Нет	Нет	
338100341	Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	III	0,00			Нет	Нет	Нет	

“Гарантирующий поставщик”



М.П.

“Потребитель”



М.П.

19.02.2010 г.

Потребитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1
ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА»
197101 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д.19/13

ПРОТИВОАВАРИЙНАЯ АВТОМАТИКА ЭНЕРГОСИСТЕМЫ

1. При авариях (аварийных режимах) временному автоматическому отключению средствами противоаварийной автоматики подлежат:

Код	Наименование энергоснабжаемого объекта	Источник питания	Отключаемое присоединение
338100049	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	ПС-12 ПЕТРОГРАДСКАЯ - 35 35кВ (средн.1)	12-52/66
338100049	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	ПС-12 ПЕТРОГРАДСКАЯ - 35 35кВ (средн.1)	12-58/67

2. Телефон диспетчерской службы ОАО "Петербургская бытовая компания" – 494-33-80.

"Гарантирующий поставщик"



19.02.2010 г.

"Потребитель"



19.02.2010 г.

ПОТРЕБИТЕЛЬ: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЖИЛКОМСЕРВИС № 1
ПЕТРОГРАДСКОГО РАЙОНА»
197101 Россия, Санкт-Петербург, Каменноостровский пр. д.19/13

Список лиц, имеющих право ведения оперативных переговоров

№ п/п	Код энергоснабж. объекта	Наименование энергоснабж. объекта	ФИО	Должность	Гр.эл. безоп	Телефон
1	338100049	Жилой дом с эл.пл. - 7 кв. (общедомовые нужды)	Виталиев Меня Александрович	инженер		233-62-21
2	338100091	Жилой дом с газ.пл. (общедомовые нужды)	— " —	— " —		— " —
3	338100339	Жилой дом с газ.пл. - 58 кв. (общедомовые нужды)	— " —	— " —		— " —
4	338100340	Жилой дом с газ.пл. - 59 кв. (общедомовые нужды)	— " —	— " —		— " —
5	338100341	Жилой дом с газ.пл. - 30 кв. (общедомовые нужды)	— " —	— " —		— " —

Примечание:

При отсутствии круглосуточного дежурства оперативного электротехнического персонала дополнительно в списке указать номер телефона дежурного по предприятию (организации).

“Гарантирующий поставщик”



19.02.2010 г.

“Потребитель”



19.02.2010 г.